



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL

CNPJ: 87.489.910/0001-68

Rua Floriano Peixoto, 222 CEP 97400-000 – São Pedro do Sul - RS.

Fone/Fax (55) 3276-6107

PARECER PGM Nº 218/2021

REQUERENTE: SECRETÁRIO MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO

PROTOCOLO: MEMO. 076/2021 E MEMO. 077/2021 SEC. PLANEJAMENTO

OBJETO: REQUERIMENTO DE TERMO ADITIVO E REEQUILÍBRIO DA EMPRESA CS TERRAPLANAGEM

1. RELATÓRIO:

Vem submisso à Procuradoria solicitação de Parecer, encaminhado pelo secretário Municipal do Planejamento, relativo ao pedido de termo aditivo ao contrato 105/2020 protocolado pela empresa CS terraplanagem e escavações LTDA.

2. CONSIDERAÇÕES:

Acerca do Parecer solicitado, a Procuradoria do Município se manifesta no seguinte sentido:

(a) Inicialmente, e esse aspecto será recorrente em nossos Pareceres, enfatiza-se que a Administração Pública tem, dentre seus princípios basilares, o Princípio da Legalidade, segundo o qual, consoante lição do mestre Hely Lopes Meirelles, “significa que o administrador público está, em toda sua atividade funcional, sujeito aos mandamentos da lei, e às exigências do bem comum, e deles não se pode afastar ou desviar, sob pena de praticar ato inválido e expor-se à responsabilidade disciplinar, civil e criminal, conforme o caso”;

(b) Nesse sentido, a Procuradoria Jurídica entende pelo deferimento dos aditivos requeridos, no valor de R\$ 5.978,06 (cinco mil novecentos e setenta e oito reais com seis centavos) e R\$ 1.529,42 (hum mil quinhentos e vinte e nove reais com quarenta e dois centavos). Tendo em vista que restou devidamente justificado o motivo que deu ensejo às solicitações de termo aditivo e, ainda, diante da comprovação do aumento dos valores, através da planilha orçamentária, em anexo, inexistem óbices quanto à consecução das solicitações.

Visto
22/08/21



Prefeitura Municipal de São Pedro do Sul

Secretaria de Planejamento
Rua Floriano Peixoto, nº 222 – Fone: (55) 3276-6124
CEP: 97.400-000 – São Pedro do Sul, RS

Memorando nº 077/2021/SEPLAN

São Pedro do Sul, RS, 2 de agosto de 2021.

À Senhora

Mariane Braibante Pereira
Procuradora Jurídica Municipal
Prefeitura de São Pedro do Sul

Assunto: Solicito parecer para Termo Aditivo ref. ao Contrato nº 105/2020

Senhora Procuradora

Ao cumprimentá-la cordialmente, venho através deste solicitar parecer para possível concessão de Termo Aditivo ao *Contrato nº 105/2020: Pavimentação em pedra irregular da rua Jacob Martinho Pinton*, obra esta que está sendo executado pela empresa CS Terraplanagem e Escavações Ltda.

Esta solicitação se justifica em função de que constatamos a necessidade da colocação de mais 4 (quatro) placas chamadas Placas de "PARE" na esquina da Rua Jacob Martinho Pinton com as ruas José Maria da Rosa e Prefeito Werner Doeler, as quais não estavam previstas na planilha orçamentária pactuada no processo licitatório.

Este incremento da sinalização vertical era imprescindível para garantir a segurança dos usuários desta via.

Segue, em anexo, o seguinte documento:

- Planilha Orçamentária no valor de R\$ 1.529,42.

Portanto, pelo exposto acima, solicito Termo Aditivo no valor de **R\$ 1.529,42 (Hum mil, quinhentos e vinte e nove reais e quarenta e dois centavos)** ao Contrato supra citado, sendo R\$ 917,65 referente a Material e R\$ 611,77 referente a Mão de obra.

Sem mais para o momento, atentosamente.


Eng. Bruno Becker
Secretário de Planejamento
Portaria DP nº 0191/2020

Bruno Becker
Secretário Municipal de Planejamento
Portaria DP 0191/2020



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL - CNPJ Nº 87.489.910/0001-68

PAVIMENTAÇÃO COM PEDRA IRREGULAR DE BASALTO DA RUA JACOB MARTINHO PINTON

OBRA A SER EXECUTADA COM RECURSOS ORIUNDOS DA EMENDA PARLAMENTAR Nº 202028580011 - ME/OGU

LOCAL: Trecho entre a Rua General Osório e a Rua Silva Jardim - Bairro Maturino Bello - São Pedro do Sul, RS

ÁREA TOTAL À PAVIMENTAR (com as golas): 2.764,50 m²

Comprimento da rua: 298,50 metros; Largura da rua: 9,00 metros

FONTE DE PREÇOS: SINAPI-RS NÃO DESONERADO (Serviço Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), com preços válidos para o RS

DATA-BASE: Junho de 2020 - BDI: 23,50% (Benefícios e Despesas Indiretas)

Responsável técnico: Eng. Civil Sérgio Amilton Druzian - CREA-RS: 181.292

ART de Projeto nº 10859745

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA PEDIDO DE TERMO ADITIVO - ACOMPANHA O OFÍCIO Nº 046/2021

CÓD. SINAPI	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.		UNID.	PREÇO UNITÁRIO (SEM BDI)			VALOR TOTAL (COM BDI 23,50%)		
						M. O.	MATERIAL	TOTAL	TOTAL M. O.	TOTAL MAT.	TOTAL GERAL
	5	SINALIZAÇÃO VERTICAL									
73916/002	5.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA PARA IDENTIFICAÇÃO DO NOME DE RUA, DIMENSÕES 45x25 cm	0,00		unid		0,00		0,00		0,00
34721 - INSUMO	5.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE 2 PLACAS DE REGULAMENTAÇÃO TIPO R-1 "PARADA OBRIGATORIA" - LADO = 0,25 m	0,88		m²	311,04	466,56	777,60	338,04	507,06	845,10
21013 - INSUMO	5.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO PARA FIXAÇÃO DE PLACAS, CLASSE LEVE, DN 50 mm (2"), ESPESURA = 3,00 mm, COMPRIMENTO = 3,20 m	12,80		m		15,54	23,31	38,85	245,68	614,19
94975	5.4	SAPATA DE CONCRETO fck = 15 Mpa, SEM ARMAÇÃO, PREPARO EM BETONEIRA, PARA FIXAÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO VERTICAL (DIÂMETRO = 0,30 m, PROFUNDIDADE = 0,60 m) - INCLUINDO ESCAVAÇÃO	0,17		m³		135,22	202,83	338,05	28,06	42,08
SOMA DO ORÇAMENTO COM BDI = 23,50% INCLUSO									R\$ 611,77	R\$ 917,65	R\$ 1.529,42
									Mão-de-obra	Material	Total Geral

São Pedro do Sul, RS, 20 de maio de 2021.


Sérgio Amilton Druzian
Engenheiro Civil
CREA-RS: 181.292

Sérgio Amilton Druzian
Engenheiro Civil
CREA-RS 181.292
Matrícula nº 2210



Prefeitura Municipal de São Pedro do Sul

Secretaria de Planejamento
Rua Floriano Peixoto, nº 222 – Fone: (55) 3276-6124
CEP: 97.400-000 – São Pedro do Sul, RS

Memorando nº 076/2021/SEPLAN

São Pedro do Sul, RS, 2 de agosto de 2021.

À Senhora

Maraiane Braibante Pereira
Procuradora Jurídica Municipal
Prefeitura de São Pedro do Sul

Assunto: Solicito parecer para Termo Aditivo ref. ao Contrato nº 105/2020

Senhora Procuradora

Ao cumprimentá-la cordialmente, venho através deste solicitar parecer para possível concessão de Termo Aditivo ao *Contrato nº 105/2020: Pavimentação em pedra irregular da rua Jacob Martinho Pinton*, obra esta que está sendo executado pela empresa CS Terraplanagem e Escavações Ltda.

Esta solicitação se justifica em função de pedido da própria Contratada, o qual tem a minha anuência e do fiscal da obra, o eng. Sérgio Amilton Druzian, lotado nesta Secretaria de Planejamento, responsável pela fiscalização da obra, conforme Cláusula Nona do Contrato nº 105/2020 firmado com a Contratada.

Os documentos apresentados pela Contratada, os quais estão em anexo, são os seguintes:

- Ofício encaminhado à Prefeitura Municipal com a solicitação de Termo Aditivo;
- Planilha Orçamentária para o "Muro 1", no valor de R\$ 2.813,01; e
- Planilha Orçamentária para o "Muro 2", no valor de R\$ 3.165,05.

Portanto, pelo exposto acima, solicito Termo Aditivo no valor de **R\$ 5.978,06 (Cinco mil, novecentos e setenta e oito reais e seis centavos)** ao Contrato supra citado, sendo R\$ 3.586,84 referente a Material e R\$ 2.391,22 referente a Mão de obra.

Sem mais para o momento, atentamente.


Eng. Bruno Becker
Secretário de Planejamento
Portaria DP nº 0191/2020

Bruno Becker
Secretário Municipal de Planejamento
Portaria DP 0191/2020



CS Terraplanagem e Escavações Ltda.

Fones: (55) 3276.2060 / 99932.5763 / 99945.7117

Rua Cel. Scherer, 106 • Cep: 97400-000 • São Pedro do Sul • RS

E-mail: csterraplanagem@hotmail.com • CNPJ: 02.625.973/0001-41

À Prefeitura Municipal de São Pedro do Sul

Ref.: Tomada de Preços n.º 003/2020 – Contrato n.º 105/2020

Vimos por meio deste, solicitar Aditivo ao Contrato relativo a Pavimentação com Pedra Irregular da Rua Jacob Pinton, trecho entre as Ruas General Osório e Silva Jardim, com área total de 2.764,50m² (incluindo drenagem, sinalização e calçadas em concreto no passeio público), no Bairro Maturino de Oliveira Bello, localizada neste município, conforme TP 003/2020– Contrato n.º 105/2020.

O aditivo justifica-se pela necessidade de executar muro em frente ao n.º 45 (muro 01) e na esquina com a Rua Silva Jardim (muro 02), para que se possa executar o passeio público previsto na licitação.

Em frente ao n.º 45 (foto anexa) é necessário demolir muro existente que atinge o passeio e construir muro novo, similar ao existente, no alinhamento correto.

No terreno de esquina com a Rua Silva Jardim (foto anexa), existe desnível do mesmo em relação ao passeio, necessitando muro de contenção para estabilizar o solo ao longo deste passeio, evitando que o terreno venha a erodir sobre o mesmo.

Em anexo planilhas orçamentárias, relativas aos 02 muros. O muro 01 tem valor orçado em R\$ 2.813,01 e o muro 02 orçado em R\$ 3.165,05, totalizando os dois muros em R\$ 5.978,06.

Atenciosamente

São Pedro do Sul, 11 de maio de 2021.

C.S Terraplanagem e Escavações Ltda.
CNPJ: 02.625.973/0001-41

[02.625.973/0001-41]
C. S. TERRAPLANAGEM E
ESCAVAÇÕES LTDA. - ME
Rua Cel. Scherer, 116
Bairro: Centro
CEP: 97.400-000
[SÃO PEDRO DO SUL - RS]

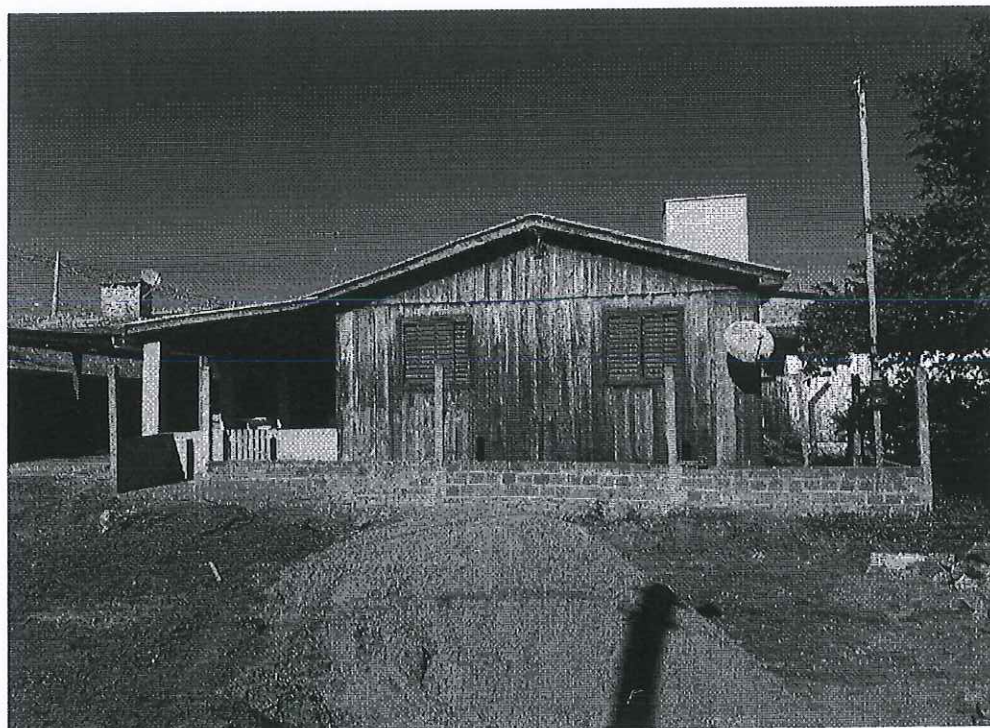


CS Terraplanagem e Escavações Ltda.

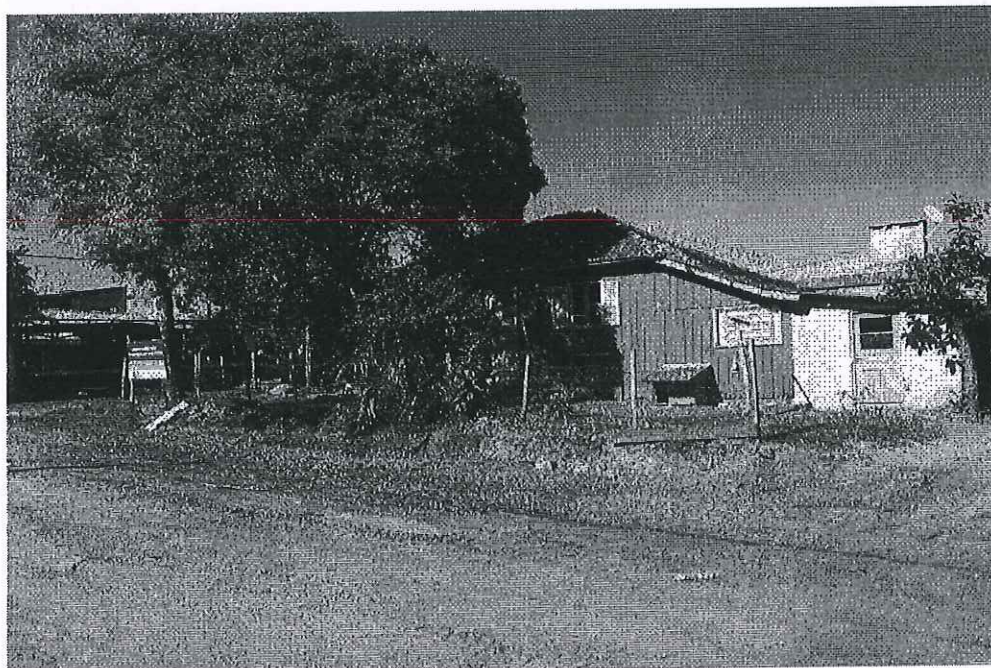
Fones: (55) 3276.2060 / 99932.5763 / 99945.7117

Rua Cel. Scherer, 106 • Cep: 97400-000 • São Pedro do Sul • RS

E-mail: csterraplanagem@hotmail.com • CNPJ: 02.625.973/0001-41



Casa nº45



Casa esquina Silva Jardim

C.S TERRAPLANAGEM E ESCAVACOES LTDA. - CNPJ Nº 02.625.973/0001-41
PAVIMENTAÇÃO COM PEDRA IRREGULAR DE BASALTO DA RUA JACOB MARTINHO PINTON
LOCAL: Trecho entre a Rua General Osório e a Rua Silva Jardim - Bairro Maturino Bello - São Pedro do Sul, RS ÁREA TOTAL À PAVIMENTAR (com as golas): 2.794,50 m²
Comprimento da rua: 296,50 metros; Largura da rua: 9,00 metros
FONTE DE PREÇOS: SINAPI-RS NÃO DESONERADO (Serviço Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), com preços válidos para o RS DATA-BASE: Junho de 2020 - BDI: 23,50% (Benefícios e Despesas Indiretas)
MURO DE ALVENARIA

ORÇAMENTO PARA PEDIDO DE TERMO ADITIVO MURO 01 (Em frente ao nº 45)										
CÓD. SINAPI	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO UNITÁRIO (SEM BDI)			VALOR TOTAL (COM BDI 23,50%)				
			QUANT.	UNID.	M. O.	MATERIAL	TOTAL	TOTAL M. O.	TOTAL MAT.	TOTAL GERAL
	1	MURO DE CONTENÇÃO								
97622	1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	6,20	m²	17,11	25,67	42,78	131,03	196,54	327,57
96527	1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	2,18	m³	38,99	58,48	97,47	104,87	157,31	262,18
71173	1.3	MICROESTACA Ø 20CM - ALTURA 0,80M - 5 UNID.	4,00	m	20,80	31,20	52,00	102,75	154,13	256,88
CPOS 14.02.040	1.4	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1 VEZ (ESPESSURA 20CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	7,26	m²	63,16	94,74	157,90	566,30	849,45	1.415,75
87499	1.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERAMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM)	6,20	m²	29,70	44,56	74,26	227,44	341,17	568,61
	1.2	PILAR DE CONCRETO 15x15 CM - L=2,00m								
92269	1.2.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF. 12/2015	6,00	m²	34,47	51,71	86,18	255,44	383,16	638,59
42407	1.2.2	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,00 MM	10,00	m	3,56	5,34	8,90	43,97	65,95	109,92
94969	1.2.3	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3,5 (CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF. 07/2016	0,23	m³	115,37	173,06	288,43	32,06	48,09	80,15
SOMA DO ORÇAMENTO COM BDI = 23,50% INCLUSO								1.125,20	1.687,81	2.813,01

OBS.: Muro alvenaria de tijolos furados espessura=0,09m, altura=0,50m e comprimento=11,10m sobre alvenaria tijolo maciço espessura=0,20m, altura=0,60m e comprimento=12,10m

São Pedro do Sul, 26 de Abril de 2021.

Luciano Teixeira Doffo
Engenheiro Civil CREA-RS: 74.543



C.S. Terrap. e Escav. Ltda.
Proponente



C.S TERRAPLANAGEM E ESCAVACOES LTDA. - CNPJ Nº 02.625.973/0001-41
PAVIMENTAÇÃO COM PEDRA IRREGULAR DE BASALTO DA RUA JACOB MARTINHO PINTON
LOCAL: Trecho entre a Rua General Osório e a Rua Silva Jardim - Bairro Maturinho Belo - São Pedro do Sul, RS ÁREA TOTAL À PAVIMENTAR (com as golas): 2.794,50 m²
Comprimento da rua: 296,50 metros; Largura da rua: 9,00 metros
FONTE DE PREÇOS: SINAPI-RS NÃO DESONERADO (Serviço Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), com preços válidos para o RS DATA-BASE: Junho de 2020 - BDI: 23,50% (Benefícios e Despesas Indiretas)
MURO DE ALVENARIA

ORÇAMENTO PARA PEDIDO DE TERMO ADITIVO MURO 02 (Esquina com a Rua Silva Jardim)										
CÓD. SINAPI	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.			PREÇO UNITARIO (SEM BDI)			VALOR TOTAL (COM BDI 23,50%)	
			QUANT.	UNID.	M. O.	MATERIAL	TOTAL	TOTAL M. O.	TOTAL MAT.	TOTAL GERAL
1 MURO DE CONTENÇÃO										
96527	1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	4,45	m³	38,99	58,48	97,47	214,08	321,11	535,19
71173	1.2	MICROESTACA Ø 20CM - L=0,60m - 9 unid.	5,40	m	20,80	31,20	52,00	138,72	208,07	346,79
CPOS	1.3	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACIÇO 5X10X20CM 1 VEZ (ESPESSURA 20CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	14,82	m²	63,16	94,74	157,90	1.156,00	1.734,00	2.890,00
14.02.040	2	PILARETE DE CONCRETO 15x15 CM - L=0,60m - 9 unid.								
92269	2.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF. 12/2015	1,62	m²	34,47	51,71	86,18	68,97	103,45	172,42
42407	2.2	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BAZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,00 MM	5,40	m	3,56	5,34	8,90	23,74	35,61	59,35
94969	2.3	CONCRETO FCK = 15MPa, TRACO 1:3:4:3:5 (CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF. 07/2016	0,12	m³	115,37	173,06	288,43	17,31	25,97	43,28
SOMA DO ORÇAMENTO COM BDI = 23,50% INCLUSO								1.266,02	1.899,03	3.165,05
OBS.: Muro tijolo maciço espessura 0,20m - h=0,60m - comprimento=24,70m										

São Pedro do Sul, 26 de Abril de 2021.

Luciano Teixeira Dotto
Engenheiro Civil CREA-RS: 74.543

C.S. Terrap. e Escav. Ltda
Proponente