

Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico (COMDEC)

NOME DO PRESIDENTE: Regina Helena Santarem Hernandes

PERIODICIDADE: Ordinariamente ou Extraordinariamente,
não havendo periodicidade fixa

HORARIO: 08:00

LOCAL: Secretaria Municipal de Agricultura,
Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente (SMADEMA)
ou na sede da Emater/RS-Ascar

TELEFONE: (55) 32766116

E-MAIL: sec-agricultura@saopedrodosul.org

do de necessidade de água para as famílias rurais e crianças, o Conselho possa propor a administração, que se decreta o estado de emergência no município. Para isso será dado um prazo de mais 15 dias, quando o Conselho voltará a se reunir munido de mais dados sobre as desvantagens feitas. Fica agendada a reunião para o dia 06 de janeiro de 2023. Não havendo mais o tratar fica encerrada a reunião e assinada a ata pelas presentes.

Regina Klerand

Ata nº 293

Aos seis dias do mês de janeiro do ano de 2023, nas dependências do Salão de Reuniões dos Conselhos, na Prefeitura Municipal, às 8:30h, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - COMUDEC para uma reunião ordinária, assim nominados: Extensionista e Chefe da Emater Cristiano Barros; Jair Wuthers, presidente do Sindicato dos Trabalhadores Rurais; Sérgio Renato Freitas, presidente do Coomati; Fernando César, presidente do Cooperagro; Gilson Bager, representante da Inspetoria Veterinária; Hugo Souza, presidente do Sindicato Rural; Luciano Nunes, representante do Sicoedi e Regina Hernandez, Secretária de Agricultura e presidente do Conselho. Participação especial o convite do Conselho, do Sr. Adenilton Diesel, representando Fumageira

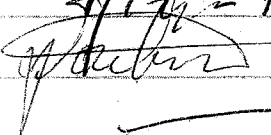
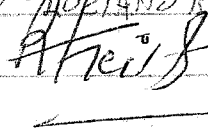
técnicos do Souza Cruz. No pauta da reunião os seguintes assuntos: Situação de agravamento da estiagem no município, avaliação de perdas já instaladas e encaminhamento de documentação para reconhecimento e decretação do estado de situação de emergência no município - A Secretária Regina Hernandez relatou aos conselheiros o monitoramento e a constatação da difícil situação do meio rural, com relação às culturas e criações, mas principalmente em relação ao abastecimento de água para consumo humano e animal, devido a situação de estiagem. Salienta que no dia 02 de Janeiro de 2023, em reunião no gabinete do Prefeito Zúlio Bolzon e integrantes da Comissão de Defesa Civil do Município e Secretária de Administração foi avaliada a situação de entrega de água pela Prefeitura Municipal o número expressivo de pessoas no meio rural. Em frente ao agravamento deste fato, bem como da situação de perdas já instaladas nas culturas e criações, a secretaria de agricultura, desenvolvimento e comércio e meio ambiente decidiu pela convocação dos conselheiros com o objetivo de compilar dados, informações e juntado de documentos para encaminhamento de solicitação de reconhecimento de situação de emergência no município devido a estiagem. Dados do Defesa

Civil municipal indicam o abastecimento de água potável pela Prefeitura Municipal, atualmente, em 13 localidades, 29 famílias, num total de 116 pessoas, até o momento, e mais 10 famílias onde estão se levando água para os animais. Dados do Emater, Cooperativas, Sindicatos, Inspetoria Veterinária, Fumageiros e Secretaria Municipal de Agricultura indicam perdas instaladas nas culturas de soja (40%), milho (60%), fumo (35%) leite (25%) Arroz (10%). No pecuário de corte, com a diminuição do oferta de pasto nativo e ou pastagens implantadas em quantidade e qualidade é previsível a perda de peso do gado em geral. Com relação ao pasto de cria é em havendo continuidade do aprovisionamento, haverá diminuição do escore corporal, condição indispensável para o estímulo ao cio e entoure, bem como para o bom desenvolvimento do feto. Inclusive pela indisponibilidade de água para estes animais que já se apresenta em várias propriedades. A estocagem também traz consideráveis perdas na produção de subsistência para as famílias rurais como nas lavouras de batata doce, mandioca, feijão, abóbora, melancia, bem como hortas e pomares. Estas perdas são difíceis de serem quantificadas, porém representam muito para a segurança alimentar e a sustentabilidade das famílias rurais no município. Sendo assim, o Conselho repleto o reconhecimento da situação de emergência em função da difícil

situação em que se encontram as famílias rurais do município de São Pedro do Sul, em virtude da Estiagem. O Conselho Juvenil Nune ressaltou ainda a situação de endividamento que se existe e poderá causar, das atividades com financiamento das culturas, junto às agências bancárias. Informa a existência de um Fundo Social existindo no Sicaedi, que poderá ser canalizado via projeto para levar água para algumas famílias, tipo cisternas. A Secretária Regina Hernandez informa que a Secretaria de Agricultura está trabalhando na elaboração de projeto de captação, distribuição, reservação e melhoria da qualidade de água de São Pedro do Sul e que reuniões externas serão sempre muito importantes para subsidiarem o projeto. Ressalta que no ano passado, 2022, a Secretaria de Agricultura elaborou e se credenciou a diversos projetos do governo do Estado: construção de 12 cisternas de polímero (02), perfuração de poços artesianos (Mundo Novo de Baixo, Cerro das Dolcui e Passo do Angico). No Mundo Novo de Baixo, até o fim deste mês será perfurado poço que irá atender as famílias - recursos do Ampar Obras e habitação mais contrapartida do Prefeitura Municipal. Na localidade de Cerro das Dolcui, a Prefeitura investirá na perfuração do poço e

rede de água, beneficiando 40 famílias com recursos próprios. O processo já se encontra em andamento. Nas localidades de Igrejinha do Divino e Boa-boa (rede de água e perfuração de poço artesiano e rede de água respectivamente, a Prefeitura terá o complemento após de recursos de emendas parlamentares para a execução das obras que também já estão com os processos em andamento (levantamentos topográficos). Saliente, também que no ano de 2022, a Secretaria de Agricultura prestou serviços de horas máquina para 150 agricultores para abertura de bebedouros, limpeza de bebedouros. A Secretaria também enfatizou a necessidade de pagamento mais adequado a cobrança dos serviços de máquinas pela Prefeitura Municipal aos beneficiados por estes serviços, mas, tendo de beneficiar com maiores subsídios, os agricultores da agricultura familiar identificados com a Dep, hoje Co.f. Também salienta que existe a necessidade de se fazer uma campanha de motivação e esclarecimentos da importância da Dep (Co.f) para o agricultor. E que muito recurso deixa de ser destinado ao município (programas governamentais) em função do baixo número de agricultores com Dep. Também acrescenta que o conselho solicitou reuniões com os Sindicatos, Cooperativas, Executivo e Legislativo para o

estudo de outros subsídios de seguros
de bens móveis e condições do
agrícola de agricultor familiar -
com Jap (Cap), criando percentuais
diferenciados por outras categorias
de Agricultores. O Presidente do
Conselho Renato Freitas informou
aos conselheiros de plano de estrutura
de onde viria para ligar a rod
via BR 287, digo VR 805 faixa de
terapi com a Rodovia Br. 287, tra
cho aproximado de 7 km para
que os correios possam atravessar
a cidade de São Pedro do Sul visto
do este caminho, trazendo um novo
espaço de crescimento e de esq
amento da produção agropecuária
dos municípios de Jari, Terapi e,
São Pedro do Sul visto que hoje
os correios pelo excesso de peso
têm muita dificuldade de atravess
ar a cidade (quebra-molas) cau
sando a estes transportadores per
da de tempo e prejuízos finan
ceiros. Leve o apoio do Conselho.
O Conselho fez documento e encaminha
mento ao Executivo (priorização de
proposto). Nada mais havendo a fazer
o presidente encerra a reunião, erguem
se os presentes e o ata é assinado
pelos presentes. Leve a assinatura de Renato Freitas

11/11 - Hugo Souza  Luciano Ruel Naves 
 João Valente  Affel

Ata nº 284

Aos dezessete dias do mês de fevereiro do ano de 2023, às 8:30 h, na sala de reuniões dos conselhos na Prefeitura Municipal, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - COMDECO para uma reunião ordinária. Na pauta da reunião avaliação dos serviços de máquinas da Prefeitura Municipal. A secretária Lúgino Fernandes abriu a reunião dando as boas vindas e agradeceu a presença das Conselheiras. Informou a situação dos serviços de máquinas (retroescavadeira) prestados aos agricultores no município pelo Secretoria Municipal de Agricultura e a, digo, através de contrato de empresa (serviço terceirizado) cujo atendimento aos agricultores é realizado através da organização de um roteiro que foi definido em reunião com as associações de produtores rurais. Informa que os serviços de horas máquinas é bastante solicitado pelos agricultores (retroescavadeira) para abertura de bebedouros, principalmente, bem como limpeza das mesmas. Entretanto, uma só máquina não consegue atender toda a demanda. Além do mais, realiza apenas a escavação de pequenos bebedouros, o que não permite a reserva de grandes quantidades de água. Com as recentes estiagens no município sugere que seja aumentado a capacidade de reservação de água nas propriedades e que para isso seja contratado uma escavadora hidráulica (draga) para que possa construir açudes (reservatórios) com capacidade.

de real de armazenamento de água,
Salienta que já levou a proposta a Prefeitura
Municipal Zíronia Bolzon, mas que pre-
cisa do apoio e do aval do Conselho
para discutir e avaliar novamente
o uso desta máquina. Os conselheiros
apoiaram a proposta e a secretária in-
forma que entrará em contato com
municípios para trocar ideia da gestão
da máquina por outras Prefeituras, que
seja encaminhado aos conselheiros para
avaliação e sugestões de regimento.
Nada mais havendo, encerro a pre-
sente ata que vai assinada pelos presentes.

1ª Presidente: Eliete Almeida 4/7-4
Liliane 6/7-4

Ata nº 295

Aos sete dias do mês de Março do ano de 2023,
às 8:30h, nas dependências da Emater Mu-
nicipal, reuniram-se os conselheiros do Con-
selho Municipal de Desenvolvimento Eco-
nômico - COMDEC para uma reunião ordinária.
Na pauta da reunião os seguintes assuntos:
Credenciamento de projeto para obtenção
de Recursos da Consulta Popular 2022/2023.
A secretária Leirineu Hernandez informa aos
conselheiros que o município de São Pedro do
Sul que faz parte do Corde Central - Con-
selho Regional de Desenvolvimento se creden-
ciou na Consulta Popular de 2022 - 2023 -
LOA 2023 ao recebimento de R\$ 98.901,41.
Estes recursos deverão ser empregados no re-
centro e apoio a agricultura familiar
e o município terá de dar como contri-

partida R\$ 10.989,01, calculada conforme L.D.E.S.E de 2019 (10%). Os recursos serão repassados à Prefeitura Municipal via convênio. Após ser debatido entre os membros do conselho as alternativas para a utilização/aplicação dos recursos, o Conselho deliberou pela aprovação da aplicação dos referidos recursos para aquisição de reservatórios (caixas de água de 10.000 Lts. de fibra com tampa e 2,20 m de altura, 200 mts de calhas de pvc e 20 registros de pvc soldáveis de 50 mm para instalação de 20 cisternas para captação de água das chuvas das telhadas de propriedades de agricultores familiares do município com valor orçado total de R\$ 122.415,60, sendo que R\$ 88.801,10 recursos da Consulta Popular 2022/2023 e R\$ 23.514,50, contra partida da Prefeitura Municipal. A seleção dos beneficiários será realizada pelo Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - COMDEC. Haverá do Conselho sobre cedência do Prédio e Equipamentos da Agroindústria de Embutidos e Defumados de Passo de Clara. A secretária Regina Hernandez informou aos conselheiros que em 08/08/2022 foi realizada reunião na Agroindústria de Embutidos e Defumados de carne suína com a participação de técnicos da Emater e veterinário responsável pelo Serviço de Inspeção Municipal, Leonardo Magalhães, secretário, com o objetivo de dar conhecimento aos associados da Agroindústria de, digo, famílias de Passo de Clara dos apontamentos verificados na visita do dia 31 de agosto de 2022, feita por esta mesma equipe técnica, a este Agroindústria. No ocasião

foram apontadas diversas irregularidades com relação a documentação vencidas e ou não localizadas, bem como necessidade de reparos nas instalações e melhorias no processo de produção dos produtos. A lista com apontamentos foi entregue ao Presidente da Agroindústria, Gelson Lenhardt, bem como foi estipulado um prazo, de 30 dias para as melhorias e adequações, sendo a agroindústria impedida de comercializar os produtos no feirão do Produto ou em qualquer outro tipo de estabelecimento e ou diretamente aos consumidores, até o restabelecimento das condições necessárias para o processo de produção. Com não havendo as condições legais, tributárias, sanitárias, principalmente de serem normalizadas, as Associações, em reunião com o Secretário de Agricultura, decidiram por unanimidade pelo extinção da Associação e entrega do prédio e equipamentos para a Prefeitura Municipal. Após isso, surgiu interesse por parte de uma família da localidade em assumir a referida agroindústria, ocupar o prédio e dar continuidade ao processo de produção de embutidos, após feitas algumas adequações restritamente necessárias e se comprometendo a regular o restante em prazo a ser estipulado. O proponente é o Sr. Helvécio da Silva Gonçalves, morador da localidade, agricultor e com conhecimento no processamento de embutidos. A proposta foi discutida e aprovada pelos conselheiros que se me

Os conselheiros decidem pela solicitação de laudo técnico do valor do imóvel que deverá ser apresentado ao conselho pela proponente, para ser novamente avaliado o projeto. Nada mais havendo o encerro, encerro o presente ato que vai assinado pelos presentes na reunião. *Logan Wesley Mendes*
Helio Viana Filho, Presidente *17.05.2023* *Logan Wesley Mendes*

Ata nº 297

Aos cinco dias do mês de maio de 2023, às 09 horas, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal, reuniram-se os membros do COMU Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico para uma reunião extraordinária. Na pauta da reunião, o seguinte assunto: solicitação de destinação de recurso de emenda parlamentar do Dep. Heitor Schuch para aquisição de veículo para a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente, no valor de R\$ 150.000,00. Após avaliação do projeto, o Conselho deliberou pela aprovação da aquisição do referido recurso para aquisição do veículo. Acompanha o presente a declaração do Conselho de Desenvolvimento Econômico, aprovando a programação de nada, a transferência voluntária de recurso na modalidade de transferências discricionárias e legais no âmbito do Ministério da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento. Bem como, plano de sustentabilidade e bem, sua utilização e resultados esperados. Nada mais havendo, encerro o presente ato que vai assinado pelos con-

98
Iheiros presentes na reunião.

Ata nº 298

Aos vinte e dois dias do mes de Maio de 2023, às 13:30 horas, nas dependências do EMATER, reuniram-se os membros do COMDEC (Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico) para uma reunião extraordinária. Na pauta da reunião, o seguinte assunto: Aquisição de semeadora adubadora com 17 linhas para a Secretaria Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente no valor de R\$ 150.000,00. Após avaliação, o Conselho deliberou pela aquisição do bem no valor de R\$ 150.000,00 para a Secretaria Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente. Acompanha a presente ata, declaração do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico, aprovando a programação destinada à transferência voluntária de recursos, na modalidade de transferências discricionárias e depois no âmbito do Ministério da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento, bem como plano de sustentabilidade do bem, sua utilização e resultados esperados. Nada mais havendo a tratar, encerro a presente ata que vai assinada pelos conselheiros presentes. Reginaldo

Ata nº 299

Aos 13 dias (treze) do mes de julho do ano de 2023, na sala de reuniões do Escritório Municipal do EMATER, às 09:00 horas reuniram-se os conselheiros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico (COMDEC) para avaliação de proposta de aquisição de terra através do Programa Terra Brasil. Na ocu-

são foi apresentada para análise a proposta de aquisição de terras pela beneficiária Mirian Denise Schalemberg, CPF 010.754.560-8, estado civil solteira, moradora da localidade de Igejinho do Divino, zona rural do município de São Pedro do Sul, a qual foi vista e analisada pelas técnicas da Emater-RS) A corporação elaborou o parecer de viabilidade do imóvel para financiamento através do Programa Nacional de Crédito Fundiário - Terra Brasil. O Conselho, de posse de informações do laudo técnico do valor do imóvel rural solicitado por este Conselho municipal e baseado também no parecer Técnico de elegibilidade do imóvel realizado pelo técnico da Emater juntamente com comissão de entidades do COMDEC em visita ao imóvel, analisou a documentação e aprovou a elegibilidade da beneficiária, a qual atende aos requisitos do programa ratificando a comprovação de experiência como agricultora/pecuarista. O imóvel que pretende adquirir possui área de 28,52 ha de propriedade do Sr. Claiton Baptista Favores Schalemberg, CPF 260.785.970, e Maria Schalemberg, CPF 885.752.68. Localizado em Menino Deus, zona rural de São Pedro do Sul e registrado no Cartório de Registros de Imóveis de São Pedro do Sul sob o número de matrícula 1929. O valor estimado para a venda do imóvel é de R\$ 389.036,00 (trezentos e noventa e nove mil e trinta e seis reais). O imóvel possui características físicas adequadas e

desenvolvimento do projeto, bom potencial agrícola e preço adequado aos praticados na região, possui boa disponibilidade de água para consumo animal, a rede elétrica passa dentro da propriedade, é cercada, possui mangueira para manejo do rebento e estrada de acesso em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção, não possui casa de moradia, nem outras benfeitorias. Diante disso, após discussão e análise o conselho aprovou a elegibilidade do imóvel, o qual poderá ser negociado pelo crédito fundiário Terra Brasil dentro dos limites de teto e parâmetros do programa de financiamento. O CMDE atesta também a inexistência de impedimentos que venham inviabilizar a compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em áreas de pretensão ou reserva indígena, não é ocupado por quilombos e não está situado em área com restrições de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto (criação de bovinos de corte e ovinocultura) é viável para o imóvel. Nada mais havendo encerra a presente ata que vai assinada pelos conselheiros presentes. Àquele

Assinado

Ata nº 300

Aos vinte e cinco do mês de Agosto, de dois mil e vinte e três, às oito horas e quarenta e cinco minutos, nas dependências do Escritório Municipal do Emater, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico, sob a presidência do Secretário de Agricul-

tura, Desenvolvimento Económico e Meio Ambiente pelo trator do Programa Avançar e Superar Estiagem e da Perfuração de poços com novas técnicas e outras questões. No início falou-se dos açudes, da lista de inscrição de produtores e de seleção com base em enquadramento e questões como não possuir Dap/Caf. No entanto para explicar o açude o produtor precisa-se enquadrar nas exigências do programa. Os açudes estão de acordo com o programa Avançar. Os projetos dos sistemas de sessenta mil litros já foram encaminhados. Informou-se acerca do Programa Superar Estiagem para instalar mais um poço no município. Planejou-se e reativou-se outro poço com recursos da Prefeitura e está-se realizando a análise da potabilidade da água, bem como as obras de acção para realizar a ligação da rede. Vontou-se a questão da existência de rede, digo, de um poço e da rede mas o não funcionamento dele na comunidade do Meminho Deus. Será realizada reunião com a comunidade para a instalação da rede de adução e instalação de caixa d'água com mais um edifício de quinze mil reais, beneficiando em torno de 10 famílias. No Mundo Novo de Bairro o poço precisa ser ajustado na parte elétrica porém ele já está em funcionamento. A rede terá um custo alto. A rede de água de Goiabel já está encaminhada, com

a canalização, como pedido de recurso de Funasa que não foi atendido, porém, através de emenda parlamentar de cento e quarenta e nove mil reais apenas para a rede e através de recursos da Prefeitura Municipal, será viabilizado. A bomba também deverá ser trocada com o custo de sessenta mil reais de recursos próprios, com prazo de 20 dias. Mais comunidades estão sendo atendidas, com caixa d'água com rede de adução instalada pela Prefeitura. O Passo do Angico também necessita de mais uma caixa d'água para as famílias que lá residem e a instalação de um poço. A localidade de Carpintaria também relatou a necessidade de acesso à água através de um poço. A solução proposta pelo Secretário e a Prefeitura assumir toda a gestão das águas municipais. O modelo de gestão já foi encaminhado para a Prefeitura. Os poços que poderiam ser perfurados estão localizados em Passo do Angico, Carpintaria, Encosta da Serra, Cerro das Dolci, Passo de Clara e Mundo Novo de Cima - este não possui vazão garantido. Os recursos que vieram para perfuração não foram suficientes, tendo que a Prefeitura acrescentar o valor restante na maioria das vezes. Há possibilidade do poço perfurado não ter utilidade devido às questões de vazão e potabilidade. O valor do recurso do Super Estágio é classificado de acordo com o Solo - Igneo e rochoso. Mais recursos para o rochoso R\$ 182.747,20 cento e oitenta e dois mil e setenta e sete reais com trinta

centavos para rocho sedimentar e R\$ 17.254,18
(Cento e dezessete mil e duzentos e cinquenta
e quatro reais com dezoito centavos) para
Ignês. O prazo para quitar o recurso do programa
é umite e oito de agosto de dois mil e umite e tres.
Caso o recurso seja utilizado, a Prefeitura assina o
Termo de compromisso estando suposto obrigatori-
mente o contrapartido de execução de rede de
abdução, reservação da água e viabilização de estru-
turalização de rede de água potável. Propõe-se o
Conselho que os recursos sejam utilizados no
Cerro dos Dalau, onde serão atendidas aproxim-
adamente 10 famílias. Caso haja sobra de va-
lores há possibilidade de utilizar em outro poço
mediante estudo de viabilidade e lista de espera
com suplença para a perfuração do Poço na co-
munidade de Passo do Angico. Frente a isso o
Conselheiros concordam por unanimidade, a co-
ação dos recursos para viabilizar a perfuração e
poço que lesione tubulos profundo na comunidade
de Cerro dos Dalau tendo como suplença a per-
furação na comunidade de Passo do Angico. Com rel-
ação o contrapartido da Prefeitura de quinze por cento, o mi-
nisterio buscará empenho na não participação em fun-
do de creche de Silveira de Estágio. Há possibilidades de
recursos para 20 (umite) novas reservatórios mediante a
apresentação de documentos e avaliação. Comentou-se a
cerce de Expo-sas Pedro que ocorreu a partir do dia umite
e oito de setembro de dois mil e umite e tres, mobilizando
de a comunidade com otimas avaliações pela região e
pel do Estado. Por fim estando os presentes de ac-
do com o que foi de liberado, os Srs encerram a re-
união, lavraram a presente ata que após lida e
aprovedida, será assinada. Igue testemunha

Ata nº 301

Aos vinte e nove dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e três, às 09:00 horas, nas dependências da Secretaria da Agricultura, na Coronel Scherer, nº 495, município de São Pedro do Sul - RS, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente e do Conselho do Crédito Fundiário (PNCF) Terra Brasil que se destina a avaliar a elegibilidade de imóveis e seus membros também fazem parte do COMDEC. Inicialmente o Presidente do Conselho, Sr. Régino Santos em Hernandez fez a abertura da reunião, agradecendo a presença dos membros conselheiros e passou a palavra para o Técnico Agrônomo do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de São Pedro do Sul, Ivanilton Diesel para fazer a explanação e a apresentação das propostas de Créditos Fundiários vistas e aprovadas pelo comitê gestor e recebidas para análise, discussão e parecer pelo Conselho. Inicialmente foi apresentado o nome do Sr. Gabriel Kaus Serdotti, CPF 034.128.620-39, morador da localidade de Redreiro, interior, neste município de São Pedro do Sul, estado civil, solteiro. O conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende os requisitos do programa, é jovem, trabalha junto com seu pai, comprovou experiência como agricultor familiar, possui título de produtor rural, possui Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir possui área de 10,57 hectares de propriedade do Sr. Nelson Serdo.

tti, CPF 187 897 570-68 e sua esposa Maria Solete Kaus Serdotti CPF 748 943 152-68, 10 calizada em Pedreira - São Pedro do Sul-RS, pelo valor de R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais). O imóvel possui características físicas adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preço adequado aos praticados na região, disponibilidade de água para consumo humano e animal, acesso a luz elétrica, sinal de telefone ruim e sinal de internet via antena e rádio bom, propriedade cercada, a propriedade fica ao lado de casa do seu pai, acesso da cidade com 21,0 km de estrada de terra em boas condições de trafegabilidade e escoamento de produção, não possui benfeitorias no imóvel a ser adquirida, mas o jovem vai continuar morando na casa de seu pai, pois o mesmo pretende sair da propriedade e morar na cidade pois já está aposentado. Após discussões e análise o Conselho aprovou o imóvel. O COMDEGOTESTO também a inexistência de impedimentos que inviabilizem o compra do área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em área de pretensão ou reserva indígena, não é ocupado por quilombos e não está situado em áreas com restrição de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto (produção de milho e de criação de bovinos de corte - CEIAS) é viável para o imóvel adquirindo e existe mercado para a produção nos frigoríficos e açougues, e o milho consumido na propriedade e o

excedente, vendido no comércio do município. Em seguida foi apresentado o nome do Adair Rohloff, CPF 887.355.830-53, casado com Elaine Lieb Rohloff CPF 874.273.810-68, morador da localidade de Cerro Claro, interior do município de São Pedro do Sul, estado civil casado. O conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, o mutuatário mora e trabalha no interior desde criança, possui experiência na atividade de pecuária e também com culturas anuais, assim comprovado sua experiência como agricultor familiar, possui título de produtor rural e também Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir pelo programa possui área de 12,61 hectares de propriedade do Sr. Adair Rohloff CPF 887.352.860-91 e sua esposa Francielle Linke Rohloff CPF 014.214.430-40, do Sr.ª Judite Rohloff CPF 531.324.080-34, e do Sr. Almeri Aliones Rohloff CPF 323.394.230-72, casado com Olioni Moristella Toller Rohloff CPF 322.919.220-68 situada na localidade de Cerro Claro, interior de São Pedro do Sul pelo valor de R\$ 151.320,00 (cento e cinquenta e um mil e trezentos e vinte reais). O imóvel possui características adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preço adequado aos praticados na região, possui disponibilidade de água para consumo animal, sinal de telefone bom, propriedade cercada, acesso da cidade com 11,0 km de estrada de terra em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção, não possui ben-

terreiros na área, mas o mesmo morce
em local próximo, na área do Saco,
após discussão e análise o conselho
aprova o imóvel. O comitê desta ta
há a inexistência de impedimentos
que venham a inviabilizar a compra
do área ou o bom desenvolvimento
do projeto: o imóvel não se situa e
área de pretensão ou reserva indígena
não é ocupada por quilombos e não é
situa em áreas com restrições
uso por legislação ambiental. O pro
produtivo proposto para a criação de
vinos de corte (CRIAS) é viável para o
imóvel adquirindo e existe mercado pa
ra a produção com frigoríficos e agor
ques na região. E ainda foi apresenta
o nome do Anderson Parode Dalcul, CP
034.188.210-60, estado civil solteiro, ma
dal da localidade de Povo Redondo, dest
nário de São Pedro do Sul. O conselho a
provou a elegibilidade do beneficiário, q
atende aos requisitos do Programa, e j
vem, formado em Agronomia, trabalha
junto com seus pais, comprovou experi
cia como agricultor familiar e possue
ção de produtor rural. O imóvel que pret
adquirir possui área de 6,47 hectares,
propriedade de seu pai Sr. Arnildo Bian
Dalcul CPF 446.704.940-15 e sua esposa
Nora Gorette Parode Dalcul CPF 909.308.6
63, localizada em Povo Redondo, inter
de São Pedro do Sul-RS, pelo valor de R
165.000,00 (cento e sessenta e cinco

mil reais). O Conselho não aprovou o valor do imóvel e ficou sugerido uma conversa com o beneficiário para uma nova avaliação no valor da proposta para comprar, sendo proposta pelo conselho no valor de R\$ 15.000,00/ha que são preços praticados na região e pela utilização do imóvel. Seguido foi apresentado o nome de Lucas de Campos Schmitt, CPF 038.348.680-49, estado civil solteiro, morador da localidade de Pedro Grande, interior do município de São Pedro do Sul. O conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, o mutadário é jovem, sempre trabalhou nas atividades agropecuárias junto com sua mãe, tem ampla experiência como agricultor familiar, possui título de produtor rural, possui Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir possui área total de 5,85 hectares, sendo em duas áreas próximas de 2,47 ha e outra de 3,38 ha de propriedade do Sr.^a Roselaine Schmitt, CPF 474.912.720-53, estado civil em união estável com Franch Spade dos Santos CPF 801.283.820-00, situada na localidade de Pedro Grande, interior de São Pedro do Sul, pelo valor de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). Os imóveis possuem características adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preços adequados aos praticados na região, disponibilidade de água para consumo animal com

errores das fundas das propriedades e consumo humano com pouco artesanato, não possui sinal de telefone, sinal de internet via antena o rádio bom, propriedade lida cercada, não possui benfeitorias, mas o jovem vai continuar morando na casa de sua avó ao lado da propriedade e ser adquirida, possui acesso da estrada a 12,0 km de estrada de terra em boas condições de navegabilidade e escoamento da produção e após discussões e análise o conselho aprovou o imóvel. O COMDEC deseja também a inexistência de impedimentos que venham a inviabilizar a compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em área de pretensão indígena, não é ocupada por quilombos e não está situada em áreas com restrição de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto de bovinos de corte (sistema semi intensivo) é viável para o imóvel adquirido e existe mercado para a produção. Na continuidade da reunião a Tec. Agrícola e chefe do Escritório Municipal do E-mater, Cristiane Barros apresentou ao Conselho proposta inicial de Planejamento das atividades que já vêm desenvolvendo em 2023 e que pretendem prosseguir trabalhando no ano de 2024, devido a necessidade de continuidade das ações em seguida foi oportunizado que

os presentes validassem a proposta inicial e incorporassem sugestões para o seu aperfeiçoamento, bem como sugestões de demanda de novas atividades, práticas e métodos, para que fossem inseridas na proposta inicial de Planejamento apresentado pela equipe, com vistas a incorporar as reais necessidades do público assistido e contemplar os Programas da Prefeitura Municipal e de outras entidades locais, desta forma tornaram elencados para a composição do plano Operativo de Assistência Técnica e Extensão Rural e Social para o ano de 2024 do Escritório Municipal de GMD/RS - Ascor de São Pedro do Sul os 5 (cinco) atividades prioritárias de trabalho: Acesso às Políticas Públicas, e Direitos Sociais e Socio-assistenciais; Atos Recursista Familiar, Agroindústria; Fomento e Inclusão Social e Produtiva e Segurança e Soberania Alimentar. A secretária de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente Regina Hernandez ressaltou a necessidade de atualização do regimento interno do Conselho, bem como de suas competências e também do Fundo Rotativo Municipal, que se encontra inativo, sendo que os conselheiros serão convocados para discutir, avaliar e aprovar estas alterações. Na ocasião também apresentou aos conselheiros a

prestação de contas de aplicação dos recursos do Programa Avançar no Aquecimento e no Desenvolvimento Rural - Eixo Estratégias Lúgicas + RS Agudes, - com os laudos de fiscalização e conclusão da construção de agudes elaborados pelo Emater Municipal que beneficiou 12 agricultores: Adelar Schlemmer Menezes, Andreic Ivone Savion Brutti, Aroldo Artmann, Aron Guilherme da Trindade Dalcael, Gilmar dos Santos Velfle, Hilário Ivon Ebling, Juarez Ebling Diniz, José Altamir, Róbert Parodi, Paulo Comore-Ao, Reibel Antônio de Moura Byasz, Rodinei Dalbapolla, Ronaldo Leopoldo Debus, num total de R\$ 124.936,80 do concedente (Estado) e R\$ 10.423,20 - contrapartida da Prefeitura Municipal, sendo aprovada a prestação de contas pelas comissões. A secretaria técnica entrou a busca de recursos para suprir as necessidades de abastecimento com água potável e também para dessedentação animal e irrigação das culturas para atender um número ainda muito considerável de famílias rurais, num trabalho preventivo os constantes estragos ocorridos nos últimos anos, no município e em todo o estado, que tem causado sérios prejuízos sociais e econômicos às famílias rurais e ao município. Apresentou emenda parlamentar recebida pelo

município o pedido do vereador. Geroziel Nor-
refeige Kous destinado a construção de açudes
para reservação de água, no valor de R\$ 250.
000,00 (duzentos e cinquenta mil reais),
incluso no Programa Municipal de Reserva-
ção de Água e Aquedução que discipline cri-
térios para inscrição e seleção dos benefici-
ários, sendo que já aconteceram os etapas de
divulgação e inscrição no período de 07 a 24
de Novembro, tendo 37 inscrições que eten-
dem os critérios do programa e na reunião,
a Emater Municipal, responsável pela execu-
ção dos projetos apresentou os nomes dos ins-
critos para avaliação e seleção dos benefici-
ários pelo Conselho Municipal de Desenvolvi-
mento Econômico, que passaram a receber visi-
tas das técnicas da Emater e do Meio Am-
biente da Secretaria de Agricultura para au-
liar a viabilidade técnica de implantação
de cada projeto. Foram selecionados pelas con-
selheiras do Comdec 24 agricultores titulares
e 04 suplentes, Os recursos serão destinados
para construção e reforma de açudes. A se-
cretária Regine Heronides também relatou o re-
cebimento de emenda parlamentar indicação
do vereador Artemio Diniz para aquisição
de máquinas e implementos agrícolas no
valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta
mil reais) que serão destinados às associa-
ções comunitárias rurais, cujo critério funda-
mental é o de apresentação pelo associação
de Certidão Simplificada, alterada do Es-
tado Social e de Atualização de Diretoria.
A Diretoria da Associação Rural Boas

de Pedro da localidade de Carpintaria, encaminhou ao Conselho pedido para aquisição de trator que atualmente é de posse da Associação de Produtores Rurais de Pedro Grande, em virtude de não estar sendo usado pelas famílias rurais daquela associação. A Secretária Regina relatou interesse também de outra associação, sendo que, quando devolvido o trator oficialmente para a Secretária, será levado o(s) pedido(s) para avaliação e seleção de associação a ser beneficiada com o trator. Nada mais haver o trator, a Secretária agradece a presença de todos e encerra o presente ato que vai assinado pelos presentes na reunião. Repetição

Ato nº 302

Aos dezesseis dias do mês de fevereiro, às 8:30 horas, nas dependências do Secretário Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente, reuniram-se os conselheiros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - COMDEC para uma reunião ordinária. No pauta da reunião os seguintes assuntos: Definição de horas máximas a serem usadas por beneficiário selecionado para a construção e ou reforma de cede, conforme recurso via emenda parlamentar que está destinado a política municipal de resolução de água e esgoto - após discussões e avaliações a respeito do tema e levando em consideração o montante de recursos, bem como

o nº de produtores a serem beneficiados e o custo estimado destas horas que serão utilizadas, os conselheiros definem a utilização de até horas máquinas por agrade construído e ou reformado, sendo que se houverem sobras de horas por beneficiário, estas serão destinadas a construção e ou reforma dos eadgs nas propriedades dos beneficiários supletivos.

Doação de recursos na ordem de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) para serviços de retroescavadeira, pela a Secretaria de Agricultura até o momento. A Secretária Lúcia Demomendes relatou aos conselheiros o atendimento de disciplinar o uso de horas máquina (retroescavadeira) concedido pela Prefeitura Municipal devido ao, digo o baixo dotação.

Após várias discussões e avaliações os conselheiros sugerem o seguinte: atendimento das demandas, prioritariamente, das agricultores familiares mediante apresentação do CAF Cadastro Nacional de Agricultura familiar, benefícios de no máximo 10 h máquina por beneficiário; Inscrição na Secretaria de Agricultura para apresentação do documento. Os conselheiros sugerem também que os recursos oriundos do pagamento das horas máquinas pelos beneficiários, sejam repassados para um fundo a ser criado através de lei para manutenção desta política pública. Nada mais havendo, encerro a presente ata que foi assinada pelos presentes.

Leopoldo Brandt - Secretário Agricultura Presidente Comarca
 Elói Volnei Essy - representante dos Associações de Produtores Rurais - Elói Volnei Essy

Alexandre Silva do Costa - Emolef, *Univ.*

HUGO SOUZA S.R. SÃO PEDRO DO SUL *7/7h*

JOÃO VENTURA - S.T.R. SÃO PEDRO DO SUL *7/7h*

LOCIANO KROEL NUNES - SICREDI *7/7h*

ELSON ORLANDO BAYEN - USPETOMA VETERINARIA *7/7h*

Conselho municipal de Desenvolvimento Econômico-COMDEC

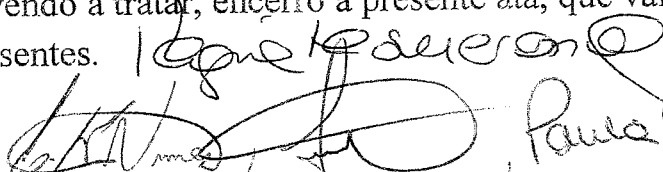
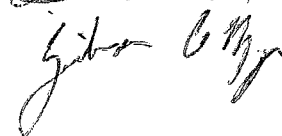
Aos cinco dias do mês de maio de 2023, as 09 horas. na sala de reuniões da Prefeitura Municipal, reuniram-se os membros do CONDEC (Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico) para uma reunião extraordinária. Na pauta da reunião, o seguinte assunto: avaliação de destinação de recurso de emenda parlamentar do Deputado Heitor Schuch para aquisição de veículo para a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente, no valor de R\$ 150.000,00. Após avaliação do projeto, o Conselho deliberou pela aprovação da aplicação do referido recurso para aquisição do veículo. Acompanha a presente ata, declaração do Conselho do Desenvolvimento Econômico, aprovando a programação destinada à transferência voluntária de recursos, na modalidade de transferências discricionárias e legais no âmbito do Ministério da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento, bem como plano de sustentabilidade do bem, sua utilização e resultados esperados. Nada mais havendo, encerro a presente ata, que vai assinada pelos conselheiros presentes.

[Handwritten signatures and text]
João Carlos de Aguiar, Heitor Schuch, Rui...

ATA Nº 298

Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico – COMDEC.

Aos vinte e dois dias do mês de maio de 2023, as 13:30 horas, nas dependências da EMATER, reuniram-se os membros do COMDEC (Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico) para uma reunião extraordinária. Na pauta da reunião, o seguinte assunto: aquisição de semeadora adubadora com 17 linhas para a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente, no valor de R\$ 150.000,00. Após avaliação, o Conselho deliberou pela aquisição do bem no valor de R\$ 150.000,00 para a Secretaria Municipal de Agricultura Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente. Acompanha a presente ata declaração do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico, aprovando a programação destinada à transferência voluntária de recursos, na modalidade de transferências discricionárias e legais no âmbito do Ministério da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento, bem como plano de sustentabilidade do bem, sua utilização e resultados esperados. Nada mais havendo a tratar, encerro a presente ata, que vai assinada pelos conselheiros presentes.

 Paulo S. Machado, 


Aos 13 dias (treze) do mês de julho do ano de 2023 na sala de reuniões do escritório municipal da Emater, as 09.00 horas reuniram-se os conselheiros do conselho municipal de desenvolvimento econômico (CONDEC) para avaliação de proposta a aquisição de terra através do programa Terra-Brasil. Na ocasião foi apresentada para análise a proposta de aquisição de terras pela beneficiária Mirian Denise Schalemborg, CPF 010.754.560-88, estado civil solteira, moradora da localidade de Igrejinha do Divino, zona rural do município de São Pedro do Sul, a qual foi vistoriada pelos técnicos da Emater-RS/ASCAR para elaboração do parecer de viabilidade do imóvel para financiamento através do Programa Nacional de Créditos Fundiário-Terra Brasil. O conselho, de posse de informações do laudo técnico do valor do imóvel rural solicitado por este conselho municipal e baseado também no parecer técnico de elegibilidade do imóvel realizado pelo técnico da Emater juntamente com comissão de entidade do CONDEC em visita a este imóvel, analisou a documentação e aprovou a elegibilidade da beneficiária, a qual atende aos requisitos do Programa, ratificando a comprovação de experiência como agricultora/pecuarista. O imóvel que pretende adquirir possui área de 28,52 hectares, de propriedade do Sr. Claiton Baptista Tavares Schalemborg, CPF 260.785.970-00 e Maria Schalemborg, CPF 885.752.680-15, localizado em Menino Deus, zona rural de São Pedro do Sul e registrado no Cartório de Registros de Imóveis de São Pedro do Sul sob o número de matrícula 19298. O valor estimado para venda do imóvel é de R\$399.036,00 (trezentos e noventa e nove mil e trinta e seis reais). O imóvel possui característica física adequada ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agrícola e preço adequado aos praticados na região, possui boa disponibilidade de água para consumo animal, a rede elétrica passa dentro da propriedade, é cercada, possui mangueira para manejo do rebanho e estrada de acesso em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção, não possui casa de moradia nem outras benfeitorias. Diante disso, após discussão e análise o conselho aprovou a elegibilidade do imóvel, o qual poderá ser negociado pelo crédito fundiário Terra Brasil dentro dos limites de teto e parâmetros do programa de financiamento. O CMDR atesta também a inexistência de impedimentos que venham inviabilizar a

havendo encerrado presente ata que vai assinada por todos os presentes. *Lequel te allegorico Regina Hebe Santarem e Principes. D. Maria CRISTIANA BARROS; Aguiar - Senpro Aguado Rossi de*

BARROS; Afonso; Centro Recreativo Rossi de
Freitas; Afonso; Centro Recreativo Rossi de
Freitas; Afonso; Centro Recreativo Rossi de

[Handwritten signature]

1. The first step in the process of the investigation is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information about the situation and determining the scope of the investigation.

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

[illegible]

SECRET

100-443887-100

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

Page 10

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED DATE 08-19-2009 BY SP-6 BTJ/KAC

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

[illegible]

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

DATE: 10/10/1964

CONFIDENTIAL

100-443887-1000

100-443887-100

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

100

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

100

1990年12月15日

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

ATA Nº 300

Aos vinte e cinco do mês de agosto, de dois mil e vinte e três, às oito horas e quarenta e cinco minutos, nas dependências do Escritório Municipal da Emater, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico, sob a presidência da Secretária de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente, para tratar do Programa Avançar e Superar Estiagem e da perfuração do poço com novos recursos e outras questões. No início, falou-se dos açudes, da lista de inscrição de produtores e da seleção com base em enquadramento e questões como não possuir DAF/CAF. No entanto, para aplicar o açude, o produtor precisa se enquadrar nas exigências do programa. Os açudes estão de acordo com o programa Avançar. Os projetos das cisternas de sessenta mil litros já foram encaminhados. Informou-se acerca do Programa Superar Estiagem para instalar mais um poço no Município. Planejou-se e reativou-se outro poço com recursos da Prefeitura, e está sendo realizada análise da potabilidade da água bem como os canos de adução para realizar a ligação da rede. Levantou-se a questão da existência de um poço e da rede mas o não funcionamento dele na Comunidade do Menino Deus. Será realizada reunião com a comunidade para a instalação da rede de adução e instalação de caixa d'água, com mais um aditivo de quinze mil reais, beneficiando em torno de dez famílias. No Mundo Novo de Baixo o poço precisa ser ajustado na parte elétrica, porém ele já está em funcionamento - a rede terá um custo alto. A Rede de água de Goiabal já está encaminhada com a canalização, com pedido de recurso da Funasa que não foi atendido, porém, através de emenda parlamentar de cento e quarenta e nove mil reais apenas para a rede através de recursos da prefeitura será viabilizado. A bomba também deverá ser trocada com adendo de sessenta mil reais de recursos próprios, com espera de vinte dias. Mais comunidades estão sendo atendidas com caixa d'água com rede de adução instalada pela Prefeitura. O Passo do Angico também necessita de mais uma caixa d'água para as famílias que lá residem e a instalação de um poço. A Localidade de Carpintaria também relatou a necessidade de acesso à água através de um poço. A solução proposta pela Secretária é a Prefeitura assumir toda a gestão das águas municipais. O modelo de gestão já foi encaminhado para a Prefeitura. Os poços que poderiam ser perfurados estão localizados em Passo do Angico, Carpintaria, Enconsta da Serra, Cerro dos Dal Cul, Passo de Clara e Mundo Novo de Cima - este não possui vazão garantida. Os Recursos que vieram para perfuração não foram suficientes, tendo que a Prefeitura acrescentar o valor restante na maioria dos casos. Há possibilidade do poço perfurado não ter utilidade devido às questões de vazão e potabilidade. O valor do recurso do Superar Estiagem é classificado de acordo com o solo - ígneo e rochoso. Mais recursos para o rochoso - R\$ 182.747,30 (cento e oitenta e dois mil e setecentos e quarenta e sete reais com trinta centavos) para rocha sedimentar é R\$ 117.254,18 (cento e dezessete mil duzentos e cinquanta e quatro reais com dezoito centavos) para ígnea. O

que foi deliberado, os Srs. encerraram a reunião, lavraram a presente ata que após lida e aprovada será assinada.

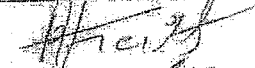
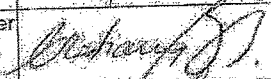
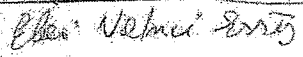
Elcio V. Souza
Antonio B. B. Silva
Roberto A. B. Silva
Roberto A. B. Silva
Roberto A. B. Silva

ATA 301

Aos vinte e nove dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e três, as 09:00 horas, nas dependências da Secretaria da Agricultura, na Coronel Scherer, nº495, município de São Pedro do Sul – RS, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente e do Conselho de Crédito Fundiário (PNCF) Terra Brasil que se destina a avaliar a elegibilidade de imóveis e cujos membros também fazem parte do COMDEC. Inicialmente a Presidente do Conselho Srª Regina Santarém Hernandes fez a abertura da reunião, agradecendo a presença dos membros conselheiros e passou a palavra para o Técnico Agrícola do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de São Pedro do Sul, Ivanilton Diesel para fazer a explanação e apresentação das propostas de Créditos Fundiário vistoriada pelo comitê gestor e recebidas para análise, discussão e parecer pelo Conselho. Inicialmente foi apresentado o nome do Sr. Gabriel Kaus Serdotti, CPF 034.188.620-39, morador da localidade de Pedreira, Interior, neste município de São Pedro do sul, estado civil solteiro. O Conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, é jovem, trabalha junto com seu pai, comprova experiência como agricultor familiar, possui talão de produtor rural, possui Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir possui área de 10,57 hectares, de propriedade do Sr Nelson Serdotti, CPF 187.897.570-68 e sua Esposa Maria Salete Kaus Serdotti, CPF 748.943.150-68, localizada em pedreira – São Pedro do Sul-RS, pelo valor de R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais). O imóvel possui características físicas adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preço adequado aos praticados na região, disponibilidade de água para consumo humano e animal, acesso a luz elétrica, sinal de telefone ruim e sinal de internet via antena a rádio bom, propriedade cercada, a propriedade fica ao lado da casa do seu Pai, acesso da cidade com 21,0km de estrada de terra em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção, não possui benfeitorias no imóvel a ser adquirido, mas o jovem vai continuar morando na casa de seu pai, pois o mesmo pretende sair da propriedade e morar na cidade pois já está aposentado, após discussão e análise o conselho aprovou o imóvel. O COMDEC atesta também a inexistência de impedimentos que inviabilizar a compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em área de pretensão ou reserva indígena, não é ocupado por quilombos e não está situado em áreas com restrição de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto (produção de milho e de criação de bovinos de corte (CRIAS), é viável para o imóvel adquirindo e existe mercado para a produção nos frigoríficos e açougues, e o milho consumido na propriedade e o excedente vendido no comércio do município. Em seguida foi apresentado o nome do Adair Rohloff, CPF 887.355.830-53, casado com Elaine Freb Rohloff, CPF 974.273.810-68, morador da localidade de Cerro Claro, interior deste município de São Pedro do sul, estado civil casado, o Conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, o mutuário mora e trabalha no interior desde criança, possui experiência na atividade da pecuária e também com culturas anuais, assim comprovado sua experiência como agricultor familiar, possui talão de produtor rural e também Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir pelo programa possui área de 12,61 hectares da propriedade do Sr Adacir Rohloff, CPF 768.352.860-91 e sua esposa Francielle Linke Rohloff, CPF 014.214.430-40, da Srª Judite Rohloff CPF 531.324.080-34, e do Sr. Almeri Aliones Roloff, CPF 323.394.290-72, casado com Oliani Maristella Toller Roloff, CPF 322.919.220-68, situada na localidade de Cerro Claro, interior de São Pedro do sul, pelo valor de R\$ 151.320,00 (cento e cinquenta e um mil, trezentos e vinte reais). O imóvel possui características adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preço adequado aos praticados na região, possui disponibilidade de água para consumo animal, sinal de telefone bom, propriedade cercada, acesso da cidade com 11,0km de estrada de terra em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção, não possui benfeitorias na área, mas o mesmo mora em local próximo na área do sogro, após discussão e análise o conselho aprovou o imóvel. O COMDEC atesta também a inexistência de impedimentos que venham a inviabilizar a compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em área de pretensão ou reserva indígena, não é ocupada por quilombos e não está situado em áreas com restrição de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto para a criação de bovinos de corte (CRIAS), é viável para o imóvel adquirindo e existe mercado para a produção com frigoríficos e açougues na região. E ainda foi apresentado o nome do Anderson Parode Dalcul, CPF 034.189.210-60, estado

civil solteiro, morador da localidade de Poço Redondo deste município de São Pedro do Sul. O conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, é jovem, formado em agronomia, trabalha junto com seus pais, comprova experiência como agricultor familiar e possui talão de produtor rural. O imóvel que pretende adquirir possui área de 6,47 hectares, de propriedade do seu pai Sr Arnildo Bianchin Dalcul, CPF 446.704.940-15, e sua esposa Maria Goreti Parode Dalcul, CPF 909.308.600-63, localizada em Poço Redondo, interior de São Pedro do Sul-RS, pelo valor de R\$ 165.000,00 (Cento e sessenta e cinco mil reais). O conselho não aprovou o valor do imóvel, e ficou sugerido uma conversa com beneficiário para uma nova avaliação no valor da proposta da compra, sendo proposto pelo conselho no valor de R\$ 15.000,00/ha que são preços praticados na região e pela utilização do imóvel. Seguida foi apresentado o nome do Lucas de Campos Schmitt, CPF 038.348.690-40, estado civil solteiro, morador da localidade de Pedra Grande, interior deste município de São Pedro do Sul. O conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, o mutuário é jovem, sempre trabalhou nas atividades agropecuária junto com sua mãe, comprova experiência como agricultor familiar, possui talão de produtor rural, possui Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir possui área total de 5,85 hectares sendo em duas áreas próximas de 2,47ha e outra de 3,38ha, de propriedade, da Srª Rozelaine Schmitt, CPF 474.912.720-53, estado civil em união estável com Franch Spode dos Santos, CPF 801.293.820-00 situada na localidade de Pedra Grande, interior de São Pedro do Sul, pelo valor de R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais). Os imóveis possuem características adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preço adequado aos praticados na região, disponibilidade de água para consumo animal com arroio aos fundos da propriedade e consumo humano com poço artesiano, não possui sinal de telefone, sinal de internet via antena a rádio bom, propriedade toda cercada, não possui benfeitorias, mas o jovem vai continuar morando na casa da sua avó ao lado da propriedade a ser adquirida, possui acesso da cidade a 12,0km de estrada de terra em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção, após discussão e análise o conselho aprovou o imóvel. O COMDEC atesta também a inexistência de impedimentos que venham inviabilizar a compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em área de pretensão indígena, não é ocupada por quilombos e não está situado em áreas com restrição de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto de bovinos de corte (sistema Semi-intensivo), é viável para o imóvel adquirido e existe mercado para a produção. Na continuidade da reunião a Tec. Agrícola e Chefe do Escritório Municipal da Emater Cristiana Barros apresentou ao Conselho proposta inicial de Planejamentos das atividades que já vem desenvolvendo em 2023 e que pretende prosseguir trabalhando no ano 2024 devido a necessidade de continuidade das ações, em seguida foi oportunizado que os presentes validassem a proposta inicial e incorporassem sugestões para seu aperfeiçoamento, bem como sugestões de demanda de novas atividades, praticadas e métodos, para que fossem inseridos na proposta inicial de planejamento apresentada pela equipe, com vistas a incorporar as reais necessidades do público assistidos e contemplar os programas da Prefeitura Municipal e de outras entidades locais, desta forma foram elencadas para a composição de Plano Operativo de Assistência Técnica e Extensão Rural e Social para o ano de 2024 do Escritório Municipal da Emater/RS-ASCAR de São Pedro do Sul as 5 atividades prioritárias de trabalho: Acesso as Políticas Públicas, a direitos sociais e socioassistenciais, Aters Pecuarista Familiar, Agroindústria, fomento a Inclusão Social e Produtiva a Segurança e Soberania Alimentas. A Secretária de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente Regina Hernandes ressaltou a necessidade de atualização do regimento interno do COMDEC, bem como de suas competências e também do Fundo Rotativo Municipal, que se encontra inativo, sendo que os conselheiros serão convocados para discutir, avaliar e aprovar estas alterações. Na ocasião também apresentou aos conselheiros a prestação de contas de aplicação dos recursos do programa Avançar na Agropecuária e no Desenvolvimento Rural- Eixo estratégico irriga +RS AÇUDES com os laudos de fiscalização e conclusão da construção de açudes elaborados pela EMATER Municipal que beneficiou 12 agricultores: Adelar Schlemer Menezes, Andreia Ivone Savian Brutti, Araldo Artmann, Aron Guilherme da Trindade Dalcul, Gilmar dos Santos Velfle, Hildo Ivan Ebling, Juarez Ebling Diniz, José Altamir Roati Parodi, Paulo Comoretto, Rafael Antonio de Moura Busz, Rodinei Dallaporta, Ronoaldo Leopoldo Debus num total de R\$ 124.936,80 da concedente (Estado) e R\$ 10.423,20 -contrapartida da Prefeitura Municipal, sendo

aprovada a prestação de contas pelos conselheiros. A Secretária Regina enfatizou a busca de recursos para suprir as necessidades de abastecimento com água potável e também para dessedentação animal e irrigação das culturas, para atender um número ainda muito considerável de famílias rurais, num trabalho preventivo às constantes estiagens ocorridas nos últimos anos, no município e em todo o Estado, que têm causado sérios prejuízos sociais e econômicos às famílias rurais e ao município. Relatou emenda parlamentar recebida pelo município a pedido da vereadora Graziela Marafra Kaus destinada a construção de açudes para reservação de água, no valor de R\$ 250.000,00 inclusa no Programa Municipal de Reservação de Água e Açudagem que disciplina os critérios para inscrição e seleção dos beneficiários, sendo quem já aconteceram as etapas de divulgação e inscrição no período de 07 a 24 de novembro, tendo 37 inscrições que atendem os critérios do programa e na reunião, a Emater Municipal, responsável pela execução dos projetos apresentou os nomes dos inscritos para avaliação e seleção dos beneficiários pelo Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico que passarão a receber visitas de técnicos da EMATER e do Meio Ambiente da Secretaria de Agricultura para avaliação da viabilidade técnica de implantação de cada projeto. Foram selecionados pelos conselheiros do COMDEC 21 agricultores titulares e 04 suplentes. Os recursos serão destinados para construção e reformas de açudes. A Secretária Regina Hernandes também relatou o recebimento de emenda parlamentar indicação do Vereador Artêmio Diniz para aquisição de máquinas e implementos agrícolas no valor de R\$ 250.000,00 que serão destinadas às Associações Comunitárias Rurais, cujo critério fundamental é o de apresentação pela Associação de Certidão Simplificada alteração do Estatuto Social e de Atualização de Diretoria. A diretoria da Associação Rural Raízes de Pedra da localidade de carpintaria, encaminhou ao conselho pedido para aquisição de trator que atualmente é de posse da Associação de Produtores Rurais de Pedra Grande, em virtude de não estar sendo usado pelas famílias rurais daquela Associação. A Secretária Regina relatou interesse também de outra Associação, sendo que, quando devolvido o trator, oficialmente para a Secretaria, será levado o (s) pedido(s) para avaliação e seleção da associação a ser beneficiada com o trator. Nada mais havendo a tratar, a Secretária agradece a presença de todos e encerra a presente ata que vai assinada pelos presentes na reunião.

Nome	CPF	Cargo/Função	Assinatura
Fernando Pilar Cezar	547.572.070-34	Presidente Cooperagro	
Gilson Orlando Bayer	946.374.900-49	Inspetoria Veterinária	
Sergio Renato Rossi de Freitas	231.479.890-20	Presidente Coomat	
Cristiane Barros da Silva	020.296.990-80	Chefe Escritório Municipal Emater	
Jair Ivan Wouters	532.645.410-68	Presidente do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de São Pedro do Sul	
Ivanilton Diesel	001.603.050-80	Técnico do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de São Pedro do Sul	
Regina Santarenn Hernandes	270.027.130-00	Secretária da Agricultura	
Eloi Volnei Essy	445.284.850-87	Representante das Associações Do Interior	
Luiz Francisco Flores	270.635.260-49	Representante das Associações Do Interior	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL
CNPJ: 87.489.910/0001-68
Rua Floriano Peixoto, 222 CEP 97400-000 – São Pedro do Sul - RS
Fone/Fax (55) 3276-6112

DECRETO Nº 4216, DE 27 DE MAIO DE 2024.

DESIGNA MEMBROS AO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SÃO PEDRO DO SUL PARA O TRIÊNIO 2024-2027 E DÁ PROVIDÊNCIAS.

ZIANIA MARIA BOLZAN, Prefeita do Município de São Pedro do Sul, Estado do Rio Grande do Sul, usando das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município, em especial a Lei 547/93.

Considerando a necessidade de fazer cumprir a legislação municipal .

D E C R E T A

Art. 1º O Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico de São Pedro do Sul, COMDEC, fica assim constituído:

I – Secretaria Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente:

Titular: Regina Helena Santarém Hernandes - Presidente

Suplente: Marcelo Massem Homercher.

II – EMATER/RS – ASCAR:

Titular: Cristiana Barros da Silva;

Suplente: Alexandre Silva da Costa.

III – Inspeção Veterinária

Titular: Gilson Orlando Bayer;

Suplente: Jorgia Rafaela Zavareze de Seixas.

IV – Sindicato dos Trabalhadores Rurais

Titular: Jair Ivan Wouters;

Suplente: Ivanilton Diesel.

V – Sindicato Rural

Titular: Hugo Sergio Silva de Souza;

Suplente: Elizandra Prass.

VI – Representante dos presidentes das Associações dos Pequenos Produtores Rurais do Primeiro e Segundo Distritos

Titular: Luiz Francisco Flores;

Suplente: Tiago Ebling Dias;

VII – Representante dos presidentes das Associações dos Pequenos Produtores Rurais do Terceiro e Quarto Distritos

Titular: Eloi Volnei Essy;

Suplente: Sigmar Pedro Senger.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL
CNPJ: 87.489.910/0001-68
Rua Floriano Peixoto, 222 CEP 97400-000 – São Pedro do Sul - RS
Fone/Fax (55) 3276-6112

VIII – Cooperativa Mista dos Agricultores Rurais de Toropi LTDA – COOMAT

Titular: Sergio Renato Rossi de Freitas;

Suplente: Leandro Lima Spat.

IX – Cooperativa Agropecuária de São Pedro do Sul – COOPERAGRO

Titular: Ademilton Diesel;

Suplente: Fernando Pasche Bassotto.

X – Cooperativa de Crédito Rural – Sicredi

Titular: Cleones Dai Pra;

Suplente: Angela Maria Signor.

XI – Banco do Brasil S.A

Titular: Cássio Copetti;

Suplente: Leandro Howes.

XII – Associação Comercial e Industrial de São Pedro do Sul – ACI

Titular: André Ziegler;

Suplente: Gláucia Gutheil.

Art. 3º Revogam-se os Decretos nº 2695, 2804 e 3274.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete da Prefeita Municipal de São Pedro do Sul, aos 27 (vinte e sete) dias do mês de maio de dois mil e vinte quatro.

ZIANIA MARIA BOLZAN

Prefeita Municipal

MARIANE BRAIBANTE PEREIRA

Procuradora Jurídica

RUBIA AITA XAVIER,

Secretária de Administração

**REGISTRE-SE,
PUBLIQUE-SE
E CUMPRA-SE.**