



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL

CNPJ: 87.489.910/0001-68

Florianópolis, 222 CEP 97400-000 – São Pedro do Sul - RS

Telefone: (55) 3276.6100

Job

CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL

CERTIFICAMOS que empresa **INFA INCORPORADORA LTDA**, CNPJ nº 40.602.778/0001-95, estabelecida na Rua Professor Coelho de Souza, nº 140, Sala 1, Bairro Centro, no Município de Triunfo - RS, CEP: 95.840-000, registrada no ramo de **CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO, TERRAPLANAGEM**, encontra-se registrada no Cadastro de Habilitação para licitações na Prefeitura Municipal de São Pedro do Sul, com as devidas certidões atualizadas, nos termos da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas posteriores alterações.

O referido é verdade.

São Pedro do Sul, 03 de setembro de 2021.

Ernande Aita

Presidente da Comissão de Licitações.

O presente Certificado de Registro Cadastral é
válido até 02
.09.2022.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
40.602.778/0001-95
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
28/01/2021

NOME EMPRESARIAL
INFA INCORPORADORA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)

PORTE
ME

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
41.20-4-00 - Construção de edifícios
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal.
49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional
71.12-0-00 - Serviços de engenharia
71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia
71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente
81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios
81.30-3-00 - Atividades paisagísticas
82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente
85.99-6-04 - Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
R PROFESSOR COELHO DE SOUZA

NÚMERO
140

COMPLEMENTO
SALA 22

CEP
95.840-000

BAIRRO/DISTRITO
CENTRO

MUNICÍPIO
TRIUNFO

UF
RS

ENDEREÇO ELETRÔNICO
RAFAMACHADO46@TERRA.COM.BR

TELEFONE
(51) 3632-7055

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
28/01/2021

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 10/09/2021 às 18:21:50 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

108
JP

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **INFA INCORPORADORA LTDA**
CNPJ: **40.602.778/0001-95**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 18:24:15 do dia 10/09/2021 <hora e data de Brasília>.
Válida até 09/03/2022.

Código de controle da certidão: **9E42.D08D.CE94.ABDF**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA FAZENDA
RECEITA ESTADUAL

Certidão de Situação Fiscal nº 0017614806

Identificação do titular da certidão:

CNPJ: 40.602.778/0001-95

Certificamos que, aos 10 dias do mês de SETEMBRO do ano de 2021, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda, o titular acima enquadra-se na seguinte situação:

CERTIDAO NEGATIVA

Observações: Nada Consta

O nome do titular do CPF/CNPJ não consta nos bancos de dados da Secretaria da Fazenda. Se necessário, solicite documento de identificação.

Esta certidão NÃO É VÁLIDA para comprovar;

- a) a quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;
- b) em procedimento judicial e extrajudicial de inventário, de arrolamento, de separação, de divórcio e de dissolução de união estável, a quitação de ITCD, Taxa Judiciária e ITBI, nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual (Lei nº 7.608/81).

No caso de doação, a Certidão de Quitação do ITCD deve acompanhar a Certidão de Situação Fiscal.

Esta certidão constitui-se em meio de prova da inexistência, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

A presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Estado do Rio Grande do Sul proceder a posteriores verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

Esta certidão é válida até 8/11/2021.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

Autenticação: 0027533357

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em <https://www.sefaz.rs.gov.br>.

Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF****Inscrição:** 40.602.778/0001-95**Razão Social:** INFA INCORPORADORA LTDA**Endereço:** R PROFESSOR COELHO DE SOUZA 140 / CENTRO / TRIUNFO / RS /
95840-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 08/09/2021 a 07/10/2021**Certificação Número:** 2021090802430494992126

Informação obtida em 10/09/2021 18:42:32

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO
Estado do Rio Grande do Sul

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS
Nº 5111/2021 - Global

Nome : INFA INCORPORADORA LTDA
CPF/CNPJ : 40.602.778/0001-95
Endereço : Prof. COELHO DE SOUZA , 140
Cidade/UF : TRIUNFO /RS

Certifica-se, conforme consta nos registros próprios desta repartição que o (a) requerente não possui débito junto a esta municipalidade até a presente data, inclusive.

Fica, todavia, ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal de cobrar quaisquer débitos que venham a ser apurados posteriormente.

ESTA CERTIDÃO NEGATIVA É VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS A CONTAR DA SUA DATA DE EMISSÃO.

TRIUNFO, 16 de setembro de 2021.

RECEITA MUNICIPAL
Secretaria Municipal da Fazenda

Autenticidade: 113247170113247



A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade em <http://triunfo-portais.govcloud.com.br:8080/cidadao> na opção Autenticidade das CNDs.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: INFA INCORPORADORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 40.602.778/0001-95
Certidão nº: 28007206/2021
Expedição: 10/09/2021, às 18:45:14
Validade: 08/03/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **INFA INCORPORADORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **40.602.778/0001-95**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 - Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Certidão nº: **1899390**

Validade: **30/09/2021**

Razão Social: **INFA INCORPORADORA LTDA**

CNPJ: **40.602.778/0001-95**

Nº de registro no Crea-RS: **249957**

Registrada desde: **31/05/2021**

Registrada para:

NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL: PAVIMENTAÇÃO DE RUAS, SERVIÇOS DE LIMPEZA URBANA, SERVIÇO DE LIMPEZA DE IMÓVEIS, INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, CONSTRUÇÃO DE PRÉDIOS, OBRAS DE TERRAPLANAGEM, SERVIÇOS DE DESENHO (NO ÂMBITO DA ENGENHARIA CIVIL).

Observações:

NADA CONSTA.

Restrições:

EMPRESA NÃO HABILITADA, PARA ATUAR NA ÁREA:

DA ENGENHARIA CARTOGRÁFICA EM: SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA.

DA ENGENHARIA AMBIENTAL EM: SERVIÇO DE ENGENHARIA AMBIENTAL.

DA AGRONOMIA/ DA ENGENHARIA FLORESTAL EM: SERVIÇOS DE PAISAGISMO.

Endereço(s): **1) R PROFESSOR COELHO DE SOUZA, 140 - SALA 22
CENTRO
Triunfo-RS
95840-000**

Capital Social: R\$ **50.000,00**

Responsáveis Técnicos:

1) INAGE RAFAEL GALETTO



114

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 - Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

Título: Engenheiro Civil

Carteira Crea: RS056463

Registrado desde 08/08/1985

Responsável Técnico pela empresa desde 31/05/2021

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI 5.194/66 E
DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29

Certificamos que INFA INCORPORADORA LTDA.-----
está devidamente registrada no Crea-RS, nos termos do art. 59 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certificamos que a pessoa jurídica mencionada, bem como os seus responsáveis técnicos constantes desta certidão, não possuem débito de anuidade ou auto de infração transitado em julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Esta certidão não autoriza a pessoa jurídica a executar serviços técnicos sem a participação efetiva de seus responsáveis técnicos.

Os dados supracitados referem-se à situação da pessoa jurídica e de seus responsáveis técnicos na presente data, devendo estar atualizada conforme art. 10º da Resolução nº 1.121/2019 do Confea. A presente certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos nela contidos e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br, selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140, de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 1/9/2021 e reimpressa em 10/9/2021

Fim da certidão nº 1899390 -----

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

EDITAL DE TOMADA DE PREÇO Nº 003/2021

DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Declaramos, em atendimento ao previsto no Edital, que o Sr. Inagé Rafael Galetto, portador do CPF/MF nº. 240.951.250-04 e inscrito no CREA- RS 249957 é o nosso indicado como Responsável Técnico da execução do objeto da licitação em apreço.

Triunfo, 16 de setembro de 2021.

Paulo Benedito Sk.

Paulo Benedito Silveira Kull
Sócio Administrador
INFA Incorporadora LTDA.
CPF: 034.614.350-07
RG: 7107936671

┌ 40.602.778/0001-95 ┐

INFA INCORPORADORA LTDA

Rua Professor Coelho de Souza, 140 - Sala 22
Centro - Triunfo - RS
CEP 95.840-000

Inagé Rafael Galetto

Inagé Rafael Galetto
Responsável Técnico
CREA - RS 249957
CPF: 240.951.250-04

INFA INCORPORADORA LTDA.
CNPJ: 40.602.778-0001-95
Fone: (51) 984 919 381/ 993 123 519
Rua Professor Coelho de Souza, 140, sala 22,
Triunfo- RS



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 - Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PROFISSIONAL

Certidão nº: **1899392**

Validade: **06/10/2021**

Nome do Profissional: **INAGE RAFAEL GALETTO**

Título: **ENGENHEIRO CIVIL**

Carteira Crea: **RS056463**

RNP: **2205417908**

CPF: **240.951.250-04**

Registrado desde: **08/08/1985**

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI
5.194/66 E DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29

Curso de Graduação:

ENGENHARIA CIVIL - Colou grau em: **20/09/1985**
UNIVERSIDADE DO VALE DO RIO DOS SINOS - UNISINOS

Curso de Pós-Graduação:

NADA CONSTA

Responsabilidade técnica por pessoa jurídica:

- 1) EWEREM PAVIMENTAÇÕES LTDA desde 10/03/2020
- 2) VINICIO AZEREDO DE SOUZA desde 17/07/2020
- 3) COTRASE EMPREENDIMENTOS EIRELI desde 05/05/2021
- 4) INFA INCORPORADORA LTDA desde 31/05/2021

Certificamos que o profissional INAGE RAFAEL GALETTO.....
está devidamente registrado no Crea-RS, nos termos do art. 55 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certificamos que o profissional não possui débito de anuidade ou auto de infração transitado em
julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br
selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de
Registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência
deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140,
de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 1/9/2021 e reimpressa em 10/9/2021

Fim da certidão nº 1899392



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1892215

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Página. 1

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **INAGE RAFAEL GALETTO** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **INAGE RAFAEL GALETTO**

Registro: **RS056463**

RNP: 2205417908

Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

1 / 1 -----

Número de ART: **6489732** Tipo de ART: Execução de Obra Registrada em: 24/08/2012 Baixada em: 06/07/2015
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: **NENHUMA EMPRESA**

Contratante: **MME PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA**

CPF/CNPJ: 09720080/0001-24

Rua: **INDETERMINADO MAL DEODORO DA FONSECA**

Nº: 457

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Triunfo**

UF: **RS**

CEP: 95840000

Contrato:

Celebrado em:

Tipo de Contratante:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: **R\$ 0,00**

Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: **RUA PROF COELHO DE SOUZA ESQ MAL DEODORO DA FONSECA**

Nº: 0

Complemento:

Bairro:

Cidade: **TRIUNFO**

UF: **RS**

CEP: 95840000

Data de Início: 24/08/2012 Conclusão efetiva: 06/07/2015

Finalidade: **COMERCIAL**

Coordenadas Geográficas:

Código:

MPOG:

Proprietário: **MME PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA**

CPF/CNPJ: 09720080/0001-24

Atividade Técnica:

Descrição da Obra/Serviço:

Quant:

Und:

0 - PROJETO E EXECUÇÃO

EDIFICAÇÕES - ARQUITETÔNICO

440,50

m²

1 - PROJETO E EXECUÇÃO

FUNDAÇÕES PROFUNDAS

440,50

m²

2 - PROJETO E EXECUÇÃO

ESTRUTURAS - CONCRETO ARMADO

440,50

m²

3 - PROJETO E EXECUÇÃO

INSTALAÇÕES - HIDROSSANITÁRIA EM EDIFICAÇÕES

440,50

m²

4 - PROJETO E EXECUÇÃO

INSTALAÇÕES - ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO (1000 V)

440,50

m²

5 - PROJETO E EXECUÇÃO

FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS

440,50

m²

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

Observações

Informações Complementares

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2021034971

, está registrado com as CAT's número(s):

1892215

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 204275 a 204278 o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1892215

23 de Julho de 2021 Hora: 17:30:35

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Acesso Rápido - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS (caminho atualizado em janeiro de 2020). Informe o nº desta CAT para abertura do documento no formato PDF.

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

Página. 2
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1892215

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua: São Luís, 77, Porto Alegre, RS, CEP 90620-170 - www.crea-rs.org.br



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Rio Grande do Sul

[Handwritten signatures in blue ink]



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

Página. 1

1892224

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **INAGE RAFAEL GALETTO** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **INAGE RAFAEL GALETTO**
Registro: RS056463
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 2205417908

1 / 1

Número de ART: **7594145**

Tipo de ART: Execução de Obra

Registrada em: 22/09/2014

Baixada em: 19/11/2018

Forma de Registro:

Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: NENHUMA EMPRESA

Contratante: MME PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA

Rua: INDETERMINADO MAL DEODORO DA FONSECA

Complemento:

CPF/CNPJ: 09720080/0001-24

Cidade: Triunfo

Bairro: CENTRO

Nº: 457

Contrato:

UF: RS

CEP: 95840000

Valor do Contrato: R\$ 0,00

Celebrado em:

Tipo de Contratante:

Vinculado à ART:

Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: RUA DR. JOSÉ ATHANÁSIO ESQ. 25 DE OUTUBRO

Complemento:

Cidade: TRIUNFO

Bairro:

Nº: 621

UF: RS

CEP: 95840000

Data de Início: 25/09/2014 Conclusão efetiva: 19/11/2018

Finalidade: RESIDENCIAL

Proprietário: MME PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA

Coordenadas Geográficas:

Código:

MPOG:

CPF/CNPJ: 09.720.080/0001-24

Atividade Técnica:

Descrição da Obra/Serviço:

Quant:

Und:

0 - PROJETO E EXECUÇÃO

FUNDAÇÕES PROFUNDAS

539,80

m²

1 - PROJETO E EXECUÇÃO

FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS

539,80

m²

2 - PROJETO E EXECUÇÃO

EDIFICAÇÕES - ARQUITETÔNICO

539,80

m²

3 - PROJETO E EXECUÇÃO

ESTRUTURAS - CONCRETO ARMADO

539,80

m²

4 - PROJETO E EXECUÇÃO

INSTALAÇÕES - HIDROSSANITÁRIA EM EDIFICAÇÕES

539,80

m²

5 - PROJETO E EXECUÇÃO

INSTALAÇÕES - ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO (1000 V)

539,80

m²

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

Observações

Informações Complementares

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2021034057

, está registrado com as CAT's número(s):

1892224

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 204279 a 204282 o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1892224

23 de Julho de 2021 Hora: 17:57:57

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Acesso Rápido - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS (caminho atualizado em janeiro de 2020). Informe o nº desta CAT para abertura do documento no formato PDF.

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul
Rua: São Luís, 77, Porto Alegre, RS, CEP 90620-170 - www.crea-rs.org.br

Página. 2

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1892224

ATIVIDADE CONCLUÍDA



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Rio Grande do Sul

✓

✓

ms

P

09 720.080/0001-24

MME PARTICIPAÇÕES E
INVESTIMENTOS LTDA

RUA MAL DEODORO 457

CENTRO - CEP 95840-000

TRIUNFO - RS

Atestamos que Inagé Rafael Galetto, Engenheiro Civil, CREA-RS 56463-D, foi contratado por MME - Participações e Investimentos Ltda., Rua Mal Deodoro da Fonseca, 457, Centro, Triunfo - RS, para a realização dos serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

1. Contrato nº: Contrato Verbal, conforme proposta comercial assinada em 20/11/2014.
2. Objeto do contrato: Realização de projetos e execução de unidades habitacionais para fins residenciais, sobrados geminados, em dois pavimentos com 539,80 m² de área total construída.
3. Endereço da obra/serviço técnico: Rua Dr. José Athanasio Esquina Av. 25 de Outubro, nº 621, Centro, Triunfo - RS.
4. Contratante: MME - Participações e Investimentos Ltda., CNPJ 09.720.080/0001-24
5. Proprietário: MME - Participações e Investimentos Ltda., 09.720.080/0001-24
6. ART: 7594145
7. Responsável Técnico: Eng. Civil, Inagé Rafael Galetto, Crea RS 56463-D e RNP nº 2205417908.
8. Atividades executadas sob a sua responsabilidade técnica: Projeto e Execução Fundações Profundas, Projeto e Execução Fundações Superficiais, Projeto e Execução Edificações - Arquitetônico, Projeto e Execução Estruturas - Concreto Armado, Projeto e Execução Instalações - Hidrossanitárias em Edificações e Projeto e Execução Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V).
9. Período de participação nos serviços: 26/11/2014 a 19/11/2018.

Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: ORÇAMENTO P/ CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS-SOBRADOS GEMINADOS

Cliente: MME PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.

Endereço: RUA DR. JOSÉ ATHANÁSIO ESQ. AV. 25 DE OUTUBRO, 621 - TRIUNFO-RS

Item/Descrição

Item/Descrição	Un	Qtd.
1. SERVIÇOS INICIAIS		
.1 EXECUCAO DE OBRAS HONORARIOS BASICOS	M2	539,80
.2 LIMPEZA DO TERRENO	M2	642,34
2. INSTALACAO DA OBRA		
.1 DEPOSITO CHAPAS COMPENSADO SEM FORRO COM ASSOALHO	M2	10,00
.2 TELHEIRO COM CHAPAS ASFALTICAS	M2	18,00
.3 INSTALACAO PROVISORIA AGUA-RESERVAT.C/REDE ALIMENTACAO	PT	1,00
.4 ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA	PT	1,00
.5 POSTEACAO PARA INSTALACAO DE LUZ	UN	5,00
.6 INSTALACAO PROVISORIA UNIDADE SANITARIA	PT	1,00
.7 LOCACAO DE OBRA POR m2 CONSTRUIDO	M2	330,64
.8 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	M2	3,00

MME PART E INVEST. LTDA



Selo de segurança nº 204279

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado. Informe o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code presente ao final deste documento.

Atestado registrado
no CREA-RS



09 720.080/0001-24

MME PARTICIPAÇÕES E
INVESTIMENTOS LTDA

RUA MAL DEODORO 457

CENTRO - CEP 95840-000

TRIUNFO - RS

M2

330,84

M3

58,34

3. MOVIMENTOS DE TERRA

.1 NIVELAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE ATERRO

2 ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO DE 1A ATE 1,50M

4. INFRAESTRUTURA

.1 ESTACA ROTATIVA Ø 300 mm

.2 BLOCO COROAMENTO ESTACA CONCRETO ARMADO fck15MPa-COMPLETO

.3 VIGA BALDRAME CONCRETO ARMADO fck15MPa-COMPLETA

.4 FUNDAÇÃO RASA-BLOCO GRES 50X25X12-ARGAM.CI-AR 1:6

5. SUPRA-ESTRUTURA

.1 PILAR CONCRETO ARMADO-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,D.

.2 VIGA CONCRETO ARMADO-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,DES

.3 LAJE PRE-FABRICADA ENTREPISO 12cm TAVELA CIMENTO

.4 ESCADASEMMADEIRA

6. PAREDES E PAINÉIS

.1 ALVENARIA TIJ.6FUROS-DE 15CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8

.2 ALVENARIA TIJ.6FUROS-DE 20CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8

7. COBERTURA

.1 ESTRUTURA MADEIRA-TELHADE BARRO

.2 TELHA DE BARRO TIPO ROMANA

.3 CUMEEIRA PARA TELHA DE BARRO

.4 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 50

.5 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 40-FIXO ALVENARIA

.6 FORRO DE GESSO

8. IMPERMEABILIZAÇÃO

.1 IMPERMEABILIZAÇÃO COM HIDROASFALTO BALDRAME

2 IMPERMEABILIZAÇÃO C/MANTA ASFALTICA e=4mm

9. PAVIMENTAÇÃO

.1 LEITO DE PEDRA BRITADA 5CM

.2 CONTRAPISO CONCRETO IMPERMEÁVEL- 6CM-200KG C/M3 (MAGRO)

.3 CERAMICA PLACA COLADA

.4 SOLEIRA BASALTO 15cm-arg.ci-ar 1:4-3cm

.5 CIMENTADO/BASE PAVIMENTAÇÃO COLADA-ci-ar 1:3-2,5cm

.6 RETIRADA E COLOCAÇÃO DE MEIO FIO PASSEIO

.7 PAVIMENTAÇÃO C/ BLOCOS INTERTRAVADOS DE CONCRETO

10. REVESTIMENTOS

.1 CHAPISCO CI-AR 1:3-7MM PREPARO E APLICAÇÃO

.2 MASSA ÚNICA 20mm-ARGAMASSA REGULAR ca-ar 1:5+20%ci

.3 AZULEJO COM COLA

11. ESQUADRIAS

.1 PORTA DE ABRIR- FERRO COM CHAPAS

.2 PORTA EXTERNA MAD MACIÇA C/FERR.0,90X2,10

.3 PORTA EXTERNA MAD MACIÇA C/FERR.0,80X2,10

.4 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENSADO C/FERR.0,70X2,10

.5 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENSADO C/FERR.0,80X2,10

.6 CAIXILHODE CORRER TUBO METALON E PERCIANAS PLÁSTICAS

.7 CAIXILHO BASCULANTE-FERRO

12. VIDROS

.1 VIDRO TRANSPARENTE 4mm COLOCADO COM MASSA

13. PINTURAS

.1 SELADOR PARA PAREDES

.2 PINTURA ACRILICA -2 DEMAOS

.3 PINTURA ESMALTE BRILH. S/MADEIRA - 2 DEMAOS

.4 PINTURA ESMALTE BRILH. S/ESQUADRIAS DE FERRO - 2 DEMAOS

14. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

M 485,00

M3 8,84

M3 12,82

M3 10,42

M3 8,87

M3 13,08

M2 476,12

UN 5

M2 298,20

M2 742,34

M2 341,46

M2 392,84

M 41,80

M 56,34

M 38,28

M2 30,24

M2 62,24

M2 40,30

M2 268,86

M2 268,86

M2 441,82

M 8,50

M2 172,96

M 59,00

M2 189,71

M2 2.556,68

M2 2.556,68

M2 394,00

M2 40,53

CJ 5,00

CJ 5,00

CJ 13,00

CJ 11,00

M2 27,60

M2 19,00

M2 41,94

M2 2.161,88

M2 2.161,88

M2 362,83

M2 119,06

MME PART E INVEST LTDA



Selo de segurança nº 204280

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site
Informe o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code
presente ao final deste documento.

Atestado registrado
no CREA-RS

09 720.080/0001-24

MME PARTICIPAÇÕES E
INVESTIMENTOS LTDA

RUA MAL DEODORO 457

CENTRO - CEP 95840-000

CAIXA ACOPADA - RS

1. CAIXA D'AGUA FIBROCIMENTO 1000 L	UN	5.00
2. PONTO HIDRAULICO BACIA SANITARIA COM C/ CAIXA ACOPADA	PT	13.00
3. PONTO HIDRAULICO LAVATORIO	PT	13.00
4. TORNEIRA P/LAVATORIO	UN	13.00
5. PONTO HIDRAULICO PIA/TAMPO INOX-CUBA SIMPLES	PT	5.00
6. PONTO HIDRAULICO MAQ. DE LAVAR ROUPAS	PT	5.00
7. PONTO HIDRAULICO TANQUE DE LAVAR ROUPAS	PT	5.00
8. TORNEIRA P/PIA/TANQUE	UN	10.00
9. TORNEIRA BOIA	UN	5.00
10. BOIA ELÉTRICA PARA RESERVATORIO	UN	5.00
11. REGISTRO GAVETA CANOPLA CROMADA 20MM(3/4")	UN	23.00
12. REGISTRO GAVETA BRUTO 1 1/4" 32MM	UN	10.00
13. CAIXA SIFONADA C/GRELHA Q 150X150X50 SAIDA 50MM	UN	18.00
14. CAIXA DE GORDURA COM TAMPA 250X172X50	UN	5.00
15. CAIXA INSPECAO 60X60X60CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO REDE CLOACAL	UN	20.00
16. CAIXA DE AREIA 60X60CM-ALVEN. C/GRELHA FERRO REDE PLUVIAL	UN	10.00
17. TUBO PVC RIGIDO SOLDABEL 25MM	M	265.00
18. JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDABEL 25MM	UN	73.00
19. TE 90 PVC RIGIDO SOLDABEL 25MM	UN	37.00
20. JOELHO 90 PVC RIGIDO MISTO SOLDABEL 25 X 1/2"	UN	34.00
21. TUBO PVC RIGIDO SOLDABEL 32MM	M	42.00
22. JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDABEL 32MM	UN	18.00
23. TE PVC RIGIDO SOLDABEL 32MM	UN	3.00
24. TUBO PVC RIGIDO SOLDABEL 40MM ESGOTO SECUNDARIO	M	90.00
25. CURVA 90 CURTA PVC RIGIDO SOLDABEL 40MM ESG.SEC.	UN	37.00
26. TE 90 PVC RIGIDO SOLDABEL 40MM ESG.SEC.	UN	23.00
27. TUBO PVC RIGIDO 50MM ESGOTO PRIMARIO	M	60.00
28. CURVA 90 PVC RIGIDO 50MM ESGOTO PRIMARIO	UN	22.00
29. TE SANITÁRIO PVC RIGIDO 50MM ESGOTO PRIMARIO	UN	17.00
30. TUBO PVC RIGIDO 100MM ESGOTO PRIMARIO	M	186.00
31. CURVA 90 PVC RIGIDO 100MM ESG.PRIM.	UN	38.00
32. TE SANITARIO PVC RIGIDO 100X100MM ESG.PRIM.	UN	26.00
33. TUBO PVC RIGIDO 150MM REDE DE ESGOTO PLUVIAL	M	94.00
34. TUBO QUEDA PLUVIAL PVC 100MM	M	75.00
35. CURVA 90 PVC RIGIDO 100MM REDE DE ESG.PLUVIAL	UN	10.00
36. COLUNA VENTILACAO COM TUBO PVC RIGIDO 75MM	M	49.00
37. FOSSA SEPTICA CILINDRICA	UN	5.00
38. FILTRO ANAEROBICO	UN	5.00
39. SUMIDOURO	UN	5.00
15. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
1. PONTO ELETRICO LUZ FLUORESCENTE 2x40w-INCL.LAMPADA	PT	10.00
2. PONTO ELETRICO LUZ FLUORESCENTE 1x40W-INCL LAMPADA	PT	10.00
3. PONTO ELETRICO FLUORESCENTE COMPACTA 20W-INCL LAMPADA	PT	42.00
4. PONTO ELETRICO INTERRUPTOR	PT	62.00
5. PONTO ELETRICO TOMADA	PT	109.00
6. ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25mm)	M	654.00
7. ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1 1/4" (32MM)	M	197.00
8. FIO ISOLADO 2,5mm2	M	1,721.00
9. FIO ISOLADO 4,0mm2	M	168.00
10. FIO ISOLADO 6,0MM2	M	284.00
11. FIO ISOLADO 10MM2	M	457.00
12. CENTRO DISTRIBUICAO	UN	10.00
13. DISJUNTOR MONOPOLAR 15A	UN	6.00
14. DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	UN	25.00

MME PART E INVEST. LTDA

CREA-RS



Selo de segurança nº 204281

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site
do Crea-RS, link Cidades, Consultas, Atestado Registrado.
Informe o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code
presente ao final deste documento.

Atestado registrado
do Crea-RS, link Cidades,
Consultas, Atestado Registrado.
no CREA-RS

- .15 DISJUNTOR MONOPOLAR 35A
 .16 DISJUNTOR TRIPOLAR 50A
 .17 CAIXA PASSAGEM TAMPA CONCRETO
 .18 ENTRADA DEFINITIVA DE ENERGIA
 16. SERVIÇOS FINAIS
 .1 LIMPEZA FINAL E REMOÇÃO DO ENTULHO

UN	8,00
UN	5,00
UN	14,00
UN	5,00
VB	1,00

Triunfo, 10 de Junho de 2021.

MME PART E INVEST. LTDA

MME - Participações e Investimentos Ltda., CNPJ 09720080/0001-24

Sócio Diretor, MANOEL TELSON PISETTA, CPF nº 065.254.319-72

09 720.080/0001-24
 MME PARTICIPAÇÕES E
 INVESTIMENTOS LTDA
 RUA MAL DEODORO 457
 CENTRO - CEP 95840-000
 TRIUNFO - RS

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site
 do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado.
 Informe o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code
 presente ao final deste documento.

Atestado registrado
 no CREA-RS



Selo de segurança nº 204282



Atenção:

A autenticidade deste registro pode ser confirmada:

- a) pelo QR Code abaixo;
- b) ou no site do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado, informando o nº do selo de segurança;
- c) ou ainda clicando no link abaixo:

<http://servicos.crea-rs.org.br/ServicosPrd/servlet/com.servicos.srv.wbpsrvatestadocatres>

Este atestado registrado pelo Crea-RS é válido se acompanhado da respectiva "CAT com registro de atestado". Verificar na CAT a numeração do(s) selo(s) de segurança.

QR Code:

Para visualizar o arquivo, utilize um app leitor de QR Code no seu smartphone.



125
JP

S

A



123

JP



09 720.080/0001-24

MME PARTICIPAÇÕES E
INVESTIMENTOS LTDA

RUA MAL DEODORO 457
CENTRO - CEP 95640-000
TRIUNFO - RS

Atestamos que Inagé Rafael Galetto, Engenheiro Civil, CREA-RS 56463-D, foi contratado por **MME - Participações e Investimentos Ltda.**, Rua Mal Deodoro da Fonseca, 457, Centro, Triunfo - RS, para a realização dos serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

1. Contrato nº: **Contrato Verbal, conforme proposta comercial assinada em 21/08/2012.**
2. Objeto do contrato: **Realização de projetos e execução de um prédio para fins comerciais, totalizando 10 unidades (salas), em dois pavimentos com 440,50 m² de área total construída.**
3. Endereço da obra/serviço técnico: **Rua Professor Coelho de Souza Esquina Rua Marechal Deodoro da Fonseca, nº 140, Centro, Triunfo - RS.**
4. Contratante: **MME - Participações e Investimentos Ltda., CNPJ 09.720.080/0001-24**
5. Proprietário: **MME - Participações e Investimentos Ltda., 09.720.080/0001-24**
6. ART: **6489732**
7. Responsável Técnico: **Eng. Civil, Inagé Rafael Galetto, Crea RS 56463-D e RNP nº 2205417908.**
8. Atividades executadas sob a sua responsabilidade técnica: **Projeto e Execução Fundações Profundas, Projeto e Execução Fundações Superficiais, Projeto e Execução Edificações - Arquitetônico, Projeto e Execução Estruturas - Concreto Armado, Projeto e Execução Instalações - Hidrossanitárias em Edificações e Projeto e Execução Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V).**
9. Período de participação nos serviços: **24/08/2012 a 06/07/2015**

Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: ORÇAMENTO P/ CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMERCIAL COM 10 SALAS

10/09/2012

Cliente: MME PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.

Endereço: RUA PROF. COELHO DE SOUZA ESQ. MAL. DEODORO DA FONSECA, 140 - TRIUNFO-RS

Item/Descrição

Item/Descrição	Un	Qtd.
1. SERVIÇOS INICIAIS		
1.1 EXECUCAO DE OBRAS HONORARIOS BASICOS		
2. LIMPEZA DO TERRENO	M2	440,50
2.1 INSTALAÇÃO DA OBRA	M2	280,00
1.1 DEPOSITO CHAPAS COMPENSADO SEM FORRO COM ASSOALHO	M2	10,00
2. TELHEIRO COM CHAPAS ASFALTICAS	M2	18,00
3. INSTALACAO PROVISORIA AGUA-RESERVAT.C/REDE ALIMENTAÇÃO	PT	1,00
4. ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA	PT	1,00
5. POSTEACAO PARA INSTALACAO DE LUZ	UN	3,00
6. INSTALACAO PROVISORIA UNIDADE SANITARIA	PT	1,00

MME PART E INVEST. LTDA



Selo de segurança nº 204275

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado. Informe o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code presente ao final deste documento.

Atestado registrado
no CREA-RS



09 720.080/0001-24

MME PARTICIPAÇÕES E
INVESTIMENTOS LTDARUA MAL DEODORO 457
CENTRO - CEP 95840-000
TRUNFO - RS

7. LOCAÇÃO DE OBRA POR m2 CONSTRUÍDO	M2	220,25
8. PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	M2	3,00
3. MOVIMENTOS DE TERRA		
1. NIVELAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE ATERRO	M2	220,25
2. ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO DE 1A. ATE 1,50M	M3	37,24
4. INFRAESTRUTURA		
1. ESTACA ROTATIVA Ø 300 mm	M	225,00
2. BLOCO COROAMENTO ESTACA CONCRETO ARMADO fck15MPa-COMPLETO	M3	11,75
3. VIGA BALDRAME CONCRETO ARMADO fck15MPa-COMPLETA	M3	8,04
5. SUPRA-ESTRUTURA		
1. PILAR CONCRETO ARMADO-ESCOR, FORMA, ARM, LANC, CURA, D.	M3	9,24
2. VIGA CONCRETO ARMADO-ESCOR, FORMA, ARM, LANC, CURA, DES	M3	21,23
3. LAJE PRE-FABRICADA ENTREPISO 12cm TAVELA CIMENTO	M2	453,57
4. ESCADAS EM AÇO EM MADEIRA	UN	1
6. PAREDES E PAINÉIS		
1. ALVENARIA TIJ. 6FUROS-DE 15CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	M2	78,40
2. ALVENARIA TIJ. 6FUROS-DE 20CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	M2	642,60
7. COBERTURA		
1. ESTRUTURA MADEIRA-TELHA METÁLICA	M2	196,40
2. TELHA METÁLICA TIPO ALUZINCO	M2	196,40
3. CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 50	M	21,40
4. ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 40-FIXO ALVENARIA	M	45,20
5. FORRO DE GESSO	M2	7,91
8. IMPERMEABILIZAÇÃO		
1. IMPERMEABILIZAÇÃO COM HIDROASFALTO BALDRAME	M2	40,02
2. IMPERMEABILIZAÇÃO C/MANTA ASFALTICA e=4mm	M2	9,00
9. PAVIMENTAÇÃO		
1. LEITO DE PEDRA BRITADA 5CM	M2	195,48
2. CONTRAPISO CONCRETO IMPERMEÁVEL- 6CM-200KG CI/M3 (MAGRO)	M2	195,48
3. CERÂMICA PLACA COLADA	M2	370,97
4. SOLEIRA BASALTO 15cm-arg. ci-ar 1:4-3cm	M	14,55
5. CIMENTADO/BASE PAVIMENTAÇÃO COLADA-ci-ar 1:3-2,5cm	M2	175,49
6. RETIRADA E COLOCAÇÃO DE MEIO FIO PASSEIO	M	34,00
7. PAVIMENTAÇÃO PASSEIO PÚBLICO COM PLACAS DE CONCRETO	M2	79,74
8. SINALIZAÇÃO TÁTIL PASSEIO PÚBLICO PARA ACESSIBILIDADE	M	33,00
9. RAMPA ACESSÍVEL COM SINALIZAÇÃO TÁTIL	UN	2
10. REVESTIMENTOS		
1. CHAPISCO CI-AR 1:3-7MM PREPARO E APLICAÇÃO	M2	1.895,57
2. MASSA ÚNICA 20mm-ARGAMASSA REGULAR ca-ar 1:5+20%ci	M2	1.895,57
3. AZULEJO COM COLA	M2	126,00
4. PASTILHA 10X10 PARA REVESTIMENTO DE FACHADA APLICADA COM COLA	M2	177,20
11. ESQUADRIAS		
1. PORTA INT. SEMI-OCA COMPENSADO C/FERR. 0,80X2,10	CJ	6,00
2. PORTA INT. SEMI-OCA COMPENSADO C/FERR. 0,70X2,10	CJ	10,00
3. PORTAS EM VIDRO TEMPERADO	M2	30,55
4. CAIXILHO CORRER EM VIDRO TEMPERADO	M2	35,75
5. CAIXILHO BASCULANTE	M2	5,76
6. PAINEL EM BLOCOS DE VIDRO	M2	2,73
12. VIDROS		
1. VIDRO TRANSPARENTE 4mm COLOCADO COM MASSA	M2	5,18
13. PINTURAS		
1. SELADOR PARA PAREDES	M2	1.592,37
2. PINTURA ACRÍLICA -2 DEMAOS	M2	1.592,37
3. PINTURA ESMALTE BRILH. S/MADEIRA - 2 DEMAOS	M2	70,99

MME PART E INVEST. LTDA



Selo de segurança nº 204276

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site
do Crea-RS: link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado.
Informe o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code
presente ao final deste documento.

Atestado registrado
no CREA-RS



09 720.080/0001-24

MME PARTICIPAÇÕES E
INVESTIMENTOS LTDARUA MAL DEODORO 457
CENTRO - CEP 95840-000

TRIUNFO - RS

14. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS		
.1 CAIXA D'AGUA FIBROCIMENTO 2000 L	UN	1.00
.2 PONTO HIDRAULICO BACIA SANITARIA COM C/ CAIXA ACOPLADA	PT	11.00
.3 PONTO HIDRAULICO LAVATORIO	PT	11.00
.4 TORNEIRA P/LAVATORIO	UN	11.00
.5 TORNEIRA ROIA	UN	1.00
.6 BOIA ELÉTRICA PARA RESERVATORIO	UN	1.00
.7 REGISTRO GAVETA CANOPLA CROMADA 20MM(3/4")	UN	11.00
.8 REGISTRO GAVETA BRUTO 1 1/4" 32MM	UN	1.00
.9 REGISTRO GAVETA BRUTO 1 1/2" 40MM	UN	1.00
.10 CAIXA SIFONADA C/GRELHA Q 150X150X50 SAIDA 50MM	UN	11.00
.11 CAIXA INSPECAO 60X60X60CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO REDE CLOACAL	UN	6.00
.12 CAIXA DE AREIA 60X60CM-ALVEN. C/GRELHA FERRO REDE PLUVIAL	UN	4.00
.13 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	M	145.00
.14 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	UN	33.00
.15 TE 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	UN	17.00
.16 JOELHO 90 PVC RIGIDO MISTO SOLDAVEL 25 X 1/2"	UN	11.00
.17 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 32MM	M	21.00
.18 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 32MM	UN	4.00
.19 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM	M	6.00
.20 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM	UN	1.00
.21 TE 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM	UN	5.00
.22 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM ESGOTO SECUNDARIO	M	24.00
.23 CURVA 90 CURTA PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM ESG.SEC.	UN	11.00
.24 TE 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM ESG.SEC.	UN	22.00
.25 TUBO PVC RIGIDO 50MM ESGOTO PRIMARIO	M	12.00
.27 TUBO PVC RIGIDO 100MM ESGOTO PRIMARIO	M	56.00
.28 CURVA 90 PVC RIGIDO 100MM ESG.PRIM.	UN	17.00
.29 TE SANITARIO PVC RIGIDO 100X100MM ESG.PRIM.	UN	15.00
.30 TUBO PVC RIGIDO 150MM REDE DE ESGOTO PLUVIAL	M	22.00
.31 TUBO QUEDA PLUVIAL PVC 100MM	M	24.00
.32 CURVA 90 PVC RIGIDO 100MM ESG.PLUVIAL	UN	8.00
.33 COLUNA VENTILACAO COM TUBO PVC RIGIDO 75MM	M	42.00
.34 FOSSA SEPTICA CILINDRICA	UN	1.00
.35 FILTRO ANAEROBICO	UN	1.00
.36 SUMIDOURO	UN	1.00
15. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
.1 PONTO ELETRICO LUZ FLUORESCENTE 2x40w-INCL.LAMPADA	PT	22.00
.2 PONTO ELETRICO LUZ FLUORESCENTE 1X40W-INCL LAMPADA	PT	28.00
.3 PONTO ELETRICO INTERRUPTOR	PT	25.00
.4 PONTO ELETRICO TOMADA	PT	90.00
.5 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25mm)	M	289.00
.6 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1 1/4" (32MM)	M	80.00
.7 FIO ISOLADO 2,5mm2	M	1,127.00
.8 FIO ISOLADO 6,0MM2	M	184.00
.9 FIO ISOLADO 10MM2	M	5.0
.10 CABO Q16	M	14.00
.11 CABO 25 MM2	M	40.00
.12 CENTRO DISTRIBUICAO	UN	4.00
.13 DISJUNTOR MONOPOLAR 15A	UN	13.00
.14 DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	UN	36.00
.15 DISJUNTOR TRIPOLAR 50A	UN	11.00
.16 CAIXA PASSAGEM TAMPA CONCRETO	UN	4.00
.17 ENTRADA DEFINITIVA DE ENERGIA	UN	1.00

MME PART E INVEST LTDA



Selo de segurança nº 204277

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site
Atestado registrado do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado.
Informe o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code
presente ao final deste documento.

Atestado registrado
do Crea-RS, link Cidadão,
Consultas, Atestado Registrado.
Informe o nº do selo de segurança
ao lado ou pelo QR Code
presente ao final deste documento.

16. INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIOS

.1 CONJUNTO DE EXTINTORES

2 PLACAS DE SINALIZAÇÃO

17. SERVIÇOS FINAIS

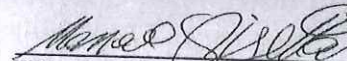
.1 LIMPEZA FINAL E REMOÇÃO DO ENTULHO

VB 12.00

VB 15.00

VB 1.00

Triunfo, 10 de Junho de 2021.


MME PART E INVEST LTDA
MME - Participações e Investimentos Ltda., CNPJ 09720080/0001-24

Sócio Diretor, MANOEL TELSON PISETTA, CPF nº 065.254.319-72

09 720.080/0001-24

MME PARTICIPAÇÕES E
INVESTIMENTOS LTDA

RUA MAL DEODORO 457
CENTRO - CEP 95840-000
TRIUNFO - RS



Selo de segurança nº 204278

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site
Informe o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code
presente ao final deste documento.

Atestado registrado
no CREA-RS





EDITAL DE TOMADA DE PREÇO Nº 003/2021

DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO PRÉVIO DO MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PROJETOS

Declaramos, que a empresa **INFA Incorporadora LTDA**, inscrita no CNPJ: 40.602.778/0001-95, sediada na Rua Professor Coelho de Souza, 140, sala 22, Centro de Triunfo- RS, tem o pleno **CONHECIMENTO PRÉVIO** do Memorial Descritivo; Planilha Orçamentária; Cronograma Físico-Financeiro; Plantas e ciência do **Cronograma de execução** da obra (metas, etapas ou fases), o plano de aplicação de recursos envolvidos.

Triunfo, 15 de setembro de 2021.

┌ 40.602.778/0001-95 ┐

INFA INCORPORADORA LTDA

Rua Professor Coelho de Souza, 140 - Sala 22
Centro - Triunfo - RS
CEP 95.840-000

Paulo Benedito Silva

Paulo Benedito Silveira Kull
Sócio Administrador
INFA Incorporadora LTDA.
CPF: 034.614.350-07
RG: 7107936671

INFA INCORPORADORA LTDA.
CNPJ: 40.602.778-0001-95
Fone: (51) 984 919 381/ 993 123 519
Rua Professor Coelho de Souza, 140, sala 22,
Triunfo- RS

132
JP

EDITAL DE TOMADA DE PREÇO Nº 003/2021

DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE E DE CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

INFA Incorporadora LTD, inscrita no CNPJ nº 40.602.778/0001-95, por intermédio do seu representante legal, o Sr. Paulo Benedito Silveira Kull, portador da carteira de identidade nº 7107936671 e do CPF nº 034.614.350-07, **DECLARA:**

- a) Que sua empresa não foi considerada idônea para licitar ou contratar com a Administração Pública, nos termos da do inciso IV, do artigo 87 da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como em cumprimento ao que dispõe o paragrafo 2º do artigo 32 da referida lei. Declaro também, que comunicarei qualquer fato superveniente à entrega dos documentos de habilitação, de acordo com as exigências do procedimento licitatório em epígrafe;
- b) O cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal (proibição de trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de 18 anos e de qualquer trabalho a menores de 16 anos, salvo nas condição de aprendiz, a partir de 14 anos).

Triunfo, 15 de setembro de 2021.

Paulo Benedito Sk.

Paulo Benedito Silveira Kull
Sócio Administrador
INFA Incorporadora LTDA.
CPF: 034.614.350-07
RG: 7107936671

40.602.778/0001-95

INFA INCORPORADORA LTDA

Rua Professor Coelho de Souza, 140 - Sala 22
Centro - Triunfo - RS
CEP 95.840-000

INFA INCORPORADORA LTDA.

CNPJ: 40.602.778-0001-95

Fone: (51) 984 919 381/ 993 123 519

Rua Professor Coelho de Souza, 140, sala 22,
Triunfo- RS

EDITAL DE TOMADA DE PREÇO Nº 003/2021

DECLARAÇÃO A SUJEIÇÃO AOS TERMOS DO EDITAL

Declaro, sob as penas da lei, que esta proponente **INFA Incorporadora LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 40.602.778/0001-95, **está ciente** que:

- a) Fornecerá a documentação complementar que lhe for solicitada.
- b) Autoriza a PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL a proceder quaisquer diligências junto às instalações da empresa e sua contabilidade.
- c) Assume inteira responsabilidade pela entrega dos materiais/serviços e **se sujeita integralmente a todas as condições e exigências do presente edital.**
- d) Responderá pela veracidade das informações constantes da documentação da proposta que apresentar.
- e) Garante a proposta pelo prazo mínimo de 60 (sessenta) dias, a contar da data de abertura dos envelopes de "habilitação".
- f) Não existe nenhum fato impeditivo a participação da empresa na presente licitação.

Assim sendo, para fins que se fizer de direito, e por possuir poderes legais para tanto, firmo a presente.

Triunfo, 15 de setembro de 2021.

40.602.778/0001-95

INFA INCORPORADORA LTDA

Paulo Benedito Silveira Kull
Paulo Benedito Silveira Kull
Sócio Administrador
INFA Incorporadora LTDA.
CPF: 034.614.350-07
RG: 7107936671

Rua Professor Coelho de Souza, 140 - Sala 22
Centro - Triunfo - RS
CEP 95.840-000

INFA INCORPORADORA LTDA.

CNPJ: 40.602.778-0001-95

Fone: (51) 984 919 381/ 993 123 519

**Rua Professor Coelho de Souza, 140, sala 22,
Triunfo- RS**



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL

CNPJ: 87.489.910/0001-68
Rua Floriano Peixoto, 222 CEP 97400-000 – São Pedro do Sul - RS
Fone/Fax (55) 3276-1085

34
JP

ATESTADO

Pelo presente, ATESTAMOS PARA OS DEVIDOS FINS que a empresa INFA INCORPORADORA LTDA, CNPJ 40.602.778/0001-95 com sede na Rua professor Coelho de Souza, nº 140, Sala 22, Bairro Centro, na cidade de Triunfo - RS, CEP: 95.840-000, representada pelo Sócio Proprietário Marcelo Agnelo Ribeiro Castro, inscrito no CPF 625.492.860-49, RG 5054537575, cujo endereço eletrônico marcelocastrocastro68@gmail.com, fone (51) 993123519, realizou visita técnica no dia de hoje, na Escola Municipal de Ensino Fundamental Naurelino Souto, localizada em Xiniquá, cidade de São Pedro do Sul onde será realizado o serviço de execução de obra de Reforma e Ampliação desta Escola, bem como fornecimento de material, equipamentos e mão de obra, com objetivo de participar da licitação objeto da TP 003/2021.

São Pedro do Sul, 26 de Agosto de 2021.

Cristiane Jardim Fernandes
CRISTIANE JARDIM FERNANDES
Arquiteta Urbanista – CAU RS 101071-9
Secretaria de Planejamento
Prefeitura Municipal

Cristiane Jardim Fernandes
Arquiteta Urbanista
CAU-RS 101071-9

A

JP

JP

JP

JP

JP



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO



Alvará PROVISÓRIO para Funcionamento

(Conforme Art. 5º do Decreto 2.817/2020)

VALIDADE: 12/03/2022

Nome Fantasia:

Razão social: **INFA INCORPORADORA LTDA**

CPF/CNPJ: **40.602.778/0001-95**

Endereço: **Prof. COELHO DE SOUZA, 140 - CENTRO - SALA 22**

Inscrição Municipal: **8559**

Telefone: **5-13632.7055**

Número do Alvará: **199 / 2021**

Tipo de Validade: **Temporária**

Início das Atividades: **12/03/2021**

Data de Concessão: **13/09/2021**

Atividade Principal:

4110700- Incorporação de empreendimentos imobiliários

Atividades Secundárias:

7119703 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia

8219999 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente

Informações Complementares:

Atividade de médio risco

Ciente:
INFA INCORPORADORA LTDA

Roniel da Silva Viegas
Secretário Municipal de
Desenvolvimento Econômico

OBS: Este Alvará deve ser colocado em local visível ao público e de fácil acesso à fiscalização.

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 0659f4503
<https://triunfo-portais.govcloud.com.br/AlvaraWeb/>



EDITAL DE TOMADA DE PREÇO Nº 003/2021

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

INFA INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 40.602.778/0001-95, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Paulo Benedito Silveira Kull, portador da Carteira de Identidade nº 7107936671, do CPF nº 034.614.350-07, DECLARA, para fins do disposto na **Tomada de Preço 003/2021**, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data é considerada:

☒ **MICROEMPRESA**, conforme inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº123, de 14/12/2006.

☐ **EMPRESA DE PEQUENO PORTE**, conforme inciso II do art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Declara ainda que a empresa está excluída das vedações constantes do § 4º do art. 3º da Lei Complementar nº123, de 14 de dezembro de 2006.

Triunfo, 15 de setembro de 2021.


Paulo Benedito Silveira Kull
Sócio Administrador
INFA Incorporadora LTDA.
CPF: 034.614.350-07
RG: 7107936671

40.602.778/0001-95

INFA INCORPORADORA LTDA

Rua Professor Coelho de Souza, 140 - Sala 22
Centro - Triunfo - RS
CEP 95.840-000


Deivis de Souza Matias
CRC nº RS075962
CPF: 002.945.910-95



INFA INCORPORADORA LTDA.
CNPJ: 40.602.778-0001-95
Fone: (51) 984 919 381/ 993 123 519
Rua Professor Coelho de Souza, 140, sala 22,
Triunfo- RS

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: INFA INCORPORADORA LTDA

Período da Escrituração: 28/01/2021 a 31/08/2021

CNPJ: 40.602.778/0001-95

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 28 de Janeiro de 2021 a 31 de Agosto de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 0,00	R\$ 92.157,17
CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 68.758,17
DISPONIVEL		R\$ 0,00	R\$ 46.770,87
CAIXA		R\$ 0,00	R\$ 46.770,87
CAIXA GERAL		R\$ 0,00	R\$ 21.987,30
CRÉDITOS DE CLIENTES		R\$ 0,00	R\$ 21.987,30
CLIENTES A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 21.987,30
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL		R\$ 0,00	R\$ 23.399,00
ATIVO PERMANENTE		R\$ 0,00	R\$ 23.399,00
IMOBILIZADO		R\$ 0,00	R\$ 3.510,00
MÓVEIS E UTENCÍLIOS		R\$ 0,00	R\$ 3.510,00
MÓVEIS E UTENCÍLIOS		R\$ 0,00	R\$ 19.889,00
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS		R\$ 0,00	R\$ 17.599,00
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 2.290,00
AR CONDICIONADO		R\$ 0,00	R\$ 92.157,17
PASSIVO		R\$ 0,00	R\$ 20.977,41
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 19.878,40
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 19.878,40
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 19.878,40
FORNECEDOR RS		R\$ 0,00	R\$ 1.099,01
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 0,00	R\$ 1.099,01
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 465,60
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA		R\$ 0,00	R\$ 279,36
PROVISÃO P/ CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/ LUCRO		R\$ 0,00	R\$ 63,05
PIS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 291,00
COFINS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 760,80
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 760,80
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 760,80
OUTROS DÉBITOS COM SÓCIOS, ADM, PESSOAS		R\$ 0,00	R\$ 760,80
SOCIO PAULO		R\$ 0,00	R\$ 70.418,96
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 0,00	R\$ 50.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ 50.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 0,00	R\$ 49.500,00
MARCELO AGNELO RIBEIRO CASTRO		R\$ 0,00	R\$ 500,00
PAULO BENEDITO SILVEIRA KULL		R\$ 0,00	R\$ 20.418,96
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 20.418,96
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 20.418,96
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 20.418,96

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AB.A7.0A.86.55.34.A1.D7.24.5E.17.CB.2A.C0.2F.0B.DA.85.5E.CE-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Empresa: *
CNPJ:

INFA INCORPORADORA LTDA
40.602.778/0001-95

Folha:
Número livro:

0000
0001

138
JP

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31/08/2021

NOTA Nº 01 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

- A) As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância aos Princípios de Contabilidade.

NOTA Nº 02 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

- A) Apuração de resultado – o resultado é parcial de balanço de abertura;
B) Os tributos da área federal são pagos pelo critério de empresa enquadrada no sistema Lucro Presumido.
C) As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância aos Princípios de contabilidade.

NOTA Nº 03- CAPITAL SOCIAL

O Capital Social é de R\$50.000,00 (cinquenta mil reais) divididos em 50.00 (cinquenta mil) cotas no valor de R\$1,00 (um real) cada uma, fica assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	CAPITAL(R\$)	CAPITAL(%)
Marcelo Agnelo Ribeiro Castro	49.500,00	99%
Paulo Benedito Silveira Kull	500,00	1%
	50.000,00	100%

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Discriminação	Valor
LUCROS/PREJUÍZOS	0,00
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	0,00
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	20.418,96
Lucro Líquido do Ano	0,00
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	0,00
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	20.418,96
TOTAL	0,00
DESTINAÇÕES	0,00
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados	0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
TOTAL	20.418,96
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: INFA INCORPORADORA LTDA

Período da Escrituração: 28/01/2021 a 31/08/2021

CNPJ: 40.602.778/0001-95

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 28 de Janeiro de 2021 a 31 de Agosto de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Operacional		R\$ (0,00)	R\$ 36.287,30
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 0,00	R\$ 36.287,30
(-) Deduções		R\$ (0,00)	R\$ (1.584,01)
(-) (-) ISS		R\$ (0,00)	R\$ (485,00)
(-) (-) COFINS		R\$ (0,00)	R\$ (291,00)
(-) (-) PIS		R\$ (0,00)	R\$ (63,05)
(-) (-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (0,00)	R\$ (279,36)
(-) (-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (0,00)	R\$ (465,60)
Receita Líquida		R\$ (0,00)	R\$ 34.703,29
Lucro Bruto		R\$ (0,00)	R\$ 34.703,29
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (0,00)	R\$ (14.284,33)
(-) COMBUSTÍVEL		R\$ (0,00)	R\$ (1.400,00)
(-) UNIFORMES E EPIS		R\$ (0,00)	R\$ (406,00)
(-) ALUGUÉIS DE IMÓVEIS		R\$ (0,00)	R\$ (3.935,00)
(-) TAXAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ (209,46)
(-) ENERGIA ELÉTRICA		R\$ (0,00)	R\$ (391,00)
(-) TELEFONE E INTERNET		R\$ (0,00)	R\$ (400,00)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R\$ (0,00)	R\$ (156,00)
(-) ASSISTÊNCIA CONTÁBIL		R\$ (0,00)	R\$ (2.340,00)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS P. FÍSICA OU JURÍDICA		R\$ (0,00)	R\$ (4.945,07)
(-) DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS		R\$ (0,00)	R\$ (101,80)
Resultado operacional líquido		R\$ (0,00)	R\$ 20.418,96
Resultado Antes do IR		R\$ (0,00)	R\$ 20.418,96
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (0,00)	R\$ 20.418,96

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AB.A7.0A.86.55.34.A1.D7.24.5E.17.CB.2A.C0.2F.0B.DA.85.5E.CE-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Página 1 de 1

A

m

P

Empresa: INFA INCORPORADORA LTDA
C.N.P.J.: 40.602.778/0001-95
Período: 28/01/2021 - 31/08/2021

Página: 0001
Número livro: 0001

COEFICIENTES DE ANÁLISES
Realizado em 31 de Agosto de 2021

Índice de Liquidez Geral

I.L.G. = $\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-circulante}}$

I.L.G. = $\frac{68.758,17 + 0,00}{20.977,41 + 760,80} = 3,16$

Índice de Liquidez Corrente

I.L.C. = $\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$

I.L.C. = $\frac{68.758,17}{20.977,41} = 3,28$

Índice de Liquidez Seca

I.L.S. = $\frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoque}}{\text{Passivo Circulante}}$

I.L.S. = $\frac{68.758,17 - 0,00}{20.977,41} = 3,28$

Índice de Liquidez Imediata

I.L.I. = $\frac{\text{Disponível}}{\text{Passivo Circulante}}$

I.L.I. = $\frac{46.770,87}{20.977,41} = 2,23$

Índice de Solvência Geral

I.S.G. = $\frac{\text{Ativo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$

I.S.G. = $\frac{92.157,17}{20.977,41 + 760,80} = 4,24$

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Empresa: INFA INCORPORADORA LTDA
N.P.J.: 40.602.778/0001-95
Período: 28/01/2021 - 31/08/2021

Página: 0002
Número livro: 0001

C O E F I C I E N T E S D E A N Á L I S E S
Realizado em 31 de Agosto de 2021

Índice de Capital de Terceiros

I.C.T. =
$$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}{\text{Patrimônio Líquido}}$$

I.C.T. =
$$\frac{20.977,41 + 760,80}{70.418,96} = 0,31$$

Índice de Endividamento Geral

I.E.G. =
$$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}{\text{Passivo Total}}$$

I.E.G. =
$$\frac{20.977,41 + 760,80}{92.157,17} = 0,24$$

142
JP

At
[assinatura]
[assinatura]
[assinatura]

143
JP

7

~~7~~

P_m P_l

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 8.0.8

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 43208891299	CNPJ 40.602.778/0001-95
NOME EMPRESARIAL INFA INCORPORADORA LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 28/01/2021 a 31/08/2021
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 1
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) AB.A7.0A.86.55.34.A1.D7.24.5E.17.CB.2A.C0.2F.0B.DA.85.5E.CE	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
contador	00294591095	DEIVIS DE SOUZA MATIAS:00294591095	717949496410024518 1	29/01/2021 a 29/01/2022	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	40602778000195	INFA INCORPORADORA LTDA:40602778000195	469786675878257631 7	12/03/2021 a 12/03/2022	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

AB.A7.0A.86.55.34.A1.D7.24.5E.17.CB.
2A.C0.2F.0B.DA.85.5E.CE-4

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 31/08/2021 às 08:23:08

8F.C7.E6.63.9E.47.25.C7
35.97.77.98.13.7B.57.08

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: INFA INCORPORADORA LTDA
 Período da Escrituração: 28/01/2021 a 31/08/2021 CNPJ: 40.602.778/0001-95
 Número de Ordem do Livro: 1
 Período Selecionado: 28 de Janeiro de 2021 a 31 de Agosto de 2021

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	INFA INCORPORADORA LTDA
NIRE	43208891299
CNPJ	40.602.778/0001-95
Número de Ordem	1
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	TRIUNFO
Data do arquivamento dos atos constitutivos	15/06/2021
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/08/2021
Quantidade total de linhas do arquivo digital	687

TERMO DE ENCERRAMENTO

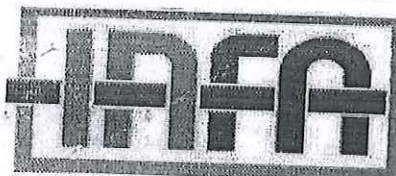
Nome Empresarial	INFA INCORPORADORA LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	1
Quantidade total de linhas do arquivo digital	687
Data de início	28/01/2021
Data de término	31/08/2021

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AB.A7.0A.86.55.34.A1.D7.24.5E.17.CB.2A.C0.2F.0B.DA.85.5E.CE-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Página 1 de 1



**INCORPORADORA
FARROUPILHA**

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

DAS PARTES

INFA INCORPORADORA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 40.602.778/0001-95, com sede na rua Professor Coelho de Souza, 140, sala 22, centro Triunfo/RS, doravante denominado **CONTRATANTE** e neste ato representada na forma de seus atos constitutivos, por seu representante legal Paulo Benedito Silveira Kull, Brasileiro, solteiro, geógrafo, portador do Documento de Identidade RG nº 7107936671, inscrito no CPF sob o nº.034.614.350-07, residente e domiciliado em BR 470, Nº 7930, Barreto - Triunfo/RS, e;

Inagé Rafael Galetto, pessoa física, Brasileiro, casado, Engenheiro Civil, registro no CREA-RS nº 56463-D (RS), portador do documento de identidade RG nº 1001356326, inscrito no CPF sob nº 240.951.250-04, residente e domiciliado na rodovia TF-10, nº 4947-Triunfo/RS doravante denominado **CONTRATADO**.

Decidem as partes, na melhor forma de direito, celebrar o presente CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, que reger-se-á mediante as cláusulas e condições adiante estipuladas.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1 O presente contrato tem por objeto a prestação de serviços pelo CONTRATADO à CONTRATANTE de assumir a função de responsável técnico pela empresa nos serviços que forem previamente acordados entre as partes.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA RESPONSABILIDADE

3.1 A baixa da responsabilidade deverá ser comunicada ao CREA pela parte que teve a iniciativa, imediatamente após o ocorrido, conforme a legislação: Resolução 336, do CONFEA:

Art. 17 - A responsabilidade técnica de qualquer profissional por pessoa jurídica fica extinta, devendo o registro ser alterado a partir do momento em que:

A presente cópia confere com o documento original

São Pedro do Sul

I - for requerido ao Conselho Regional, por escrito, pelo profissional ou pela pessoa jurídica, o cancelamento desse encargo;

II - for o profissional suspenso do exercício da profissão;

III - mudar o profissional de residência para local que, a juízo do Conselho Regional, torne impraticável o exercício dessa função;

IV - tiver o profissional o seu registro cancelado;

V - ocorram outras condições que, a critério do CREA, possam impedir a efetiva prestação da assistência técnica.

§ 1º - A pessoa jurídica deve, no prazo de 10 (dez) dias, promover a substituição do responsável técnico.

§ 2º - Quando o cancelamento da responsabilidade técnica for de iniciativa da pessoa jurídica, deve esta, no seu requerimento, indicar o novo responsável técnico, preenchendo os requisitos previstos nesta Resolução, e os documentos pertinentes.

§ 3º - A baixa de responsabilidade técnica requerida pelo profissional só pode ser deferida na ausência de quaisquer obrigações pendentes em seu nome, relativas ao pedido, junto ao Conselho Regional.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA JORNADA DE TRABALHO

4.1 O CONTRATADO deverá cumprir a jornada de 5 (cinco) horas semanais.

CLÁUSULA QUARTA - DO PAGAMENTO

5.1 A CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO pelos serviços efetivamente prestados a importância equivalente a 2 (dois) salários mínimos, convertidos em reais, representando nesta

A presente cópia confere com o documento original

São Pedro do Sul, 16/09/2017.



data o montante de R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais).

CLÁUSULA QUINTA - DO DESCUMPRIMENTO

6.1 O descumprimento de qualquer uma das cláusulas por qualquer parte, implicará na rescisão imediata deste contrato, não isentando o CONTRATADO de suas responsabilidades referentes ao zelo com informações e dados da CONTRATANTE.

CLÁUSULA SEXTA - DA CONDIÇÃO DE PAGAMENTO

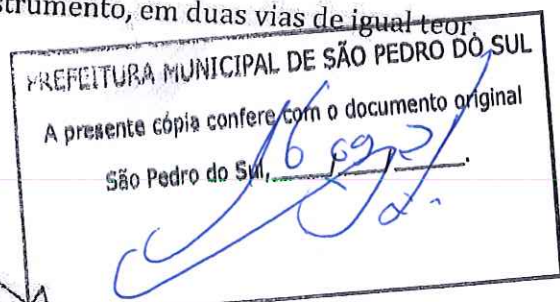
7.1 O pagamento deverá ser efetuado até 5 (cinco), dias uteis ao da conclusão do negócio pelo CONTRATADO.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO FORO

10.1 Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato, as partes elegem o foro da Comarca de Triunfo do Estado do Rio Grande do Sul.

Por estarem assim justos e de acordo, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Triunfo, 07 de abril de 2021.



INFA INCORPORADORA LTDA.
CNPJ: 40.602.778/0001-95

INAGÉ RAFAEL GALETTO
CPF: 240.951.250-04

