

Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico  
(COMDEC)

NOME DO PRESIDENTE: Regina Helena Santarem Hernandes

PERIODICIDADE: Ordinariamente ou Extraordinariamente,  
não havendo periodicidade fixa

HORARIO: 08:00

LOCAL: Secretaria Municipal de Agricultura,  
Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente (SMADEMA)  
ou na sede da Emater/RS-Ascar

TELEFONE: (55) 32766116

E-MAIL: [sec-agricultura@saopedrodosul.org](mailto:sec-agricultura@saopedrodosul.org)

do de necessidade de água para as famílias rurais e crianças, o Conselho possa propor a administração que se decreta a situação de emergência no município. Para isso será dado um prazo de mais 15 dias, quando o Conselho voltará a se reunir munido de mais dados e fatos dos levantamentos feitos. Fica agendada a reunião para o dia 06 de Janeiro de 2023. Não havendo mais o tratar fica encerrada a reunião e assinada a ata pelas presentes.

Regina Klerand

Ata nº 293

As seis dias do mes de Janeiro do ano de 2023, nas dependências do Salo de Reuniões dos Conselhos, na Prefeitura Municipal, as 8:30h, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - COMDEC para uma reunião ordinária, assim nominados: Extensionista e Chefe da Emater Cristiano Barros; Jair Wuthers, presidente do Sindicato dos Trabalhadores Rurais; Sérgio Renato Freitas, presidente do Coomat; Fernando César, presidente do Cooperagro; Gilson Bager, representante da Inspetoria Veterinária; Hugo Souza, presidente do Sindicato Rural; Luciano Nunes, representante do Sicoedi e Regina Hernandez, Secretária de Agricultura e presidente do Conselho. Participação especial e consulta do Conselho, do Sr. Adenilton Diesel, representando Fumageira



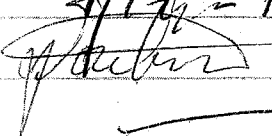
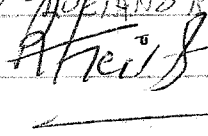
técnicos do Souza Cruz. No pauta da reunião os seguintes assuntos: Situação de armazenamento, da estivaagem no município, avaliação de perdas já instaladas e encaminhamento de documentação para reconhecimento e decretação do estado de situação de emergência no município - A Secretária Regina Hernandez relatou aos conselheiros o monitoramento e a constatação da difícil situação do meio rural, com relação às culturas e criações, mas principalmente em relação ao abastecimento de água para consumo humano e animal, devido a situação de estivaagem Salienta que no dia 02 de Janeiro de 2023, em reunião no gabinete do Prefeito Zúnia Bolzon e integrantes da Comissão de Defesa Civil do Município e Secretaria de Administração foi avaliada a situação de entrega de água pela Prefeitura Municipal o número expressivo de pessoas no meio rural. Em frente ao agravamento deste fato, bem como da situação de perdas já instaladas nas culturas e criações, a secretaria de agricultura, desenvolvimento e comércio e meio ambiente decidiu pela convocação dos conselheiros com o objetivo de compilar dados, informações e juntado de documentos para encaminhamento de solicitação de reconhecimento de situação de emergência no município devido a estivaagem. Dados da Defesa

Civil municipal indicam o abastecimento de água potável pela Prefeitura Municipal, atualmente, em 13 localidades, 29 famílias, num total de 116 pessoas, até o momento, e mais 10 famílias onde estão se levando água para os animais. Dados do Emater, Cooperativas, Sindicatos, Inspetoria Veterinária, Funageiros e Secretaria Municipal de Agricultura, indicam perdas instaladas nas culturas de soja (40%), milho (60%), fumo (35%) leite (25%) Arroz (10%). Na pecuária de corte, com a diminuição da oferta de pasto nativo e ou pastagens implantadas em quantidade e qualidade é previsível a perda de peso do gado em geral. Com relação ao pasto de gado é em havendo continuidade do aprovisionamento, haverá diminuição do escore corporal, condição indispensável para o estímulo ao cio e entoure, bem como para o bom desenvolvimento do feto. Inclusive pela indisponibilidade de água para estes animais que já se apresenta em várias propriedades. A estocagem também traz consideráveis perdas na produção de subsistência para as famílias rurais como nas lavouras de batata, doce, mandioca, feijão, abóbora, melancia, bem como hortas e pomares. Estas perdas são difíceis de serem quantificadas, porém representam muito para a segurança alimentar e a sustentabilidade das famílias rurais no município. Sendo assim, o Conselho referendo o reconhecimento da situação de emergência em função da difícil

situação em que se encontram as famílias rurais do município de São Pedro do Sul, em virtude da Estiagem. O Conselho Juvenil Nune ressaltou ainda a situação de endividamento que se existe e poderá aumentar, das agriculturas com financiamento das culturas, junto às agências bancárias. Informa a existência de um Fundo Social existente no Sicaedi, que poderá ser canalizado via projeto para levar água para algumas famílias, tipo cisternas. A Secretária Regina Hernandez informa que a Secretaria de Agricultura está trabalhando na elaboração de projeto de captação, distribuição, reservação e melhoria da qualidade de água de São Pedro do Sul e que recursos externos serão sempre muito importantes para subsidiarem o projeto. Ressalta que no ano passado, 2022, a Secretaria de Agricultura elaborou e se credenciou a diversos projetos do governo do Estado: construção de 12 cisternas de geo membrana (03), perfuração de poços artesianos (Mundo Novo de Baixo, Cerro das Daltul e Passo do Angico). No Mundo Novo de Baixo, até o fim deste mês será perfurado poço que irá atender as famílias - recursos do Projeto Obras e Habitação mais contrapartida do Prefeitura Municipal. Na localidade de Cerro das Daltul, o Prefeitura investirá na perfuração do poço e

rede de água, beneficiando 40 famílias com recursos próprios. O processo já se encontra em andamento. Nas localidades de Igrejinha do Divino e Ecolidal (rede de água e perfuração de poço artesiano e rede de água respectivamente, a Prefeitura fará o complemento após de recursos de emendas parlamentares para a execução das obras que também já estão com os processos em andamento (levantamentos topográficos). Saliente, também que no ano de 2022, a Secretaria de Agricultura prestou serviços de horas máquina para 150 agricultores para abertura de bebedouros, 2 empresa de bebedouros. A secretaria também enfatizou a necessidade de pagamento mais adequado a cobrança dos serviços de máquinas pela Prefeitura Municipal aos beneficiados por estes serviços, mas sendo de beneficiar com maiores subsídios, os agricultores de agricultura familiar identificados com a Dep, hoje Caf, também salienta que existe a necessidade de que se faça uma campanha de motivação e esclarecimentos da importância de Dep (Caf) para o agricultor. E que muito recurso deixa de ser destinado ao município (programas governamentais) em função do baixo número de agricultores com Dep. Foi acordado que o conselho solicitaria reuniões com os Sindicatos, Cooperativas, Executivo e Legislativo para o

estado de outros subsídios de seguros de baixas máquinas e condições do agricultor de economia familiar - com Jap (Cap), criando percentuais diferenciadas por outras categorias de Agricultores. O Presidente do Conselho Renato Freitas informou aos conselheiros de plano de construção de um viário para ligar a rodovia Br 287, digo VR5 805 Ffoixa de Toropi com a Rodovia Br. 287, trecho aproximado de 7 km para que as carretas possam atravessar a cidade de São Pedro do Sul vindo de este caminho, trazendo um novo espaço de crescimento e de escaamento da produção agropecuária dos municípios de Jari, Toropi e São Pedro do Sul visto que hoje as carretas pelo excesso de peso têm muita dificuldade de atravessar a cidade (quebra-molas) causando a estes transportadores perda de tempo e prejuízos financeiros. Leida o apoio do Conselho. O Conselho fará documento e encaminhamento ao Executivo (priorização de proposta). Nada mais havendo a falta a presidente encerra a reunião, erguida de os presentes e a ata é assinada pelos presentes. Legei testemunha de Renato Freitas

11/11 - Hugo Souza  Adriano Krueger   
 João Valente  Afreid

## Ata nº 284

Às dezessete dias do mês de fevereiro do ano de 2023, às 8:30 h, na sala de reuniões dos conselhos na Prefeitura Municipal, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - COMDECO para uma reunião ordinária. Na pauta da reunião avaliação dos serviços de máquinas da Prefeitura Municipal. A secretária Lúgino Fernandes abriu a reunião dando as boas vindas e agradeceu a presença das Conselheiras. Informou a situação dos serviços de máquinas (retroescavadeira) prestados aos agricultores no município pelo Secretoria Municipal de Agricultura e a, digo, através de contratação de empresa (serviço terceirizado) cujo atendimento aos agricultores é realizado através da organização de um roteiro que foi definido em reunião com as associações de produtores rurais. Informa que os serviços de horas máquinas é bastante solicitado pelos agricultores (retroescavadeira) para abertura de bebedouros, principalmente, bem como limpeza das mesmas. Entretanto, uma só máquina não consegue atender toda a demanda. Além do mais, realiza apenas a escavação de pequenos bebedouros, o que não permite a reserva de grandes quantidades de água. Com as constantes estiagens no município sugere que seja aumentado a capacidade de reserva de água nas propriedades e que para isso seja contratado uma escavadeira hidráulica (dragão) para que possa construir açudes (reservatórios) com capacidade.



de real de armazenamento de água,  
Salienta que já levou a proposta a Prefeitura  
Municipal Zíronia Bolzon, mas que pre-  
cisa do apoio e do aval do Conselho  
para discutir e avaliar novamente  
o uso desta máquina. Os conselheiros  
apoiaram a proposta e a secretária in-  
formou que entrará em contato com  
municípios para traçar ideia da gestão  
da máquina por outras Prefeituras, que  
será encaminhado aos conselheiros para  
avaliação e sugestões de regimentos.  
Nada mais havendo, encerra a sessão  
Ata que vai assinada pelos presentes  
Lapeteleto, Alci Valmeirani, 4/7-4, [assinatura]



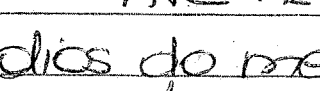
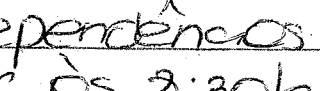
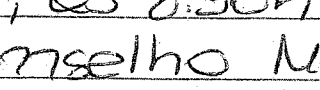
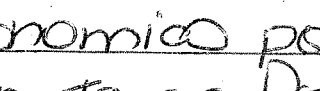
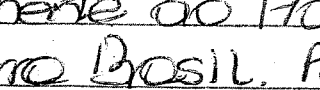
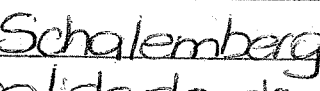
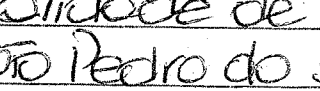
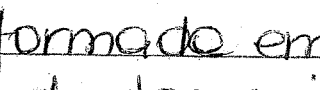
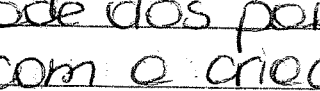
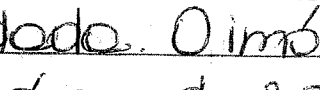
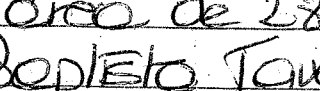
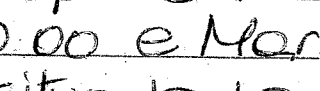
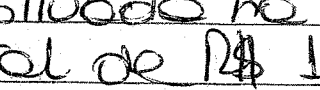
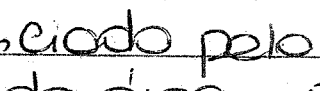
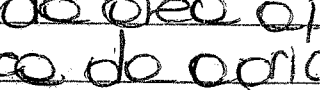
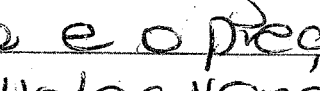
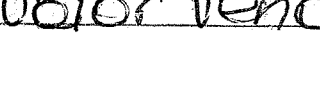
### Ata nº 295

Aos sete dias do mês de Março do ano de 2023  
às 8:30h, nas dependências da Emater Mu-  
cipal, reuniram-se os conselheiros do Con-  
selho Municipal de Desenvolvimento Eco-  
nômico - COMDEC para uma reunião ordinária.  
Na pauta da reunião os seguintes assuntos:  
Credenciamento de projeto para obtenção  
de Recursos da Consulta Popular 2022/2023  
A secretária Lequirio Hernandez informa aos  
conselheiros que o município de São Pedro de  
Sul que faz parte do Corde Central - Cons-  
elho Regional de Desenvolvimento se creden-  
ciou na Consulta Popular de 2022 - 2023 -  
LPA 2023 ao recebimento de R\$ 98.901,11  
Estes recursos deverão ser empregados no re-  
centivo e apoio a agricultura familiar  
e o município terá de dar como contri-

partida R\$ 10.989,01, calculada conforme L.DESE de 2019 (10%). Os recursos serão repassados à Prefeitura Municipal via convênio. Após ser debatido entre os membros do Conselho as alternativas para a utilização/aplicação dos recursos, o Conselho deliberou pela aprovação da aplicação dos referidos recursos para aquisição de reservatórios (caixas de água de 10.000 Lts. de fibra com tampa e 2,20 m de altura, 200 mts de calhas de pvc e 20 registros de pvc soldáveis de 50 mm para instalação de 20 cisternas para captação de água das chuvas das telhadas de propriedades de agricultores familiares do município com valor orçado total de R\$ 122.415,60, sendo que R\$ 98.801,10 recursos da Consulta Popular 2022/2023 e R\$ 23.514,50, contra partida da Prefeitura Municipal. A seleção dos beneficiários será realizada pelo Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - COMDEC. Haverá do Conselho sobre cedência do Prédio e Equipamentos da Agroindústria de Embutidos e Defumados de Passo de Clara: A secretária Regina Hernandez informou aos conselheiros que em 08/09/2022 foi realizada reunião na Agroindústria de Embutidos e Defumados de carne suína com a participação de técnicos da Emater e veterinário responsável pelo Serviço de Inspeção Municipal, Leonardo Magalhães, secretário, com o objetivo de dar conhecimento aos associados da Agroindústria de, digo, famílias de Passo de Clara dos apontamentos verificados na visita do dia 31 de agosto de 2022, feita por esta mesma equipe técnica, a este Agroindústria. No ocasião

foram apontadas diversas irregularidades com relação a documentação vencidas e ou não localizadas, bem como necessidade de reparos nas instalações e melhorias no processo de produção dos produtos. A lista com apontamentos foi entregue ao Presidente da Agroindústria, Gelson Lenhardt, bem como foi estipulado um prazo, de 30 dias para os referidos adequações, sendo a agroindústria impedida de comercialização dos produtos no feirão do produtor ou em qualquer outro tipo de estabelecimento e ou diretamente aos consumidores, até o restabelecimento das condições necessárias para o processo de produção. Com não havendo as condições legais, tributárias, sanitárias, principalmente de serem normalizadas, as Associações, em reunião com o Secretário de Agricultura, decidiram por unanimidade pela extinção da Associação e entrega do prédio e equipamentos para a Prefeitura Municipal. Após isso, surgiu interesse por parte de uma família da localidade em assumir a referida agroindústria, ocupar o prédio e dar continuidade ao processo de produção de embutidos, após feitas algumas adequações restritamente necessárias e se comprometendo a regular o restante em prazo a ser estipulado. O proponente é o Sr. Helvécio da Silva Gonçalves, morador da localidade, agricultor e com conhecimento no processamento de embutidos. A proposta foi discutida e aprovada pelos conselheiros que se me

trarem favoráveis a ocupação do prédio e da continuidade de trabalho pela referida família desde que autorizado pelo Executivo, obedecendo caráter de legalidade. Nada mais havendo a tratar encerra o presente ato que vai assinado pelas presentes na reunião. Boje

 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão  
 J. S. Maranhão

Ata nº 296

Aos dezoito dias do mês de Abril do ano de 2023, nas dependências do Escritório Municipal da Emater, às 8:30h, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico para tratar de elegibilidade de proponente ao Programa Nacional de Crédito Fundiário Terra Brasil. Foi apresentado o nome de Miriam Schalemborg, Cpf 010 754 560 88, moradora na Localidade de Igrejinha do Divino, no município de São Pedro do Sul. A proponente, Miriam Schalemborg é formada em Medicina Veterinária, mora na propriedade dos pais e trabalha desenvolvendo atividades com a criação de bovinos e ovinos em terra arrendada. O imóvel que pretende adquirir possui uma área de 28,52 ha de propriedade do Dr. Claiton Baptista Tavares Schalemborg, Cpf nº 260 785 970 00 e Maria Schalemborg cpf 285 752 680 15, situada na localidade de Menino Deus, no valor total de R\$ 180.000,00, (valor máximo a ser financiado pelo programa). Considerando que a referida área apresenta boas condições para a prática da agricultura, em torno de 80% de mesma e o preço (valor) a ser adquirido abaixo do valor venal (valor da terra nua).

As conselheiras decidem pela solicitação de laudo técnico do valor do imóvel que deverá ser apresentada ao conselho pelo proponente, para ser novamente avaliado o projeto. Nada mais havendo a constar, encerro a presente ata que vai assinada pelos presentes na reunião. *Luiz Carlos Mendonça*

Ata nº 297

Aos cinco dias do mês de maio de 2023, às 09 horas, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal, reuniram-se os membros do COMU Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico para uma reunião extraordinária. Na pauta da reunião, o seguinte assunto: solicitação de destinação de recurso de emenda parlamentar do Dep. Hektor Schuch para aquisição de veículo para a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente, no valor de R\$ 150.000,00. Após avaliação do projeto Conselho deliberou pela aprovação da aquisição do referido recurso para aquisição do veículo. Acompanha a presente a declaração do Conselho de Desenvolvimento Econômico, aprovando a programação de nada a transferência voluntária de recurso na modalidade de transferências discricionárias e legais no âmbito do Ministério da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento bem como, plano de sustentabilidade e bem, sua utilização e resultados esperados. Nada mais havendo, encerro a presente ata que vai assinada pelos conselheiros.

98  
Iheiros presentes na reunião.

### Ata nº 298

Aos vinte e dois dias do mes de Maio de 2023, às 13:30 horas, nas dependências do EMATER, reuniram-se os membros do COMDEC (Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico) para uma reunião extraordinária. Na pauta da reunião, o seguinte assunto: Aquisição de semeadora adubadora com 17 linhas para a Secretaria Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente no valor de R\$ 150.000,00. Após avaliação, o Conselho deliberou pela aquisição do bem no valor de R\$ 150.000,00 para a Secretaria Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente. Acompanha a presente ata, declaração do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico, aprovando a programação destinada à transferência voluntária de recursos, na modalidade de transferências discricionárias e legais no âmbito do Ministério da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento, bem como plano de sustentabilidade do bem, sua utilização e resultados esperados. Nada mais havendo a tratar, encerro a presente ata que vai assinada pelos conselheiros presentes. *Regina S. Silva*

### Ata nº 299

Aos 13 dias (treze) do mes de julho do ano de 2023, na sala de reuniões do Escritório Municipal do Emater, às 09:00 horas reuniram-se os conselheiros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico (COMDEC) para avaliação de proposta de aquisição de terra através do Programa Terra Brasil. Na ocá-

são foi apresentada para análise a proposta de aquisição de terras pela beneficiária Mirian Denise Schalemberg, CPF 010.754.560-81, estado civil solteira, moradora da localidade de Igejinho do Divino, zona rural do município de São Pedro do Sul, a qual foi visitada pelas técnicas da Emater-RS) As cartas elaboradas do parecer de viabilidade do imóvel para financiamento através do Programa Nacional de Crédito Fundiário - Terra Brasil. O Conselho, de posse de informações do laudo técnico do valor do imóvel rural solicitado por este Conselho municipal e baseado também no parecer Técnico de elegibilidade do imóvel realizado pelo técnico da Emater juntamente com comissão de entidades do CourDEC em visita ao imóvel, analisou a documentação e aprovou a elegibilidade da beneficiária, a qual atende aos requisitos do programa ratificando a comprovação de experiência como agricultora/pecuarista. O imóvel a pretensão adquirir possui área de 28,52 ha de propriedade do Sr. Claiton Baptista Tavares Schalemberg, CPF 260.785.970-1 e Maria Schalemberg, CPF 885.752.680-1 localizada em Menino Deus, zona rural de São Pedro do Sul e registrado no Cartório de Registros de Imóveis de São Pedro do Sul sob o número de matrícula 1929. O valor estimado para a venda do imóvel é de R\$ 389.036,00 (trezentos e noventa e nove mil e trinta e seis reais). O imóvel possui características físicas adequadas e

desenvolvimento do projeto, bom potencial agrícola e preço adequado aos praticados na região, possui boa disponibilidade de água para consumo animal, a rede elétrica passa dentro da propriedade, é cercada, possui mangueira para manejo do rebanho e estrada de acesso em boas condições de trafegabilidade e escoamento de produção, não possui casa de madeira, nem outras benfeitorias. Diante disso, após discussão e análise o conselho aprovou a elegibilidade do imóvel, o qual poderá ser negociado pelo crédito fundiário Terra Brasil dentro dos limites de teto e parâmetros do programa de financiamento. O CUDR atesta também a inexistência de impedimentos que venham inviabilizar a compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em áreas de pretensão ou reserva indígena, não é ocupado por quilombos e não está situado em área com restrições de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto (criação de bovinos de corte e ovinocultura) é viável para o imóvel. Nada mais havendo encerro a presente ata que vai assinada pelos conselheiros presentes. 14/08/2014

Ata nº 300

Aos vinte e cinco do mês de Agosto, de dois mil e vinte e três, às oito horas e quarenta e cinco minutos, nas dependências do Escritório Municipal do Emater, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico, sob a presidência do Secretário de Agricul-



tura, Desenvolvimento Económico e Meio Ambiente para tratar do Programa Avançar e Superar Estiagem e da Perfuração de poços com novas técnicas e outras questões. No início falou-se dos açudes, da lista de inscrição de produtores e da seleção com base em enquadramento e questões como não possuir Dap/Caf. No entanto para aplicar o açude o produtor precisa-se enquadrar nas exigências do programa. Os açudes estão de acordo com o programa Avançar. Os projetos dos sistemas de sessenta mil Litras já foram encaminhados. Informou-se a cerca do Programa Superar Estiagem para instalar mais um poço no município. Planejou-se e reativou-se outro poço com recursos da Prefeitura e está-se realizando a análise da potabilidade da água, bem como as obras de acção para realizar a ligação da rede. Vontou-se a questão da existência de rede, digo, de um poço e da rede mesmo não funcionamento dele na comunidade do Meminho Deus. Será realizada reunião com a comunidade para a instalação da rede de adução e instalação de caixa d'água com mais um edifício de quinze mil reais, beneficiando em torno de 10 famílias. No Mundo Novo de Baixo o poço precisa ser ajustado na parte elétrica porém ele já está em funcionamento. A rede terá um custo alto. A rede de água de Goiabal já está encaminhada, com

a canalização, como pedido de recurso de funação que não foi obtido, porém, através de emenda parlamentar de cento e quarenta e nove mil reais apenas para a rede e através de recursos da Prefeitura Municipal, será viabilizado. A bomba também deverá ser trocada com o custo de sessenta mil reais de recursos próprios, com prazo de 20 dias. Mais comunidades estão sendo atendidas, com caixa d'água com rede de adução instalada pela Prefeitura. O Passo do Angico também necessita de mais uma caixa d'água para as famílias que lá residem e a instalação de um poço. A localidade de Carpintaria também relatou a necessidade de acesso à água através de um poço. A solução proposta, pela Secretaria e a Prefeitura assumir toda a gestão das águas municipais. O modelo de gestão já foi encaminhado para a Prefeitura. Os poços que poderiam ser perfurados estão localizados em Passo do Angico, Carpintaria, Encosta da Serra, Cerro das Dalcul, Passo de Clara e Mundo Novo de Cima - este não possui vazão garantido. Os recursos que vieram para perfuração não foram suficientes, tendo que a Prefeitura acrescentar o valor restante na maioria das vezes. Há possibilidade do poço perfurado não ter utilidade devido às questões de vazão e potabilidade. O valor do recurso do Super Estágio é classificado de acordo com o solo - Igneo e rochoso. Mais recursos para o rochoso R\$ 182.747,20 cento e oitenta e dois mil e sete centos e quarenta e sete reais com trinta

centavos para rocho sedimentar e R\$ 17.254,18  
(cento e dezesseis mil e duzentos e cinquenta  
e quatro reais com dezoito centavos) para  
lignea. O prazo para o contrato de recurso do programa  
é vinte e oito de agosto de dois mil e vinte e tres.  
Caso o recurso seja utilizado, a Prefeitura assina o  
Termo de compromisso estendo suposto obrigatori-  
mente o contrapartida de expansão de rede de  
educação, reservação de água e viabilização de estru-  
tura rede de rede de água potável. Propõe-se o  
Conselho que os recursos sejam utilizados no  
Cerro dos Dalau, onde serão atendidas aproxim-  
adamente 10 famílias. Caso haja sobra de re-  
cursos há possibilidade de utilizar em outro povo-  
mediante estudo de viabilidade e lista de espera  
com suplência para a perfuração do Poço na co-  
munidade de Passo do Angico. Frente a isso o  
Conselheiros concordam por unanimidade, e a  
ação dos recursos para mobilizar a perfuração e  
poço e instalação tubular profundo na comunidade  
de Cerro dos Dalau tendo como suplência a per-  
furação na comunidade de Passo do Angico. Com rel-  
ação e contrapartida da Prefeitura de quinze por cento, o mi-  
nicipio buscará emprego na não participação em fun-  
ção de creche de Silveira de Estação. Há possibilidades de  
recursos para 20 (vinte) novas reservatórias mediante a  
apresentação de documentos e avaliação. Comentou-se a  
cerca de Exposição Pedro que ocorreu a partir do dia vinte  
e oito de setembro de dois mil e vinte e tres, mobilizando  
de a comunidade com muitas avaliações pela região e  
fora do Estado. Por fim estando os presentes de ac-  
do com o que foi de liberado, os Sr's encerram a re-  
união, lavraram o presente ata que após lida e  
aprovedida, será assinada. Logo seguinte

## Ata nº 301

Aos vinte e nove dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e três, às 09:00 horas, nas dependências da Secretaria da Agricultura, na Coronel Scherer, nº 495, município de São Pedro do Sul - RS, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente e do Conselho do Crédito Fundiário (PNCF) Terra Brasil que se destina a avaliar a elegibilidade de imóveis e seus membros também fazem parte do COMDEC. Inicialmente o Presidente do Conselho, Sr. Rogério Santos em Hernandez fez a abertura da reunião, agradecendo a presença dos membros conselheiros e passou a palavra para o Técnico Agrônomo do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de São Pedro do Sul, Ivanilton Diesel para fazer a explanação e a apresentação das propostas de Créditos Fundiários visitados pelo comitê gestor e recebidas para análise, discussão e parecer pelo Conselho. Inicialmente foi apresentado o nome do Sr. Gabriel Kaus Serdotti, CPF 034.188.620-39, morador da localidade de Pedreira, interior, neste município de São Pedro do Sul, estado civil, solteiro. O conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende os requisitos do programa, é jovem, trabalha junto com seu pai, comprovou experiência como agricultor familiar, possui título de produtor rural, possui Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir possui área de 10,57 hectares de propriedade do Sr. Nelson Serdo.

tti, CPF 187 897 570-68 e sua esposa Maria Solete Kaus Serdotti CPF 748 943 152-68, 10 calizada em Pedreira - São Pedro do Sul - RS, pelo valor de R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais). O imóvel possui características físicas adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preço adequado aos praticados na região, disponibilidade de água para consumo humano e animal, acesso a luz elétrica, sinal de telefone ruim e sinal de internet via antena e rádio bom, propriedade cercada, a propriedade fica ao lado de casa do seu pai, acesso da cidade com 21,0 km de estrada de terra em boas condições de trafegabilidade e escoamento de produção, não possui benfeitorias no imóvel a ser adquiridas, mas o jovem vai continuar morando na casa de seu pai, pois o mesmo pretende sair da propriedade e morar na cidade pois já está aposentado. Após discussões e análise o Conselho aprovou o imóvel. O COMDEG desta também atestou a inexistência de impedimentos que inviabilizem o compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em área de pretensão ou reserva indígena, não é ocupado por quilombos e não está situado em áreas com restrição de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto (produção de milho e de criação de bovinos de corte - CEIAS) é viável para o imóvel aquirindo e existe mercado para a produção nos frigoríficos e açougues, e o milho consumido na propriedade e o

excedente, vendido no comércio do município. Em seguida foi apresentado o nome do Adair Rohloff, CPF 867.355.830-53, casado com Elaine Lieb Rohloff CPF 874.273.810-68, moradores da localidade de Cerro Claro, interior do município de São Pedro do Sul, estado civil casado. O conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, o mutuatário mora e trabalha no interior desde criança, possui experiência na atividade de pecuária e também com culturas anuais, assim comprovado sua experiência como agricultor familiar, possui título de produtor rural e também Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir pelo programa possui área de 12,61 hectares de propriedade do Sr. Adair Rohloff CPF 867.352.860-91 e sua esposa Francielle Linke Rohloff CPF 014.214.430-40, do Sr.ª Judite Rohloff CPF 531.324.080-34, e do Sr. Almeri Aliones Rohloff CPF 323.394.280-72, casado com Olioni Maristella Toller Rohloff CPF 322.919.220-68 situada na localidade de Cerro Claro, interior de São Pedro do Sul pelo valor de R\$ 151.320,00 (cento e cinquenta e um mil e trezentos e vinte reais). O imóvel possui características adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preço adequado aos praticados na região, possui disponibilidade de água para consumo animal, sinal de telefone bom, propriedade cercada, acesso da cidade com 1,0 km de estrada de terra em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção, não possui ben-

terras na área, mas o mesmo moro  
em local próximo, na área do Soro,  
após discussão e análise o conselho  
aprova o imóvel. O COMDEE desta ta  
háem a inexistência de impedimentos  
que venham a inviabilizar a compra  
do área ou o bom desenvolvimento  
do projeto: o imóvel não se situa e  
área de pretensão ou reserva indígena  
não é ocupada por quilombos e não é  
situada em áreas com restrições  
uso por legislação ambiental. O pro  
produtivo proposto para a criação de  
vinos de corte (CRIAS) é viável para o  
imóvel adquirindo e existe mercado pa  
ra a produção com frigoríficos e equi  
ques na região. E ainda foi apresenta  
o nome do Anderson Parode Dalcul, CP  
034.188.210-60, estado civil solteiro, ma  
dor da localidade de Povo Redondo, dest  
nício de São Pedro do Sul. O conselho a  
prova a elegibilidade do beneficiário, q  
atende aos requisitos do Programa, e j  
vem, formado em Agronomia, trabalha  
junto com seus pais, comprova experi  
cia como agricultor familiar e possue  
ção de produtor rural. O imóvel que pret  
adquirir possui área de 6,47 hectares, e  
propriedade de seu pai Sr. Arnildo Bianc  
Dalcul CPF 446.704.940-15 e sua esposa  
Nairia Goreti Parode Dalcul CPF 909.308.61  
63, localizada em Povo Redondo, inter  
de São Pedro do Sul-RS, pelo valor de R  
165.000,00 (cento e sessenta e cinco

mil reais). O Conselho não aprovou o valor do imóvel e ficou sugerido uma conversa com o beneficiário para uma nova avaliação no valor da proposta para compra, sendo proposta pelo conselho no valor de R\$ 15.000,00/ha que são preços praticados na região e pela utilização do imóvel. Seguido foi apresentado o nome de Lucas de Campos Schmitt, CPF 038.348.690-49, estado civil solteiro, morador da localidade de Pedro Grande, interior deste município de São Pedro do Sul. O conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, o mutadário é jovem, sempre trabalhou nas atividades agropecuárias junto com sua mãe, adquiriu experiência como agricultor familiar, possui título de produtor rural, possui Cadastro Nacional de Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir possui área total de 5,85 hectares, sendo em duas áreas próximas de 2,47 ha e outra de 3,38 ha de propriedade do sr.<sup>o</sup> Roxelaine Schmitt, CPF 474.912.720-53, estado civil em união estável com Franch Spade dos Santos CPF 801.283.820-00, situada na localidade de Pedro Grande, interior de São Pedro do Sul, pelo valor de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). Os imóveis possuem características adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preço adequado aos praticados na região, disponibilidade de água para consumo animal com



errores nos fundos das propriedades e consumo humano com pouco artesanato, não possui sinal de telefonia, sinal de internet via antena e rádio boom, propriedade lida cercada, não possui benfeitorias, mas o jovem vai continuar morando na casa de sua avó ao lado da propriedade e ser adquirida, possui acesso da estrada a 12,0 km de estrada de terra em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção e após discussões e análise o conselho aprovou o imóvel. O COMDEC desta também a inexistência de impedimentos que venham a inviabilizar a compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em área de pretensão indígena, não é ocupada por quilombos e não está situada em áreas com restrição de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto de bovinos de corte (sistema semi intensivo) é viável para o imóvel adquirido e existe mercado para a produção. Na continuidade da reunião a Tec. Agrícola e chefe do Escritório Municipal do Emater, Cristiane Barros apresentou ao Conselho proposta inicial de Planejamento das atividades que já vêm desenvolvendo em 2023 e que pretendem prosseguir trabalhando no ano de 2024, devido a necessidade de continuidade das ações em seguida foi oportunizado que

os presentes validassem a proposta inicial e incorporassem sugestões para o seu aperfeiçoamento, bem como sugestões de demanda de novas atividades, práticas e métodos, para que fossem inseridas na proposta inicial de Planejamento apresentada pela equipe, com vistas a incorporar as reais necessidades do público assistido e contemplar os Programas da Prefeitura Municipal e de outras entidades locais, desta forma foram elencadas para a composição do plano Operativo de Assistência Técnica e Extensão Rural e Social por o ano de 2024 do Escritório Municipal de GEDERES - Ascor de São Pedro do Sul os 5 (cinco) atividades prioritárias de trabalho: Acesso às Políticas Públicas, e Direitos Sociais e Socio-assistenciais; Atos Recursivo Familiar, Agroindústria; Fomento e Inclusão Social e Produtiva e Segurança e Soberania Alimentar. A secretária de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente Regina Hernandez ressaltou a necessidade de atualização do regimento interno do Conselho, bem como de suas competências e também do Fundo Rotativo Municipal, que se encontra inativa, sendo que os conselheiros serão convocados para discutir, avaliar e aprovar estas alterações. Na ocasião também apresentou aos conselheiros a

prestação de contas de aplicação dos recursos do Programa Avançar no Aquecimento e no Desenvolvimento Rural - Eixo Estratégico Lógica + RS Agudes, - com os laudos de fiscalização e conclusão da construção de agudes elaborados pelo Emater Municipal que beneficiou 12 agricultores: Adelar Schlemmer Menezes, Andreic Ivone Sauron Brutti, Aroldo Artmann, Aron Guilherme da Trindade Dalcaeb, Gilmar das Santos Velfle, Hilda Ivon Ebling, Juarez Ebling Diniz, José Altamir, Róate Parodi, Paulo Comoreto, Rebeu Antônio de Moura Byasz, Rodinei Dalcapella, Ronaldo Leopoldo Debus, num total de R\$ 124.936,80 do concedente (Estado) e R\$ 10.423,20 - contrapartida da Prefeitura Municipal, sendo aprovada a prestação de contas pelas comissões. A secretária Regina entrou a busca de recursos para suprir as necessidades de abastecimento com água potável e também para dessedentação animal e irrigação das culturas para atender um número ainda muito considerável de famílias rurais, num trabalho preventivo os constantes estragos ocorridos nos últimos anos, no município e em todo o estado, que tem como sérios prejuízos sociais e econômicos as famílias rurais e ao município. Pleiteou emenda parlamentar recebida pelo

município o pedido do vereador. Graziela No-  
 rejige Kous destinado a construção de açudes  
 para reservação de água, no valor de R\$ 250.  
 000,00 (duzentos e cinquenta mil reais),  
 incluso no Programa Municipal de Reserva-  
 ção de Água e Aquedução que discipline cri-  
 térios para inscrição e seleção dos benefici-  
 rios, sendo que já aconteceram os etapas de  
 divulgação e inscrição no período de 07 a 24  
 de Novembro, tendo 37 inscrições que aten-  
 dem os critérios do programa e na reunião,  
 a Emater Municipal, responsável pela execu-  
 ção dos projetos apresentou os nomes dos ins-  
 critos para avaliação e seleção dos benefici-  
 rios pelo Conselho Municipal de Desenvolvi-  
 mento Econômico, que passaram a receber visi-  
 tas das técnicas da Emater e do Meio Am-  
 biente da Secretaria de Agricultura para au-  
 torizar a viabilidade técnica de implantação  
 de cada projeto. Foram selecionados pelas con-  
 selheiras do COMDEC 24 agricultores titulares  
 e 04 suplentes, Os recursos serão destinados  
 para construção e reforma de açudes. A se-  
 cretária Regine Henriques também relatou o re-  
 cebimento de emenda parlamentar indicação  
 do vereador Artemio Diniz para aquisição  
 de máquinas e implementos agrícolas no  
 valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta  
 mil reais) que serão destinadas às associa-  
 ções comunitárias rurais, cujo critério funda-  
 mental é o de apresentação pelo associação  
 de Certidão Simplificada, alterada do Est-  
 atuto Social e de Atualização de Diretoria.  
 A Diretoria da Associação Rural Poços

de Pedro da localidade de Carpintaria, encaminhou ao Conselho pedido para aquisição de trator que atualmente é de posse da Associação de Produtores Rurais de Pedro Grande, em virtude de não estar sendo usado pelas famílias rurais daquela associação. A Secretária Regina relatou interesse também de outra associação, sendo que, quando devolvido o trator oficialmente para a Secretária, será levado o(s) pedido(s) para avaliação e seleção de associação a ser beneficiada com o trator. Nada mais haver o trator, a Secretária agradece a presença de todos e encerra o presente ato que vai assinado pelos presentes na reunião. Repetidamente

### Ato nº 302

Aos dezesseis dias do mês de fevereiro, às 8:30 horas, nas dependências do Secretariado Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente, reuniram-se os conselheiros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - COMDEC para uma reunião ordinária. No pauta da reunião os seguintes assuntos: Definição de horas máximas a serem usadas por beneficiário selecionado para a construção e ou reforma de cede, conforme recurso via emenda parlamentar que está destinado a política municipal de Reservação de água e a qualidade - após discussões e avaliações a respeito do tema e levando em consideração o montante de recursos, bem como

o nº de produtores a serem beneficiados e o custo estimado destas horas que serão utilizadas, os conselheiros definem a utilização de até horas máquinas por acaide construído e ou reformado, sendo que se houverem sobras de horas por beneficiário, estas serão destinadas a construção e ou reforma dos acaides nas propriedades dos beneficiários supletivos.

Doação de recursos na ordem de R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais) para serviços de retroescavadeira, pela a Secretaria de Agricultura até o momento. A Secretária Leopoldo Memores relatou aos conselheiros a necessidade de disciplinar o uso de horas máquina (retroescavadeira) concedido pela Prefeitura Municipal devido ao, digo o baixo dotação. Após várias discussões e avaliações os conselheiros sugerem o seguinte: atendimento das demandas, prioritariamente, das agricultores familiares mediante apresentação do CAF Cadastro Nacional de Agricultura familiar; benefícios de no máximo 10 h máquina por beneficiário; Inscrição na Secretaria de Agricultura para apresentação do documento. Os conselheiros sugerem também que os recursos oriundos do pagamento das horas máquinas pelas beneficiárias, sejam repassados para um fundo a ser criado através de lei para manutenção desta política pública. Nada mais havendo, encerro a presente ata que foi assinada pelos presentes.

Leopoldo Memores - Secretária Agricultura Presidente Comdece  
 Elvi Volnei Essy - representante das Associações de Produtores Rurais - Elvi Volnei Essy

Alexandre Silva do Costa - Emoes, ~~Univ.~~

HUGO SOUZA S.R. SÃO PEDRO DO SUL + 7h

José Wouters - S.T.R. São Pedro do Sul ~~Wouters~~

LOCIANO KROGL NUNES - SICREDI ~~Amor~~

ELSON ORLANDO BAYEN - USPETOMA VETERINARIA ~~Bayen~~

Conselho municipal de Desenvolvimento Econômico-COMDEC

Aos cinco dias do mês de maio de 2023, as 09 horas, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal, reuniram-se os membros do CONDEC (Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico) para uma reunião extraordinária. Na pauta da reunião, o seguinte assunto: avaliação de destinação de recurso de emenda parlamentar do Deputado Heitor Schuch para aquisição de veículo para a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente, no valor de R\$ 150.000,00. Após avaliação do projeto, o Conselho deliberou pela aprovação da aplicação do referido recurso para aquisição do veículo. Acompanha a presente ata, declaração do Conselho do Desenvolvimento Econômico, aprovando a programação destinada à transferência voluntária de recursos, na modalidade de transferências discricionárias e legais no âmbito do Ministério da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento, bem como plano de sustentabilidade do bem, sua utilização e resultados esperados. Nada mais havendo, encerro a presente ata, que vai assinada pelos conselheiros presentes.

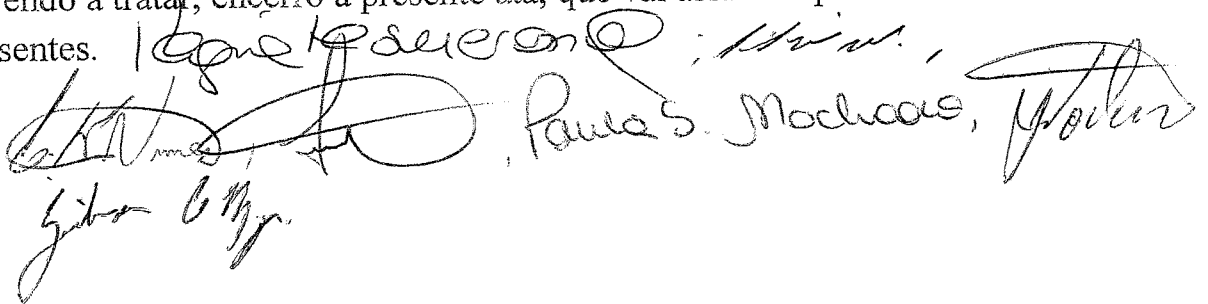
*[Handwritten signatures and text]*  
João Carlos de Aguiar, Heitor Schuch, Rui...



ATA Nº 298

Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico – COMDEC.

Aos vinte e dois dias do mês de maio de 2023, as 13:30 horas, nas dependências da EMATER, reuniram-se os membros do COMDEC (Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico) para uma reunião extraordinária. Na pauta da reunião, o seguinte assunto: aquisição de semeadora adubadora com 17 linhas para a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente, no valor de R\$ 150.000,00. Após avaliação, o Conselho deliberou pela aquisição do bem no valor de R\$ 150.000,00 para a Secretaria Municipal de Agricultura Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente. Acompanha a presente ata declaração do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico, aprovando a programação destinada à transferência voluntária de recursos, na modalidade de transferências discricionárias e legais no âmbito do Ministério da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento, bem como plano de sustentabilidade do bem, sua utilização e resultados esperados. Nada mais havendo a tratar, encerro a presente ata, que vai assinada pelos conselheiros presentes.

Handwritten signatures of council members, including names like Paulo S. Machado and others.

Aos 13 dias (treze) do mês de julho do ano de 2023 na sala de reuniões do escritório municipal da Emater, as 09.00 horas reuniram-se os conselheiros do conselho municipal de desenvolvimento econômico (CONDEC) para avaliação de proposta a aquisição de terra através do programa Terra-Brasil. Na ocasião foi apresentada para análise a proposta de aquisição de terras pela beneficiária Mirian Denise Schalemborg, CPF 010.754.560-88, estado civil solteira, moradora da localidade de Igrejinha do Divino, zona rural do município de São Pedro do Sul, a qual foi vistoriada pelos técnicos da Emater-RS/ASCAR para elaboração do parecer de viabilidade do imóvel para financiamento através do Programa Nacional de Créditos Fundiário-Terra Brasil. O conselho, de posse de informações do laudo técnico do valor do imóvel rural solicitado por este conselho municipal e baseado também no parecer técnico de elegibilidade do imóvel realizado pelo técnico da Emater juntamente com comissão de entidade do CONDEC em visita a este imóvel, analisou a documentação e aprovou a elegibilidade da beneficiária, a qual atende aos requisitos do Programa, ratificando a comprovação de experiência como agricultora/pecuarista. O imóvel que pretende adquirir possui área de 28,52 hectares, de propriedade do Sr. Claiton Baptista Tavares Schalemborg, CPF 260.785.970-00 e Maria Schalemborg, CPF 885.752.680-15, localizado em Menino Deus, zona rural de São Pedro do Sul e registrado no Cartório de Registros de Imóveis de São Pedro do Sul sob o número de matrícula 19298. O valor estimado para venda do imóvel é de R\$399.036,00 (trezentos e noventa e nove mil e trinta e seis reais). O imóvel possui característica física adequada ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agrícola e preço adequado aos praticados na região, possui boa disponibilidade de água para consumo animal, a rede elétrica passa dentro da propriedade, é cercada, possui mangueira para manejo do rebanho e estrada de acesso em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção, não possui casa de moradia nem outras benfeitorias. Diante disso, após discussão e análise o conselho aprovou a elegibilidade do imóvel, o qual poderá ser negociado pelo crédito fundiário Terra Brasil dentro dos limites de teto e parâmetros do programa de financiamento. O CMDR atesta também a inexistência de impedimentos que venham inviabilizar a

compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em áreas de pretensão ou reserva indígena, não é ocupado por quilombos e não está situado em área com restrição de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto (criação de bovinos de corte e ovinocultura) é viável para o imóvel. Nada mais havendo encerro a presente ata que vai assinada pelos conselheiros presentes.

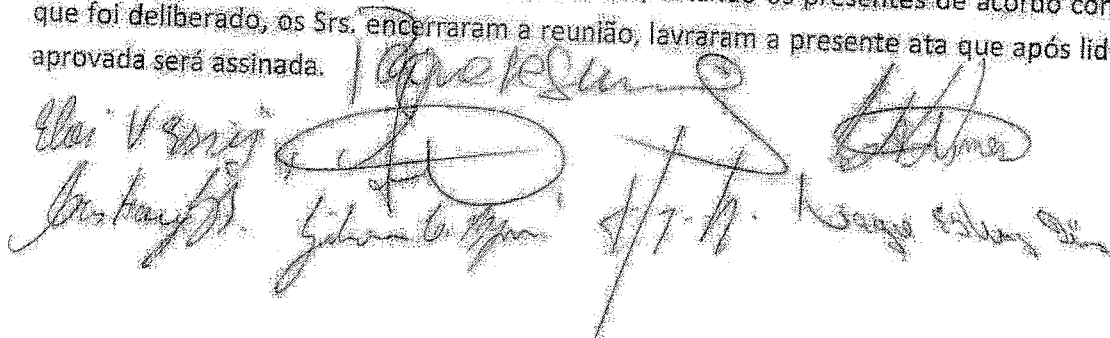
*que te allegor Regina Hebe*  
*Santarem Honorados: [illegible] CRISTIANA*  
*BARROS; [illegible] Scripto Ricuato Rossi de*  
*Freitas; [illegible] Elai Valente Eris*  
*Elai Valente Eris; [illegible] [illegible]*  
*John B. [illegible] [illegible]*

[Faint, mostly illegible text, likely the body of a report or minutes, containing technical details and possibly a signature block.]

## ATA Nº 300

Aos vinte e cinco do mês de agosto, de dois mil e vinte e três, às oito horas e quarenta e cinco minutos, nas dependências do Escritório Municipal da Emater, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico, sob a presidência da Secretária de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente, para tratar do Programa Avançar e Superar Estiagem e da perfuração do poço com novos recursos e outras questões. No início, falou-se dos açudes, da lista de inscrição de produtores e da seleção com base em enquadramento e questões como não possuir DAF/CAF. No entanto, para aplicar o açude, o produtor precisa se enquadrar nas exigências do programa. Os açudes estão de acordo com o programa Avançar. Os projetos das cisternas de sessenta mil litros já foram encaminhados. Informou-se acerca do Programa Superar Estiagem para instalar mais um poço no Município. Planejou-se e reativou-se outro poço com recursos da Prefeitura, e está sendo realizada análise da potabilidade da água bem como os canos de adução para realizar a ligação da rede. Levantou-se a questão da existência de um poço e da rede mas o não funcionamento dele na Comunidade do Menino Deus. Será realizada reunião com a comunidade para a instalação da rede de adução e instalação de caixa d'água, com mais um aditivo de quinze mil reais, beneficiando em torno de dez famílias. No Mundo Novo de Baixo o poço precisa ser ajustado na parte elétrica, porém ele já está em funcionamento - a rede terá um custo alto. A Rede de água de Goiabal já está encaminhada com a canalização, com pedido de recurso da Funasa que não foi atendido, porém, através de emenda parlamentar de cento e quarenta e nove mil reais apenas para a rede através de recursos da prefeitura será viabilizado. A bomba também deverá ser trocada com adendo de sessenta mil reais de recursos próprios, com espera de vinte dias. Mais comunidades estão sendo atendidas com caixa d'água com rede de adução instalada pela Prefeitura. O Passo do Angico também necessita de mais uma caixa d'água para as famílias que lá residem e a instalação de um poço. A Localidade de Carpintaria também relatou a necessidade de acesso à água através de um poço. A solução proposta pela Secretária é a Prefeitura assumir toda a gestão das águas municipais. O modelo de gestão já foi encaminhado para a Prefeitura. Os poços que poderiam ser perfurados estão localizados em Passo do Angico, Carpintaria, Enconsta da Serra, Cerro dos Dal Cul, Passo de Clara e Mundo Novo de Cima - este não possui vazão garantida. Os Recursos que vieram para perfuração não foram suficientes, tendo que a Prefeitura acrescentar o valor restante na maioria dos casos. Há possibilidade do poço perfurado não ter utilidade devido às questões de vazão e potabilidade. O valor do recurso do Superar Estiagem é classificado de acordo com o solo: ígneo e rochoso. Mais recursos para o rochoso - R\$ 182.747,30 (cento e oitenta e dois mil e setecentos e quarenta e sete reais com trinta centavos) para rocha sedimentar é R\$ 117.254,18 (cento e dezessete mil duzentos e cinquanta e quatro reais com dezoito centavos) para ígnea, O

prazo para aceitar o recurso do programa é vinte e oito de agosto de dois mil e vinte três. Caso o recurso seja utilizado, a Prefeitura assina um termo de compromisso estando sujeita obrigatoriamente a contrapartida de execução da rede de adução, reservação de água e viabilização de estruturação de rede de água potável. Propõe-se ao Conselho que os recursos sejam utilizados no Cerro dos Dal Cul, onde serão atendidas aproximadamente dez famílias. Caso haja sobra de valores, há possibilidade de utilizar em outro poço mediante estudo de viabilidade e lista de espera como suplência para a perfuração de poço na comunidade de Passo do Angico. Frente a isso, os Conselheiros concordam por unanimidade a aplicação dos recursos para viabilizar a perfuração de poço artesiano tubular profundo na Comunidade de Cerros dos Dal Cul tendo como suplência a perfuração na Comunidade de Passo do Angico. Com relação à contrapartida da Prefeitura de quinze por cento, o Município buscará amparo na não participação em função de Decreto de Situação de Estiagem. Há possibilidade de recursos para vinte novos reservatórios mediante apresentação de documentos e avaliação. Comentou-se acerca da grande expectativa da I EXPO SÃO PEDRO, que ocorrerá a partir do dia vinte e oito de setembro de dois mil e vinte e três, mobilizando toda a comunidade com ótimas avaliações pela região central do Estado. Por fim, estando os presentes de acordo com o que foi deliberado, os Srs. encerraram a reunião, lavraram a presente ata que após lida e aprovada será assinada.


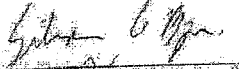
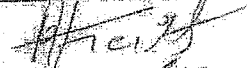
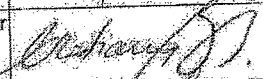



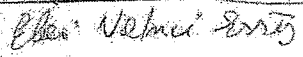

  
Elai V. ...  
Gustavo ...  
Gilvan ...  
17/11  
Kary ...

### ATA 301

Aos vinte e nove dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e três, as 09:00 horas, nas dependências da Secretaria da Agricultura, na Coronel Scherer, nº495, município de São Pedro do Sul – RS, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente e do Conselho de Crédito Fundiário (PNCF) Terra Brasil que se destina a avaliar a elegibilidade de imóveis e cujos membros também fazem parte do COMDEC. Inicialmente a Presidente do Conselho Srª Regina Santarém Hernandes fez a abertura da reunião, agradecendo a presença dos membros conselheiros e passou a palavra para o Técnico Agrícola do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de São Pedro do Sul, Ivanilton Diesel para fazer a explanação e apresentação das propostas de Créditos Fundiário vistoriada pelo comitê gestor e recebidas para análise, discussão e parecer pelo Conselho. Inicialmente foi apresentado o nome do Sr. Gabriel Kaus Serdotti, CPF 034.188.620-39, morador da localidade de Pedreira, Interior, neste município de São Pedro do sul, estado civil solteiro. O Conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, é jovem, trabalha junto com seu pai, comprova experiência como agricultor familiar, possui talão de produtor rural, possui Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir possui área de 10,57 hectares, de propriedade do Sr Nelson Serdotti, CPF 187.897.570-68 e sua Esposa Maria Salete Kaus Serdotti, CPF 748.943.150-68, localizada em pedreira – São Pedro do Sul-RS, pelo valor de R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais). O imóvel possui características físicas adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preço adequado aos praticados na região, disponibilidade de água para consumo humano e animal, acesso a luz elétrica, sinal de telefone ruim e sinal de internet via antena a rádio bom, propriedade cercada, a propriedade fica ao lado da casa do seu Pai, acesso da cidade com 21,0km de estrada de terra em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção, não possui benfeitorias no imóvel a ser adquirido, mas o jovem vai continuar morando na casa de seu pai, pois o mesmo pretende sair da propriedade e morar na cidade pois já está aposentado, após discussão e análise o conselho aprovou o imóvel. O COMDEC atesta também a inexistência de impedimentos que inviabilizar a compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em área de pretensão ou reserva indígena, não é ocupado por quilombos e não está situado em áreas com restrição de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto (produção de milho e de criação de bovinos de corte (CRIAS), é viável para o imóvel adquirindo e existe mercado para a produção nos frigoríficos e açougues, e o milho consumido na propriedade e o excedente vendido no comércio do município. Em seguida foi apresentado o nome do Adair Rohloff, CPF 887.355.830-53, casado com Elaine Freb Rohloff, CPF 974.273.810-68, morador da localidade de Cerro Claro, interior deste município de São Pedro do sul, estado civil casado, o Conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, o mutuário mora e trabalha no interior desde criança, possui experiência na atividade da pecuária e também com culturas anuais, assim comprovado sua experiência como agricultor familiar, possui talão de produtor rural e também Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir pelo programa possui área de 12,61 hectares da propriedade do Sr Adacir Rohloff, CPF 768.352.860-91 e sua esposa Francielle Linke Rohloff, CPF 014.214.430-40, da Srª Judite Rohloff CPF 531.324.080-34, e do Sr. Almeri Aliones Roloff, CPF 323.394.290-72, casado com Oliani Maristella Toller Roloff, CPF 322.919.220-68, situada na localidade de Cerro Claro, interior de São Pedro do sul, pelo valor de R\$ 151.320,00 (cento e cinquenta e um mil, trezentos e vinte reais). O imóvel possui características adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preço adequado aos praticados na região, possui disponibilidade de água para consumo animal, sinal de telefone bom, propriedade cercada, acesso da cidade com 11,0km de estrada de terra em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção, não possui benfeitorias na área, mas o mesmo mora em local próximo na área do sogro, após discussão e análise o conselho aprovou o imóvel. O COMDEC atesta também a inexistência de impedimentos que venham a inviabilizar a compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em área de pretensão ou reserva indígena, não é ocupada por quilombos e não está situado em áreas com restrição de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto para a criação de bovinos de corte (CRIAS), é viável para o imóvel adquirindo e existe mercado para a produção com frigoríficos e açougues na região. E ainda foi apresentado o nome do Anderson Parode Dalcul, CPF 034.189.210-60, estado

civil solteiro, morador da localidade de Poço Redondo deste município de São Pedro do Sul. O conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, é jovem, formado em agronomia, trabalha junto com seus pais, comprova experiência como agricultor familiar e possui talão de produtor rural. O imóvel que pretende adquirir possui área de 6,47 hectares, de propriedade do seu pai Sr Arnildo Bianchin Dalcul, CPF 446.704.940-15, e sua esposa Maria Goreti Parode Dalcul, CPF 909.308.600-63, localizada em Poço Redondo, interior de São Pedro do Sul-RS, pelo valor de R\$ 165.000,00 (Cento e sessenta e cinco mil reais). O conselho não aprovou o valor do imóvel, e ficou sugerido uma conversa com beneficiário para uma nova avaliação no valor da proposta da compra, sendo proposto pelo conselho no valor de R\$ 15.000,00/ha que são preços praticados na região e pela utilização do imóvel. Seguida foi apresentado o nome do Lucas de Campos Schmitt, CPF 038.348.690-40, estado civil solteiro, morador da localidade de Pedra Grande, interior deste município de São Pedro do Sul. O conselho aprovou a elegibilidade do beneficiário, que atende aos requisitos do Programa, o mutuário é jovem, sempre trabalhou nas atividades agropecuária junto com sua mãe, comprova experiência como agricultor familiar, possui talão de produtor rural, possui Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF). O imóvel que pretende adquirir possui área total de 5,85 hectares sendo em duas áreas próximas de 2,47ha e outra de 3,38ha, de propriedade, da Srª Rozelaine Schmitt, CPF 474.912.720-53, estado civil em união estável com Franch Spode dos Santos, CPF 801.293.820-00 situada na localidade de Pedra Grande, interior de São Pedro do Sul, pelo valor de R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais). Os imóveis possuem características adequadas ao desenvolvimento do projeto, bom potencial agropecuário e preço adequado aos praticados na região, disponibilidade de água para consumo animal com arroio aos fundos da propriedade e consumo humano com poço artesiano, não possui sinal de telefone, sinal de internet via antena a rádio bom, propriedade toda cercada, não possui benfeitorias, mas o jovem vai continuar morando na casa da sua avó ao lado da propriedade a ser adquirida, possui acesso da cidade a 12,0km de estrada de terra em boas condições de trafegabilidade e escoamento da produção, após discussão e análise o conselho aprovou o imóvel. O COMDEC atesta também a inexistência de impedimentos que venham inviabilizar a compra da área ou o bom desenvolvimento do projeto: o imóvel não se situa em área de pretensão indígena, não é ocupada por quilombos e não está situado em áreas com restrição de uso por legislação ambiental. O projeto produtivo proposto de bovinos de corte (sistema Semi-intensivo), é viável para o imóvel adquirido e existe mercado para a produção. Na continuidade da reunião a Tec. Agrícola e Chefe do Escritório Municipal da Emater Cristiana Barros apresentou ao Conselho proposta inicial de Planejamentos das atividades que já vem desenvolvendo em 2023 e que pretende prosseguir trabalhando no ano 2024 devido a necessidade de continuidade das ações, em seguida foi oportunizado que os presentes validassem a proposta inicial e incorporassem sugestões para seu aperfeiçoamento, bem como sugestões de demanda de novas atividades, praticadas e métodos, para que fossem inseridos na proposta inicial de planejamento apresentada pela equipe, com vistas a incorporar as reais necessidades do público assistidos e contemplar os programas da Prefeitura Municipal e de outras entidades locais, desta forma foram elencadas para a composição de Plano Operativo de Assistência Técnica e Extensão Rural e Social para o ano de 2024 do Escritório Municipal da Emater/RS-ASCAR de São Pedro do Sul as 5 atividades prioritárias de trabalho: Acesso as Políticas Públicas, a direitos sociais e socioassistenciais, Aters Pecuarista Familiar, Agroindústria, fomento a Inclusão Social e Produtiva a Segurança e Soberania Alimentas. A Secretária de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente Regina Hernandes ressaltou a necessidade de atualização do regimento interno do COMDEC, bem como de suas competências e também do Fundo Rotativo Municipal, que se encontra inativo, sendo que os conselheiros serão convocados para discutir, avaliar e aprovar estas alterações. Na ocasião também apresentou aos conselheiros a prestação de contas de aplicação dos recursos do programa Avançar na Agropecuária e no Desenvolvimento Rural- Eixo estratégico irriga +RS AÇUDES com os laudos de fiscalização e conclusão da construção de açudes elaborados pela EMATER Municipal que beneficiou 12 agricultores: Adelar Schlemer Menezes, Andreia Ivone Şavian Brutti, Araldo Artmann, Aron Guilherme da Trindade Dalcul, Gilmar dos Santos Velfle, Hildo Ivan Ebling, Juarez Ebling Diniz, José Altamir Roati Parodi, Paulo Comoretto, Rafael Antonio de Moura Busz, Rodinei Dallaporta, Ronoaldo Leopoldo Debus num total de R\$ 124.936,80 da concedente (Estado) e R\$ 10.423,20 -contrapartida da Prefeitura Municipal, sendo

aprovada a prestação de contas pelos conselheiros. A Secretária Regina enfatizou a busca de recursos para suprir as necessidades de abastecimento com água potável e também para dessedentação animal e irrigação das culturas, para atender um número ainda muito considerável de famílias rurais, num trabalho preventivo às constantes estiagens ocorridas nos últimos anos, no município e em todo o Estado, que têm causado sérios prejuízos sociais e econômicos às famílias rurais e ao município. Relatou emenda parlamentar recebida pelo município a pedido da vereadora Graziela Marafiga Kaus destinada a construção de açudes para reservação de água, no valor de R\$ 250.000,00 inclusa no Programa Municipal de Reservação de Água e Açudagem que disciplina os critérios para inscrição e seleção dos beneficiários, sendo quem já aconteceram as etapas de divulgação e inscrição no período de 07 a 24 de novembro, tendo 37 inscrições que atendem os critérios do programa e na reunião, a Emater Municipal, responsável pela execução dos projetos apresentou os nomes dos inscritos para avaliação e seleção dos beneficiários pelo Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico que passarão a receber visitas de técnicos da EMATER e do Meio Ambiente da Secretaria de Agricultura para avaliação da viabilidade técnica de implantação de cada projeto. Foram selecionados pelos conselheiros do COMDEC 21 agricultores titulares e 04 suplentes. Os recursos serão destinados para construção e reformas de açudes. A Secretária Regina Hernandes também relatou o recebimento de emenda parlamentar indicação do Vereador Artêmio Diniz para aquisição de máquinas e implementos agrícolas no valor de R\$ 250.000,00 que serão destinadas às Associações Comunitárias Rurais, cujo critério fundamental é o de apresentação pela Associação de Certidão Simplificada alteração do Estatuto Social e de Atualização de Diretoria. A diretoria da Associação Rural Raízes de Pedra da localidade de carpintaria, encaminhou ao conselho pedido para aquisição de trator que atualmente é de posse da Associação de Produtores Rurais de Pedra Grande, em virtude de não estar sendo usado pelas famílias rurais daquela Associação. A Secretária Regina relatou interesse também de outra Associação, sendo que, quando devolvido o trator, oficialmente para a Secretaria, será levado o (s) pedido(s) para avaliação e seleção da associação a ser beneficiada com o trator. Nada mais havendo a tratar, a Secretária agradece a presença de todos e encerra a presente ata que vai assinada pelos presentes na reunião.

Nome	CPF	Cargo/Função	Assinatura
Fernando Pilar Cezar	547.572.070-34	Presidente Cooperagro	
Gilson Orlando Bayer	946.374.900-49	Inspetoria Veterinária	
Sergio Renato Rossi de Freitas	231.479.890-20	Presidente Coomat	
Cristiane Barros da Silva	020.296.990-80	Chefe Escritório Municipal Emater	
Jair Ivan Wouters	532.645.410-68	Presidente do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de São Pedro do Sul	
Ivanilton Diesel	001.603.050-80	Técnico do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de São Pedro do Sul	
Regina Santarenn Hernandes	270.027.130-00	Secretária da Agricultura	
Eloi Volnei Essy	445.284.850-87	Representante das Associações Do Interior	
Luiz Francisco Flores	270.635.260-49	Representante das Associações Do Interior	







PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL  
CNPJ: 87.489.910/0001-68  
Rua Floriano Peixoto, 222 CEP 97400-000 – São Pedro do Sul - RS  
Fone/Fax (55) 3276-6112

**DECRETO Nº 4216, DE 27 DE MAIO DE 2024.**

**DESIGNA MEMBROS AO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SÃO PEDRO DO SUL PARA O TRIÊNIO 2024-2027 E DÁ PROVIDÊNCIAS.**

**ZIANIA MARIA BOLZAN**, Prefeita do Município de São Pedro do Sul, Estado do Rio Grande do Sul, usando das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município, em especial a Lei 547/93.

Considerando a necessidade de fazer cumprir a legislação municipal .

**D E C R E T A**

**Art. 1º** O Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico de São Pedro do Sul, COMDEC, fica assim constituído:

**I – Secretaria Municipal de Agricultura, Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente:**

Titular: Regina Helena Santarém Hernandes - Presidente

Suplente: Marcelo Massem Homercher.

**II – EMATER/RS – ASCAR:**

Titular: Cristiana Barros da Silva;

Suplente: Alexandre Silva da Costa.

**III – Inspeção Veterinária**

Titular: Gilson Orlando Bayer;

Suplente: Jorgia Rafaela Zavareze de Seixas.

**IV – Sindicato dos Trabalhadores Rurais**

Titular: Jair Ivan Wouters;

Suplente: Ivanilton Diesel.

**V – Sindicato Rural**

Titular: Hugo Sergio Silva de Souza;

Suplente: Elizandra Prass.

**VI – Representante dos presidentes das Associações dos Pequenos Produtores Rurais do Primeiro e Segundo Distritos**

Titular: Luiz Francisco Flores;

Suplente: Tiago Ebling Dias;

**VII – Representante dos presidentes das Associações dos Pequenos Produtores Rurais do Terceiro e Quarto Distritos**

Titular: Eloi Volnei Essy;

Suplente: Sigmar Pedro Senger.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL  
CNPJ: 87.489.910/0001-68  
Rua Floriano Peixoto, 222 CEP 97400-000 – São Pedro do Sul - RS  
Fone/Fax (55) 3276-6112

---

**VIII – Cooperativa Mista dos Agricultores Rurais de Toropi LTDA – COOMAT**

Titular: Sergio Renato Rossi de Freitas;  
Suplente: Leandro Lima Spat.

**IX – Cooperativa Agropecuária de São Pedro do Sul – COOPERAGRO**

Titular: Ademilton Diesel;  
Suplente: Fernando Pasche Bassotto.

**X – Cooperativa de Crédito Rural – Sicredi**

Titular: Cleones Dai Pra;  
Suplente: Angela Maria Signor.

**XI – Banco do Brasil S.A**

Titular: Cássio Copetti;  
Suplente: Leandro Howes.

**XII – Associação Comercial e Industrial de São Pedro do Sul – ACI**

Titular: André Ziegler;  
Suplente: Gláucia Gutheil.

**Art. 3º** Revogam-se os Decretos nº 2695, 2804 e 3274.

**Art. 4º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete da Prefeita Municipal de São Pedro do Sul, aos 27 (vinte e sete) dias do mês de maio de dois mil e vinte quatro.

**ZIANIA MARIA BOLZAN**

Prefeita Municipal

**MARIANE BRAIBANTE PEREIRA**

Procuradora Jurídica

**RUBIA AITA XAVIER,**

Secretária de Administração

**REGISTRE-SE,  
PUBLIQUE-SE  
E CUMPRA-SE.**